

**UCHWAŁA Nr XLII/ 263/09
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM
z dnia 28 września 2009 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Stronia Śląskiego.

Na podstawie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. z 2000 r. Dz.U. 98 poz. 1071 ze zmianami) Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala ,co następuje:

§ 1

Uznaje się skargę na Burmistrza Stronia Śląskiego złożoną przez Państwo za bezzasadną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pieczęć podłużna o treści:
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
podpis nieczytelny

UZASADNIENIE

W dniu 26 sierpnia 2009 r. wpłynęło do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim pismo Najwyższej Izby Kontroli Delegatura we Wrocławiu w sprawie wątpliwości prawidłowości wykonywania zadań własnych Gminy w zakresie gospodarowania nieruchomościami gminnymi –dot. rodziny Państwo

Gospodarowanie gminnym zasobem odbywa się na zasadach określonych w uchwale nr XXXVI/313/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stronie Śląskie.

Mając na uwadze trudną sytuację mieszkaniową Państwa Burmistrz, w styczniu 2004 r. złożył propozycję przekwaterowania do lokalu mieszkalnego przeznaczonego do remontu o pow. 74,81m² w tym piwnica o pow. 10,33m² w budynku przy ul. Morawka w Stroniu Śląskim z możliwością wykupu w formie bezprzetargowej(za 10% wartości nieruchomości).Do złożonej propozycji Gminy wnioskodawcy się nie ustosunkowali .

Ponadto Państwo zostali poinformowani, iż po wykonanym remoncie kapitałnym budynku przy ul. Zielonej liczba lokali ulegnie zmniejszeniu . Gmina nie będzie w stanie zapewnić wszystkim dotychczasowym mieszkańcom ponownego przydziału lokalu mieszkalnego w w/w budynku.

W dniu 21.02.2005 r. Pani wystąpiła do Burmistrza Stronia Śląskiego z wnioskiem o przydział dodatkowego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Zielonej w Stroniu Śląskim . Burmistrz nie wyraził na powyższe zgody, ze względu na istniejące zadłużenie z tytułu czynszu za wynajmowany lokal.

Ponownie w dniu 2 lutego 2009 r. Pani złożyła wniosek do Burmistrza Stronia Śląskiego o przydział dodatkowego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Zielonej . Burmistrz nie wyraził zgody ze względu na istniejące bardzo wysokie zadłużenie z tytułu czynszu za wynajmowany lokal .

Państwo przez cały okres trwania umowy najmu uchylają się od płacenia należności czynszowych. W/g informacji Ośrodka Pomocy Społecznej w Stroniu Śląskim , w/w nigdy nie wystąpili z wnioskiem o regulowanie opłat czynszowych. Ponadto Państwo w sposób ciągły korzystają z pomocy Ośrodka Pomocy Społecznej w formie finansowej oraz w formie talonów żywnościowych jak też OPS pokrywa w sposób ciągły opłaty na korzystanie z wody przez nich na rzecz ZWiK w Stroniu Śląskim.

Państwo żądają zapewnienia przez Gminę korzystniejszych niż dotychczas warunków lokalowych (większy metraż) lecz nie wykazują żadnej inicjatywy w zakresie spłaty zaległości.

W przedstawionym stanie faktycznym i prawnym brak jest podstaw do uznania skargi Państwa za zasadną.

Pieczęć podłużna o treści:
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
podpis nieczytelny