

**UCHWAŁA NR X/68/15**  
**RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami ) Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Na zasadach szczegółowo określonych w niniejszej uchwale zwalnia się od podatku od nieruchomości, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji, nieruchomości, o których mowa w § 8 niniejszej uchwały, należących do małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Stronie Śląskie.

**§ 2.** Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.), zwanego dalej "Rozporządzeniem", w szczególności niniejsza uchwała nie ma zastosowania w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 3-5 oraz w artykule 13 Rozporządzenia.

**§ 3.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) wartościach niematerialnych i prawnych - należy przez to rozumieć aktywa nieposiadające postaci fizycznej ani finansowej, takie jak patenty, licencje, know-how lub inną własność intelektualną, określone w art. 2 pkt 30 Rozporządzenia;
- 2) rzeczowych aktywach trwałych - należy przez to rozumieć aktywa obejmujące grunty, budynki, zakład, urządzenia i wyposażenie, o których mowa w art. 2 pkt 29 Rozporządzenia;
- 3) beneficjencie pomocy - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą lub podmiot prowadzący działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, który otrzymał pomoc publiczną;
- 4) nowej inwestycji - należy przez to rozumieć "inwestycję początkową", o której mowa w art. 2 pkt 49 Rozporządzenia, tj.:
  - a) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu, lub
  - b) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa, lub "inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej", o której mowa oraz w art. 2 pkt 51 Rozporządzenia, tj.:
  - c) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu lub z dywersyfikacją działalności zakładu, pod warunkiem że nowa działalność, która ma być prowadzona, nie jest taka sama jak działalność poprzednio prowadzona w danym zakładzie ani podobna do takiej działalności,
  - d) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby nie został nabyty, i który jest nabywany przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą, pod warunkiem że nowa działalność, jaka ma być prowadzona z wykorzystaniem nabytych aktywów, nie jest taka sama, jak działalność prowadzona w zakładzie przed nabyciem ani podobna do takiej działalności;

- 5) dużym projekcie inwestycyjnym - należy przez to rozumieć nową inwestycję, o której mowa w art. 2 pkt 52 Rozporządzenia, której koszty kwalifikowalne, obliczane z zastosowaniem cen i kursów wymiany w dniu przyznania pomocy, przekraczają 50 mln EUR;
- 6) intensywności pomocy - należy przez to rozumieć kwotę pomocy brutto, o której mowa w art. 2 pkt 26 Rozporządzenia, wyrażoną jako odsetek kosztów kwalifikowalnych, przed potrąceniem podatku lub innych opłat;
- 7) rozpoczęciu inwestycji - należy przez to rozumieć rozpoczęcie prac, o których mowa w art. 2 pkt 23 Rozporządzenia, tj. podjęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego, co nastąpi najpierw. Zakupu gruntów ani prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie inwestycji. W odniesieniu do przejęć, "rozpoczęcie inwestycji" oznacza moment nabycia aktywów bezpośrednio związanych z nabytym zakładem;
- 8) przedsiębiorstwie znajdującym się w trudnej sytuacji - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo, wobec którego zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia;
- 9) małych i średnich przedsiębiorstwach - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia;
- 10) dużych przedsiębiorstwach - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa niespełniające kryteriów dla małych lub średnich przedsiębiorstw, o których mowa w załączniku I Rozporządzenia;
- 11) pomocy - należy przez to rozumieć każdy środek spełniający wszystkie kryteria, o których mowa w art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE 2012, C 326 z 26.10.2012 r.), zwanego dalej "Traktatem";
- 12) udziale własnym - należy przez to rozumieć nakłady inwestycyjne pochodzące ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, nie pochodzące ze wsparcia ze środków publicznych;
- 13) takiej samej lub podobnej działalności - należy przez to rozumieć działalność, o której mowa w art. 2 pkt 50 Rozporządzenia, wchodzącą w zakres tej samej klasy (czterocyfrowy kod numeryczny) statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 określonej w rozporządzeniu (WE) nr 1893/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 20 grudnia 2006 r. w sprawie statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 i zmieniającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 3037/90 oraz niektóre rozporządzenia WE w sprawie określonych dziedzin statystycznych.

**§ 4. 1.** Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do indywidualnej regionalnej pomocy inwestycyjnej na rzecz beneficjenta, który zamknął taką samą lub podobną działalność w Europejskim Obszarze Gospodarczym w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej lub który - w momencie składania wniosku o pomoc - ma konkretne plany zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wnioski o pomoc, w danym obszarze.

2. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorstwom znajdującym się w trudnej sytuacji, tj. wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia.

3. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorstwom, na których ciąży obowiązek pomocy zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji uznającej pomoc za niezgodną z prawem i z rynkiem wewnętrznym.

**§ 5. 1.** Ogólne warunki dopuszczalności pomocy na podstawie niniejszej uchwały:

- 1) złożenie wniosku do Burmistrza Stronia Śląskiego o przyznanie pomocy przed rozpoczęciem prac nad realizacją nowej inwestycji;
- 2) poniesienie, po dniu wejścia w życie uchwały, nakładów na nową inwestycję;
- 3) utworzenie nowych miejsc pracy (netto) związanych z nową inwestycją w ciągu 3 lat od zakończenia realizacji prac;
- 4) utrzymanie inwestycji przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia jej realizacji lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw oraz utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Gminy Stronie Śląskie

przez co najmniej 5 lat od dnia obsadzenia pierwszego stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw;

- 5) zachowanie udziału własnego przedsiębiorcy związanego z nową inwestycją wynoszącego co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą;
- 6) przedłożenie dokumentów i oświadczeń zgodnie z § 14 ust. 1 w terminie do roku od obsadzenia pierwszego stanowiska pracy.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, powinien zawierać:

- 1) nazwę przedsiębiorcy;
- 2) informację o jego wielkości;
- 3) opis projektu, w tym daty jego rozpoczęcia i zakończenia;
- 4) lokalizację projektu;
- 5) rodzaj pomocy oraz kwotę finansowania publicznego, potrzebnego do realizacji projektu;
- 6) wykaz kosztów projektu.

**§ 6. 1.** Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją stanowią szacunkowe koszty płacy wynikające z utworzenia miejsc pracy w następstwie nowej inwestycji, obliczone za okres 2 lat.

2. Szacunkowe koszty płacy wynikające z utworzenia miejsc pracy w związku z nową inwestycją stanowią koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, gdy:

- 1) inwestycja prowadzi do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc w którym nastąpiło złożenie wniosku, co oznacza, że od liczby miejsc pracy w tym okresie należy odjąć każde zlikwidowane miejsce pracy;
- 2) każde stanowisko zostaje obsadzone w ciągu 3 lat od zakończenia prac;
- 3) każde miejsce pracy utworzone dzięki inwestycji jest utrzymane na terenie Gminy Stronie Śląskie przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw.

**§ 7.** Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy z dniem utworzenia nowych miejsc pracy, o których mowa w § 8.

**§ 8. 1.** Za każde nowo utworzone miejsce pracy związane z nową inwestycją na terenie Gminy Stronie Śląskie zwalnia się od podatku od nieruchomości do 60 m<sup>2</sup> powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:

- 1) na okres 12 miesięcy - w przypadku utworzenia 2 miejsc pracy;
- 2) w przypadku utworzenia każdego kolejnego miejsca pracy zwiększa się powierzchnię budynków o której mowa w pkt 1 lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej podlegającej zwolnieniu o 30 m<sup>2</sup>;
- 3) w przypadku utworzenia każdego kolejnego miejsca pracy okres zwolnienia, o którym mowa w pkt 1, przedłuża się o 6 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 36 miesięcy w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw oraz 60 miesięcy w przypadku dużych przedsiębiorstw.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Burmistrz Stronia Śląskiego potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały, w przypadku wybudowania nowego budynku zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowla została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku.

**§ 9.** Zwolnieniu od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały nie podlegają budynki lub ich części oraz budowle związane z działalnością handlową.

**§ 10.** Maksymalną dopuszczalną kwotę pomocy na duże projekty inwestycyjne oblicza się według następującego wzoru:

maksymalna kwota pomocy =  $R \times (A + 0,50 \times B + 0 \times C)$ , gdzie poszczególne symbole oznaczają:

R - maksymalną intensywność pomocy (0,25),

A - początkowa kwota 50 mln EUR kosztów kwalifikowalnych,

B - koszty kwalifikowalne między 50 mln EUR a 100 mln EUR,

C - część kosztów kwalifikowalnych powyżej 100 mln EUR.

§ 11. 1. Maksymalna intensywność pomocy brutto nie może przekroczyć 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

2. Z wyjątkiem pomocy na rzecz dużych projektów inwestycyjnych maksymalna intensywność pomocy brutto dla małych przedsiębiorców nie może przekroczyć 45% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

3. Z wyjątkiem pomocy na rzecz dużych projektów inwestycyjnych maksymalna intensywność pomocy brutto dla średnich przedsiębiorców nie może przekroczyć 35% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

§ 12. W zakresie kumulacji pomocy uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały z innymi środkami, zastosowanie znajdują zasady określone w art. 8 Rozporządzenia.

§ 13. 1. Beneficjenci korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały mogą jednocześnie korzystać z pomocy Powiatowego Urzędu Pracy w ramach instrumentów rynku pracy.

2. Beneficjenci korzystający z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie mogą jednocześnie korzystać z pomocy udzielanej w tej samej formie, w odniesieniu do tych samych kosztów, na podstawie innych programów pomocowych uchwalonych przez Radę Miejską Stronia Śląskiego.

§ 14. 1. Przedsiębiorcy ubiegający się o pomoc na podstawie § 8 uchwały są zobowiązani uzupełnić uprzednio złożony wniosek o:

- 1) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 ze zmianami), w ramach formularza, którego wzór stanowi załącznik do tego rozporządzenia;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli oraz tytuł prawny do nieruchomości;
- 3) deklarację o utrzymaniu nowej inwestycji na terenie Gminy Stronie Śląskie przez okres co najmniej 5 lat lub 3 lata w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw od dnia zakończenia realizacji prac oraz o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Gminy Stronie Śląskie przez co najmniej 5 lat od dnia obsadzenia pierwszego stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do uchwały;
- 4) oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do uchwały;
- 5) oświadczenie o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do uchwały;
- 6) oświadczenie o stanie zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Gminy Stronie Śląskie na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do uchwały;
- 7) informację o podstawach opodatkowania podatkiem od nieruchomości w zakresie dotyczącym nowej inwestycji, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do uchwały;
- 8) oświadczenie przedsiębiorcy w przedmiocie niezajdowania się w trudnej sytuacji, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do uchwały;
- 9) oświadczenie o dacie rozpoczęcia inwestycji, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do uchwały;
- 10) kopię dziennika budowy, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia;
- 11) oświadczenie przedsiębiorcy zawierające informacje dotyczące zamknięcia przez niego takiej samej lub podobnej działalności w Europejskim Obszarze Gospodarczym w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej lub o zamiarze - w momencie składania wniosku

o pomoc - zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wnioski o pomoc, w danym obszarze, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 8** do uchwały.

2. Po otrzymaniu od Burmistrza Stronia Śląskiego potwierdzenia o spełnieniu warunków do uzyskania pomocy beneficjent może złożyć korektę deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 15.** 1. Beneficjenci pomocy w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani do 15 stycznia każdego roku przedstawiać:

- 1) informację o innej pomocy publicznej ze środków publicznych otrzymanych na nową inwestycję lub utworzenie miejsc pracy - w oparciu o informację określoną w części E załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 ze zmianami);
- 2) oświadczenie o średnich miesięcznych kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją za okres poprzedniego roku kalendarzowego, na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 9** do uchwały;
- 3) oświadczenie o stanie zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działającego na terenie Gminy Stronie Śląskie, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat lub 3 lata w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw od dnia otrzymania pomocy.

2. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność beneficjent jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zmianami).

3. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

**§ 16.** 1. Beneficjent pomocy traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, gdy nowa inwestycja lub nowo utworzone miejsca pracy nie zostaną utrzymane przez okres 5 lat od dnia zakończenia inwestycji lub 3 lat w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy .

2. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza Stronia Śląskiego o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości beneficjent zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

**§ 17.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

**§ 18.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia, o którym mowa w § 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2014 r. poz. 878).

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ryszard Wiktor**

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### DEKLARACJA

Zgodnie z §14 ust. 1 pkt 3 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie, **zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy Stronie Śląskie przez okres co najmniej 3/5\* lat od dnia zakończenia jej realizacji , oraz do utrzymania nowych miejsc pracy przez okres co najmniej 3/5\* lat od dnia pierwszego obsadzenia pierwszego stanowiska.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

\* niepotrzebne skreślić

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z §14 ust. 1 pkt 4 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie, **oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji w obrębie nieruchomości położonej w .....przy ul. .... utworzono ..... nowych miejsc pracy.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*



.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### OŚWIADCZENIE

W związku z § 14 ust. 1 pkt 5 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronia Śląskie, **oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w liczbie ....., w związku z nową inwestycją będą wynosiły łącznie ..... zł. ( słownie: .....) )**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### OŚWIADCZENIE

W związku z § 14 ust. 1 pkt 6 / § 15 ust. 1 pkt 3\* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie, **oświadczam, że na dzień ..... stan zatrudnienia pracowników w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Gminy Stronie Śląskie w przeliczeniu na pełne etaty wynosił : ..... etatów.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

\* niepotrzebne skreślić

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

**OŚWIADCZENIE W PRZEDMIOCIE PODSTAW OPODATKOWANIA PODATKIEM  
OD NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE NOWEJ INWESTYCJI**

W związku z § 14 ust. 1 pkt 7 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronia Śląskie, **oświadczam, że:**

1. wielkość powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiącą podstawę opodatkowania, wynosi : ..... m<sup>2</sup>,
2. wartość budowli przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiącą podstawę opodatkowania, wynosi : ..... zł.

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że .....\* nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.).

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy*

\* należy wskazać nazwę (firmę) przedsiębiorcy

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

### OŚWIADCZENIE O DACIE ROZPOCZĘCIA INWESTYCJI

W związku z § 14 ust. 1 pkt 9 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie, **oświadczam**, że rozpoczęcie inwestycji nastąpiło:

- 1) **z chwilą podjęcia prac budowlanych związanych z inwestycją - co miało miejsce w dniu :**

..... **r.**

**lub**

- 2) **z chwilą pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń lub innego zobowiązania, które sprawiło, że inwestycja stała się nieodwracalna - co miało miejsce w dniu**

..... **r.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot, tj.....

..... \*

nie zamknął takiej samej lub podobnej działalności na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej, jak również, że w momencie składania wniosku o pomoc, podmiot ten nie ma w planach zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia nowej inwestycji, której dotyczy wniosek o pomoc.

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

\* należy wskazać nazwę (firmę) przedsiębiorcy

.....  
*imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy*

.....  
*adres zamieszkania (siedziby)*

*Burmistrz Stronia Śląskiego*

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z §15 ust. 1 pkt 2\* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Gminy Stronie Śląskie, **oświadczam, że w ..... roku \* - tj. za okres poprzedniego roku kalendarzowego – średnie miesięczne koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją wynosiły:.....zł.**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*

\* należy wskazać ostatni rok poprzedzający rok , w którym składane jest oświadczenie.

## Uzasadnienie

Program pomocy regionalnej dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Stronie Śl. w związku z nowymi inwestycjami ma zapewnić pobudzenie rozwoju gospodarczego nie tylko poprzez wspieranie aktywności gospodarczej, ale także przez pozyskanie nowych inwestorów, a przez to zapewnienie wzrostu zatrudnienia.

Działania podejmowane przez samorząd lokalny powinny tworzyć klimat sprzyjający nowym inwestycjom, odgrywającym znaczną rolę w tworzeniu miejsc pracy oraz wpływającym na stabilność gospodarczą i społeczną. Wsparcie dla przedsiębiorców małych, średnich i dużych jest czynnikiem pobudzającym rozwój gospodarczy na terenie Gminy.

Program pozwala na zwolnienie od podatku od nieruchomości do 60 m<sup>2</sup> powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w przypadku utworzenia , w wyniku nowych inwestycji nowych miejsc pracy. Okres zwolnienia uzależniony jest od ilości utworzonych nowych miejsc pracy i może obejmować termin od 12 miesięcy , przy utworzeniu 2 etatów , a powstanie każdego kolejnego miejsca pracy jest promowane przedłużeniem terminu zwolnienia na kolejne 6 miesięcy , oraz zwiększeniem powierzchni podlegającej zwolnieniu o kolejne 30 m<sup>2</sup>, przy czym okres zwolnienia nie może przekroczyć 3 lat w przypadku małych średnich przedsiębiorstw oraz 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw.

Szczegółowy wykaz dokumentów, które jest zobowiązany złożyć przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy zawarto w § 14 niniejszej uchwały. Z kolei § 15 uchwały stworzony został mechanizm kontroli, który umożliwi sprawdzenie czy w okresie korzystania ze zwolnienia nie nastąpiło przekroczenie maksymalnej intensywności pomocy, którą przedsiębiorca uzyskał na realizację tego samego projektu. Przedsiębiorca, który otrzyma pomoc inwestycyjną bierze na siebie obowiązek wypełnienia warunków zapisanych w niniejszej uchwale. Niespełnienie tych wymogów powoduje utratę prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości. Uchwała zawiera również procedury sankcyjne związane ze zwrotem udzielonej pomocy zapisane w § 16 w przypadku nie utrzymania nowej inwestycji lub nowych miejsc pracy od daty jej zakończenia przez okres 5 lat w przypadku dużego przedsiębiorcy lub 3 lat w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami) rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż te, które określone są w ustawie. Jeżeli przedmiotowa uchwała przewiduje udzielenie pomocy publicznej, to na podstawie art. 20 b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych musi być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej. Zmienione zasady udzielania pomocy publicznej w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej wprowadzone rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną; niosą za sobą konieczność podjęcia nowych programów pomocowych na lata 2014-2020.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Ryszard Wiktor**