

UCHWAŁA NR XXVI/245 /05  
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM  
z dnia 31 stycznia 2005 roku

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Stronia Śląskiego.**

Na podstawie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. z 2000 r. Dz.U. 98 poz. 1071 ze zmianami) Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się skargę na Burmistrza Stronia Śląskiego złożoną przez Pana za bezzasadną .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Pieczętka podłużna o treści:  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Stroniu Śląskim  
Ryszard Suliński  
oraz nieczytelny podpis

## Uzasadnienie

Pan \_\_\_\_\_ zam. Stronie Wieś, właściciel działki oznaczonej nr geodezyjnym 182 ,obręb Stronie Wieś, wystąpił z wnioskiem do Gminy Stronie Śląskie o wykupienie działki nr 181(dr),obręb Stronie Wieś(przebiegającej pomiędzy własnościami w/w prowadząca do posiadłości Pani \_\_\_\_\_).W dniu 28 kwietnia 2004 roku została przeprowadzona wstępna rozmowa z P. \_\_\_\_\_ w sprawie uregulowania spraw własnościowych dot. drogi dojazdowej (dz. nr 181) P., \_\_\_\_\_ przedstawił kilka rozwiązań w/w problemu: 1. zakup od Gminy dz. nr 181 , 2 wykonanie przez Gminę rowu odwadniającego wzdłuż drogi, 3. wykonanie remontu drogi wraz z odwodnieniem. Burmistrz wyjaśnił, iż propozycja 3 nie wchodzi w rachubę , z uwagi na brak środków w budżecie Gminy na ten cel. Burmistrz natomiast zaproponował umowę dzierżawy na okres 1 roku. Strony ustaliły następujące rozwiązanie: zamiana części nieruchomości będącej własnością P. \_\_\_\_\_ (stanowiącej drogę dojazdową do posesji P. \_\_\_\_\_).W ostateczności strony ustaliły następujące rozwiązanie:

Zamiana części nieruchomości będącej własnością P. \_\_\_\_\_ (stanowiącej drogę dojazdową do posesji \_\_\_\_\_) na drogę gminną z jednoczesnym ustanowieniem służebności przechodu. W związku z powyższym Burmistrz zlecił przeprowadzenie podziału geodezyjnego nieruchomości będących przedmiotem zamiany w celu ustalenia określonych pow. działek. W obecnej chwili jest wykonany podział działek: nr 182-wł. \_\_\_\_\_ i nr 181-wł. Gminy celem dokonania wymiany. P. \_\_\_\_\_ wyraża zgodę na zamianę pod warunkiem nie ustanawiania służebności przechodu na dz.181.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz .U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska uchwała zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zatem nie ma możliwości rozstrzygnięcia spraw indywidualnych w zakresie gospodarowania nieruchomościami gminnymi. Kompetencje takie ma Burmistrz, który działa w oparciu o zasady ustalone przez Radę Miejską i przepisy powszechnie obowiązujące.

W przedstawionym stanie faktycznym i prawnym spraw brak jest podstaw do uznania skargi za zasadną.

Pieczętka podłużna o treści:  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Stroniu Śląskim  
Ryszard Suliński  
oraz nieczytelny podpis