

RM.0150-10/08

**Uchwała Nr XXVIII/184/08
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
z dnia 27.10.2008 roku**

**w sprawie odrzucenia wezwania Rady do usunięcia naruszenia prawa złożonego przez
Pana
do Uchwały Nr XXVI/169/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śl. z dnia 25 sierpnia 2008 r**

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Odrzuca się wezwanie złożone przez Pana _____, do usunięcia naruszenia prawa polegającego na uchwaleniu w dniu 25.08.2008 r. uchwały Nr XXVI/169/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sienna (działki Nr _____ – Gmina Stronie Śl..

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stronie Śląskie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

pieczęć podłużna o treści:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
oraz nieczytelny podpis

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXVIII/184/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
z dnia 27 października 2008 roku
w sprawie odrzucenia wezwania Rady do usunięcia naruszenia prawa złożonego
przez
do Uchwały Nr XXVI/169/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śl. z dnia 25 sierpnia 2008 r

1. Uchwała zawiera ustalenia dla obszaru zgodnego z obszarem określonym w Uchwale Nr IV/33/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu.
2. Na etapie przystąpienia do sporządzenia i sporządzania planu Pan _____ nie wnosił uwag i wniosków o rozszerzenia opracowania o działkę Nr _____ Pan _____ dnia 29.07.2008 r wniósł wniosek o przekształcenie działki Nr _____ a więc na niespełna miesiąc przed uchwaleniem planu. Procedura sporządzenia planu została zakończona (rozpoczęta w dniu 29 stycznia 2007), plan oczekiwał na uchwalenie. Rozszerzenie opracowania planu o działkę Nr _____ wymagałoby podjęcia nowej uchwały i rozpoczęcia nowej procedury. Odpowiedź udzielona w dniu 06.08.2008 r. jest zgodna z prawdą. Gmina nie planuje zmiany planu zagospodarowania we wsi Sienna.
3. Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego sporządzono na podstawie obowiązującego studium. Obszar ten posiada aktualne studium uchwalone w roku 2003. Zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalono **dla obszaru całej gminy**, na mocy poprzednio obowiązującej Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. W studium nie określono granic obszarów objętych obowiązkiem opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Studium ogólnie określa kierunki, cele i politykę przestrzenną. Obowiązek sporządzenia planu dla całego obszaru wyznaczonego w studium, jak wnosi Strona skarżąca, sprowadza się do obowiązku sporządzenia planu dla obszaru całej Gminy przy każdej zmianie planu. Takie postępowanie nie jest uzasadnione ze względów społecznych i ekonomicznych. Tereny objęte zmianą planu są użytkami rolnymi V i VI klasy i niewytworzone z gleb pochodzenia organicznego i torfowisk.
Zgodnie z Art 7 ustawy z dnia 7.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t Dz.U.Nr Dz.U.04.121.1266) nie wymagają zgody na przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

pieczęć podłużna o treści:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
oraz nieczytelny podpis