

**UCHWAŁA NR XIX/137/12
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM**

z dnia 30 kwietnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zamiany pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Nowy Gierałtów.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) i § 6 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXVII/256/05 z dnia 21 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj. Dol. z 2005 r. Nr 61, poz. 1322 ze zmianami) – **Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zaopiniować pozytywnie zamianę n/w nieruchomości niezabudowanych, wolnych od obciążeń, położonych w obrębie wsi Nowy Gierałtów :

- 1) nieruchomości oznaczone nr geodezyjnymi: o łącznej pow. 276 m², stanowiące własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomości oznaczone nr geodezyjnymi: (o łącznej pow. 1135 m², stanowiące współwłasność małżeńską Pani
- 2) nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym o pow. 200 m², stanowiąca własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomości oznaczone nr geodezyjnymi: (o łącznej pow. 173 m², stanowiące własność Pani

2. Zamiana nieruchomości opisanych w ust.1 niniejszego § następuje bez dopłat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Suliński

Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Nowy Gierałtów pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi dotyczy uregulowania stanu prawnego nieruchomości w związku z modernizacją drogi gminnej.

Zgodnie z § 6 ust. 3 uchwałą Nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj. Dol. z 2005 r. Nr 61, poz. 1322 ze zmianami) wymagana jest opinia Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie zamiany nieruchomości przez Gminę Stronie Śląskie.

Przewodniczący Rady

Ryszard Suliński