



**UCHWAŁA NR XLII/277/21  
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kletno – gmina Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) – **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kletno – gmina Stronie Śląskie.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
Ryszard Wiktor



## Uzasadnienie

### do uchwały nr XLII/277/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kletno – gmina Stronie Śląskie.

Obszar objęty planem miejscowym położony jest w północnej części wsi Kletno przy drodze powiatowej NR 3256 relacji Stronie Śląskie – Kletno, obejmuje działkę nr 33 i część działki nr 31 o łącznej powierzchni 4,89 ha. Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie zatwierdzony uchwałą NR XXXIX/337/06 Rady Miejskiej w Stroniu Śl. z dnia 31 marca 2006 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym województwa dolnośląskiego z roku 2006 Nr 112 poz. 1856. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową i usługi oraz użytki rolne. Właściciele nieruchomości zwrócili się do Burmistrza Stronia Śląskiego z wnioskiem o przeznaczenie całego obszaru objętego granicami opracowania pod zabudowę mieszkaniową i usługową w tym usługi z zakresu turystyki i wypoczynku zgodnie z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie uchwalonego uchwałą NR LV/362/18 z dnia 31 sierpnia 2018 r./tekst ujednoczony/ oznaczonej na ujednoczonym rysunku zmiany studium symbolem M.U. Planowane przeznaczenie jest zgodne z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Stronie Śląskie. Przystąpienie do sporządzenia w/w planu miejscowego uznaje się za celowe i zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej



**Ryszard Wiktor**

