

Uchwała Nr XLVIII/292/10
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
z dnia 22 lutego 2010 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) oraz §2 ust. 1 uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXVII/256/05 z dnia 21 lutego 2005 roku (ze zmianami) w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata - Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje

§ 1. Zwolnić z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu sprzedaż na własność przez Gminę Stronie Śląskie na rzecz EnergiaPro S.A. z/s we Wrocławiu w formie bezprzetargowej nieruchomość nie zabudowaną, wolną od wszelkich obciążeń i zadłużeń, oznaczoną nr geodezyjnym 235/3(AM-4), o pow. 37 m², położoną przy ul. Nadbrzeżnej w Stroniu Śląskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

EnergiaPro S.A. Oddział w Wałbrzychu w 2009 r. wystąpiła z wnioskiem do Gminy Stronie Śląskie o sprzedaż w formie bezprzetargowej części nieruchomości zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej, położonym w Stroniu Śląskim przy ul. Nadbrzeżnej oraz ustanowienie służebności drogowej celem dojścia i dojazdu. W celu rozpoczęcia procedury przygotowania nieruchomości do sprzedaży -został wydzielony z działki nr 235/1 część niezbędnego gruntu zajętego pod stację transformatorową -działka nr 235/3 o pow. 37m². Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce gruntami rada - w odniesieniu do nieruchomości, stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego, odpowiednio w drodze uchwały, może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości działalności statutową.