

Wzór umowy – zał. nr 10

U M O W A nr
na prace projektowe

zawarta dnia pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Stroniu Śląskim, z siedzibą w Strachocinie 39**, reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu mgr inż. Krzysztofa Irzyńskiego zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
.....
.....

Niniejsza umowa jest wynikiem rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego.

§ 1

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania umowy.

§ 2

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację opisaną w SIWZ oraz w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, w ramach której sporządzone zostaną:

projekt budowlany i projekty wykonawcze, w zakresie branż:

- technologicznej,
- konstrukcyjnej,
- mechanicznej,
- elektrycznej,
- automatyki i sterowania,
- drogowej,
- architektoniczno-budowlanej,
- instalacyjnej,

– kosztowej, kosztorys inwestorski wraz kosztorysem ślepym,

wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków, uzgodnień i decyzji administracyjnych, tj. m.in.:

- pozwolenia na budowę;
- decyzji wodnoprawnej (pozwolenia) w sprawie modernizacji oczyszczalni, jeśli jest wymagana przepisami,
- pozostałych (nie wymienionych) opinii i uzgodnień – w przypadku takich potrzeb.

oraz wykonaniem koniecznej, uzupełniającej dokumentacji formalnej i opracowań umożliwiających Wykonawcy zastosowanie właściwych rozwiązań projektowych, takich jak m.in.:

- dokumentacja hydrogeologiczna terenu pod nowymi obiektami oczyszczalni,
- ekspertyza konstrukcyjno-budowlana głównych obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków;
- raport o oddziaływaniu na środowisko na etapie wydania pozwolenia na budowę,
- operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu oczyszczonych ścieków;
- instrukcja rozruchu zmodernizowanej oczyszczalni;

a także nadzory autorskie Projektanta w okresie realizacji inwestycji – nie mniej niż 1 pobyt raz dwa tygodnie na budowie w czasie jej trwania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Techniczna stanowiąca załącznik do SIWZ.

Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne ze specyfikacją techniczną. Zamawiający udostępni Wykonawcy do wykorzystania posiadane materiały źródłowe i dokumentację; inne materiały, niezbędne do projektowania Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na swój koszt.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do zaopiniowania, w ciągu 21 dni od podpisania umowy, koncepcję programowo - przestrzenną modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków zawierającą:

- opis procesu technologicznego oczyszczalni ścieków, z wyszczególnieniem urządzeń i ich funkcji po modernizacji,
- opis procesu przeróbki osadów oraz sposobu ostatecznego zagospodarowania osadów i odpadów technologicznych,
- koncepcję (program) realizacji modernizacji „na ruchu”, oczyszczalni, w tym etapowanie modernizacji,
- schemat technologiczny oczyszczalni ścieków po modernizacji,
- plan sytuacyjny obiektów zmodernizowanej oczyszczalni,
- zwięzłą charakterystykę obiektów technologicznych i towarzyszących (kubatura, inne gabaryty, materiał, rozwiązania techniczne, konstrukcyjne itp.
- zestawienie podstawowych parametrów urządzeń wyposażenia technicznego, aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki,
- przewidywany sposób i zasięg oddziaływania na środowisko,
- zainstalowaną i czynną moc elektryczną oraz zakres modernizacji układu energetycznego,
- szacunkowy koszt realizacji modernizacji i jej poszczególnych etapów,
- wskaźniki techniczno – ekonomiczne eksploatacji oczyszczalni po modernizacji : zużycie energii wraz z podaniem wskaźników energochłonności (kWh/m³ lub kWh/kg BZT_{5us}), zużycie chemikaliów (kg/d).

Zamawiający wyda wiążącą dla Wykonawcy opinię w sprawie koncepcji w ciągu 10 dni od jej przedstawienia;

Nadto wykonawca zobowiązany jest do opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawa zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi.

Dokumentacje projektowe wykonane będą w 5-ciu egzemplarzach + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

Kosztorisy inwestorskie, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne - po 1 egzemplarzu + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

§ 3

Termin rozpoczęcia prac -

Termin zakończenia prac - **28 luty 2007 r.**

Za termin zakończenia przyjmuje się datę złożenia kompletnej dokumentacji niezbędnej do wydania pozwolenia na budowę.

§ 4

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie . W takim przypadku jest on odpowiedzialny za jego wykonanie jak za własne.

§ 5

Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do wykonanego dzieła bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ...
..... zł. słownie (..... złotych), w tym za nadzór autorski ...
.....

§ 7

1. Wynagrodzenie ustalone w § 6 w zakresie wykonanej, przedmiotowej dokumentacji płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy po protokolarnym przekazaniu dokumentacji i uzyskaniu pozwolenia na budowę, przy czym w ciągu 10 dni od daty otrzymania dzieła Zamawiający oświadczy czy dokumentację akceptuje.
2. Wykonawca wystawi fakturę, która płatna będzie w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
3. Wynagrodzenia za nadzór autorski płatne będzie w terminie 30 dni od daty zakończenia budowy.

§ 8

Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto) najpóźniej w dniu jej podpisania.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w stosownych przepisach i normach.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z stosownymi przepisami i normami .

§ 10

Strony zastrzegają następujące kary umowne:

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca może być obciążony przez Zamawiającego karą w wysokości 0,1 % ceny umownej,
2. Za odstąpienie od umowy strona odstępująca zapłaci stronie trwającej przy umowie 10 % ceny umownej.
3. Oprócz kar określonych w pkt 1 Zamawiający może dochodzić pokrycia strat spowodowanych niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy na zasadach ogólnych.
4. Strony ustalają, że tak wyliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z faktury końcowej.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy ustawy z 29.01.2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r nr 19 poz 177), Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U.00 Nr 80 poz 904 ze zmianami).

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 13

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony poddają pod Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 dla Zamawiającego oraz 1 ego. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca