

Burmistrz Stronia Śląskiego
 podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargów nieograniczonych.

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Goszów	<u>28/3</u> 1738	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronia Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	86 900,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

2.	Goszów	<u>28/4</u> 1812	SW1K/00044525/5	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.</p>	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	90 600,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
3.	Goszów	<u>28/5</u> 1857	SW1K/00044525/5	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w</p>	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	92 850,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.				
4.	Goszów	<u>28/6</u> 2070	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	103 500,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
5.	Goszów	<u>28/10</u> 2256	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	112 800,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP				
6.	Goszów	<u>28/11</u> 2172	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	108 600,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
7.	Goszów	<u>28/12</u> 1607	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	80 305,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				<p>terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP</p>				
8.	Goszów	<u>28/13</u> 1150	SW1K/00044525/5	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP</p>	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	57 500,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
9.	Goszów	<u>28/17</u> 1476	SW1K/00044525/5	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta</p>	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	73 800,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP				
10.	Goszów	<u>28/18</u> 1217	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	60 850,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

11.	Goszów	<u>28/19</u> 1150	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	57 500,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
12.	Goszów	<u>28/20</u> 1217	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który dwoma bokami przylega do planowanych dróg dojazdowych. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	60 850,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP				
13.	Goszów	<u>28/23</u> 1599	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	79 950,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
14.	Goszów	<u>28/24</u> 1412	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony.	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	70 600,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.				
15.	Goszów	<u>28/25</u> 1286	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP.	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	64 300,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
16.	Goszów	<u>28/14</u> 1529	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który dwoma bokami przylega do	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- umowa dzierżawy do 31.03.2021 r.	76 450,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

				planowanych dróg dojazdowych. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP				
17.	Goszów	<u>28/22</u> 1438	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronia Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który dwoma bokami przylega do planowanych dróg dojazdowych. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- brak	71 900,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

Wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w na stronie www.bip.stronia.dolnyślask.pl.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 20 października 2020 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 65 ze zmianami).

Burmistrz Stronia Śląskiego
Dariusz Chromiec