

GKP.271.9.2012.LS

## WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, przedmiot zamówienia:

### **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kletno.**

Wyjaśnienia

#### **Zapytanie nr 1**

1. Prosimy o określenie przewidzianych do zaprojektowania **ilości przyłączy** kanalizacyjnych z podaniem zakresu przyłącza (czy do granicy posesji? Czy z wejściem na posesję do pierwszej studzienki za granicą/ogrodzeniem posesji ?)
2. Czy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji geotechnicznej dla określenia warunków gruntowo-wodnych na trasie projektowanej sieci kanalizacyjnej ?
3. Jakie części opracowania i umowy ma na myśli Zamawiający w pkt. XV SIWZ: „XV. *Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy*  
*I. Zamawiający będą żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto) dla każdej z części. Zabezpieczenie utworzone zostanie dla każdej umowy oddzielnie.*” ?
4. W związku z wymaganym zakresem przedmiotu zamówienia , w tym: uzyskanie map do celów projektowych, prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach... wraz z raportem (zadanie realizowane jest na terenie NATURA 2000) , prawomocnych pozwoleń wodnoprawnych , ZUDP itd.. aż do prawomocnego pozwolenia na budowę - wymagany przez Zamawiającego termin wykonania zamówienia jest nierealny. Wyjaśniamy, że prawomocnych w/w decyzji nie można uzyskać równolegle, lecz jedna decyzja warunkuje uzyskanie następnej, przy czym niezbędny czas na uzyskanie każdej z nich (prawomocnej!) to min. 3-4 miesiące. Terminy wydawania w/w decyzji reguluje kpa oraz obowiązująca ustawa prawa budowlanego i Wykonawca już na etapie składania oferty nie może zakładać , że „uda się” je skrócić. Wnosimy o zmianę terminu wykonania umowy do 12 miesięcy lub wprowadzenia do umowy możliwości zmiany terminu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym przedłużających się terminów wydawania niezbędnych decyzji, uzgodnień itp.

Odpowiedź:

Ad.1 Ok. 60 przyłączy. Zgodnie z pkt III ust. 4 SIWZ należy zaprojektować sieć z przyłączami do budynków.

*Definicja przyłącza zgodnie z Art 2 ust 5 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków:*

*Przyłącze kanalizacyjne - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej;*

Ad.2 Tak

Ad.3 Zamawiający w pkt XV SIWZ poprawia brzmienie ust 1 na obowiązujący Zamawiający będą żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto)

Ad.4 Zamawiający zmienia termin zakończenia zamówienia na **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

### **Zapytanie nr 2**

1. Wg SIWZ.XV.1 - zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5%, natomiast wg wzoru umowy §9 - 10%, ile winno być prawidłowo?
2. Czy przedmiotowy teren objęty jest aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego?
3. Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku długich okresów wydawania decyzji administracyjnych (dec. środowiskowa, pozwolenie na budowę itp.)
4. Wg SIWZ **pożądanym** termin wykonania przedmiotu umowy - 31.03.2013, natomiast wg wzoru umowy **wymagany** termin wykonania przedmiotu umowy 31.03.2013 czy można wskazać inny?. Termin ten jest nierealny z uwagi na konieczność uzyskania decyzji środowiskowej na obszarze Natura 2000 oraz w rezerwacie przyrody „Jaskinia Niedźwiedzia”, proponuję wydłużenie terminu do 12 m-cy od daty podpisania umowy.

Ad.1. Prawidłowo jest 5%.

Ad 2.Tak.

Ad. 3 Nie

Ad 4 Zamawiający zmienia termin zakończenia zamówienia na 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy

Pełnomocnik Burmistrza  
ds. Zamówień Publicznych  
mgr Tomasz Mazurek

---

(podpis zamawiającego)