

RM.0150-2/09

**Uchwała Nr XXXIII/208/09
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
z dnia 23.02.2009 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, ze zmianami) oraz art.9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 ze zmianami.)

Rada Miejska w Stroniu Śląskim
uchwala co następuje:

§ 1.

W celu umożliwienia dalszego rozwoju funkcji mieszkaniowej i rekreacyjnej we wsi Stary Gierałtów - przystępuje się do sporządzania zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie”

§ 2.

Zmiana studium będzie ustalać zakres zgodny z art.10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Zakres opracowania obejmuje obszar w granicach działki ewidencyjnej nr 274/7 we wsi Stary Gierałtów określonej w załączniku graficznym w skali 1:5000, z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele mieszkalne, mieszkalno-pensjonatowe z usługami turystycznymi związanymi z funkcją podstawową.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

pieczęć podłużna o treści:

P R Z E W O D N I C Z Ą C Y
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
oraz nieczytelny podpis

Uzasadnienie do uchwały

Propozycja zawarta w projekcie uchwały zmierza do wzmocnienia i uzupełnienia terenów przeznaczonych do zabudowy na terenie wsi Stary Gierałtów.

Wieś Stary Gierałtów położona we wschodniej części gminy stanowi atrakcyjny teren pod względem przyrodniczym i klimatycznym o dużych możliwościach rekreacyjnych. Przeznaczenie proponowanej do zabudowy działki rolnej nr 274/7 na cele mieszkalne i mieszkalno-pensjonatowe z towarzyszącymi usługami zgodne jest z przyjętą podstawową funkcją wsi.

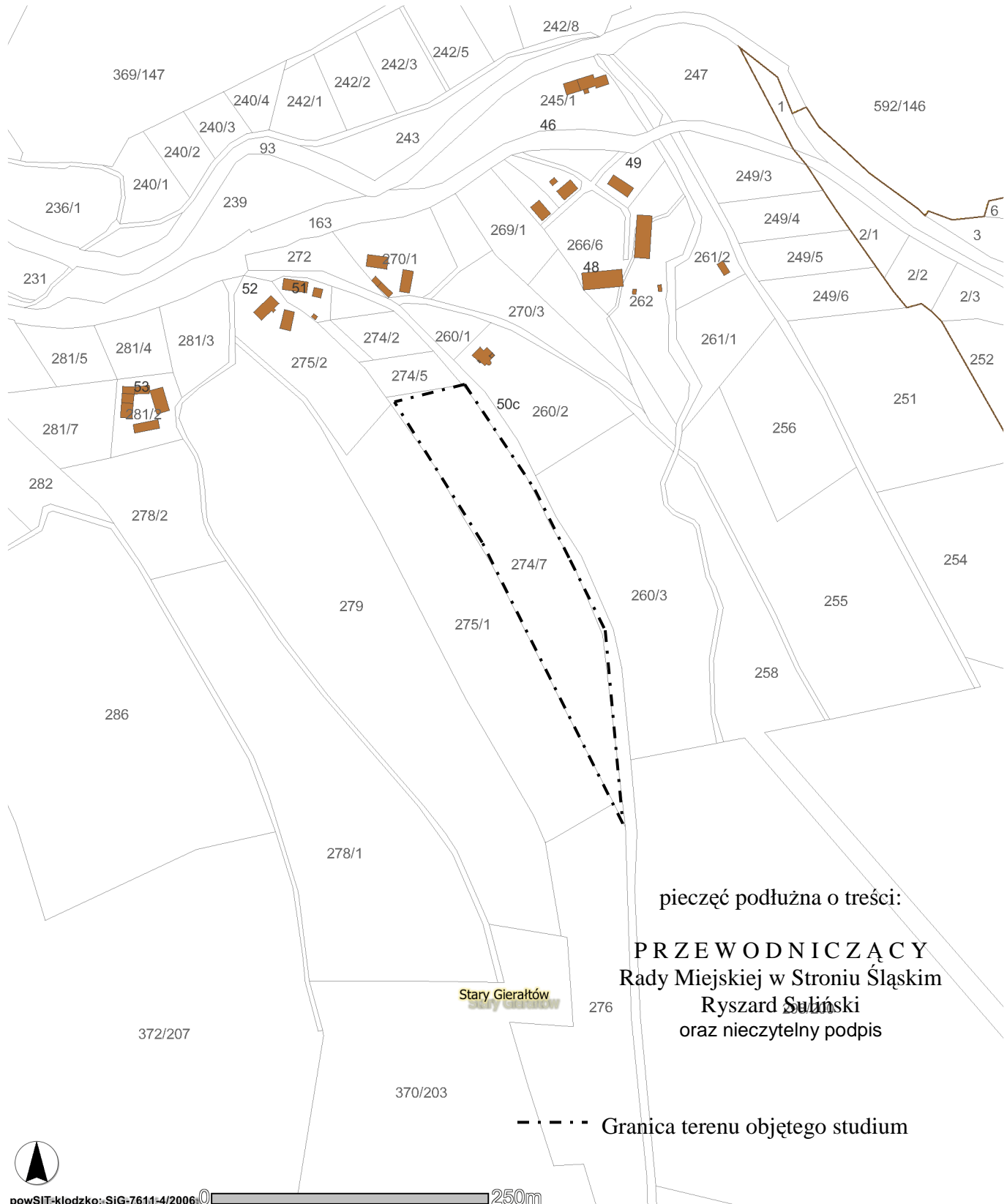
Działka rolna nr 274/7 będąca w prywatnym władaniu, wobec braku stosownych wcześniejszych wniosków nie była brana pod uwagę jako teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej.

W związku z nową propozycją właściciela działki, zachodzi potrzeba dokonania w pierwszej kolejności zmiany ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie.

pieczęć podłużna o treści:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
Ryszard Suliński
oraz nieczytelny podpis

Gmina Stronie Śląskie, Wieś Stary Gierałtów



pieczęć podłużna o treści:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
Ryszard Sulński
oraz nieczytelny podpis

--- Granica terenu objętego studium

