

**UCHWAŁA NR XXVII/165/16
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie przekazania nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Kamienica
na rzecz Sołectwa Kamienica .**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 446) oraz § 6 uchwały Nr XXIV/152/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Kamienica (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2008 r. Nr 215, poz.2403) - **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przekazuje na rzecz Sołectwa Kamienica składniki mienia komunalnego t.j. nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem geodezyjnym 38(AM-1) o pow. 0,20 ha , położoną w obrębie wsi Kamienica w celu prowadzenia działalności zaspokajającej potrzeby społeczności wiejskiej.

§ 2. Nieruchomość wymieniona w § 1 zostaje przekazana Sołectwu Kamienica na czas nieokreślony.

§ 3. Przedmiotową nieruchomością zarządza Sołtys, który zobowiązany jest do:

1. utrzymywania na nieruchomości porządku i czystości i bezpieczeństwa ,
2. regulowania wszelkich płatności związanych ze zwykłym używaniem nieruchomości,
3. uzyskania zgody od przekazującego na zabudowanie nieruchomości.

§ 4. W razie rezygnacji z używania nieruchomości, nieruchomość należy zwrócić w stanie nie pogorszonym.

§ 5. 1. Szczegółowe zasady użytkowania nieruchomości określi porozumienie, które będzie zawarte pomiędzy Gminą Stronie Śląskie a Sołectwem Kamienica .

2. Odebranie nieruchomości w trybie natychmiastowym nastąpi w przypadku nie wywiązania się przez Sołtysa z obowiązków określonych w § 3.

§ 6. Nieruchomość określona w § 1 uchwały będzie wykorzystywana do: prowadzenia działalności rekreacyjno-kulturalnej.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Wiktor

Uzasadnienie

Zgodnie z § 6 uchwały Nr XXIV/152/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Kamienica , wymagana jest uchwała Rady Miejskiej w sprawie przekazania składników mienia komunalnego określając zasady zarządzania i korzystania z tego mienia.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie przekazania nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Kamienica na rzecz Sołectwa Kamienica .

Wobec powyższego wnoszę o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Wiktor