

**UCHWAŁA NR XXIV/145/16
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 czerwca 2016 r.

**w sprawie przekazania nieruchomości niezabudowanych, położonych
w obrębie wsi Stara Morawa na rzecz Sołectwa Stara Morawa.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 446) oraz § 6 uchwały Nr XXIV/155/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Stara Morawa (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2008 r. Nr 215, poz. 2406) - **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przekazuje na rzecz Sołectwa Stara Morawa składniki mienia komunalnego tj. nieruchomości niezabudowane, oznaczone numerami geodezyjnymi: 5/1(AM-1) o pow. 919m², 153/2 (AM-1) o pow. 1238m², położone w obrębie wsi Stara Morawa w celu prowadzenia działalności zaspokajającej potrzeby społeczności wiejskiej.

§ 2. Nieruchomość wymieniona w § 1 zostaje przekazana Sołectwu Stara Morawa na czas nieokreślony.

§ 3. Przedmiotową nieruchomością zarządza Sołtys które zobowiązany jest do:

1. utrzymywanie na nieruchomości porządku i czystości i bezpieczeństwa,
2. regulowanie wszelkich płatności związanych ze zwykłym użytkowaniem nieruchomości,
3. uzyskanie zgody od przekazującego na zabudowanie nieruchomości.

§ 4. W razie rezygnacji z używania nieruchomości, nieruchomość należy zwrócić w stanie nie pogorszonym.

§ 5. 1. Szczegółowe zasady użytkowania nieruchomości określi porozumienie, które będzie zawarta pomiędzy Gminą Stronie Śląskie a Sołectwem Stara Morawa .

2. Odebranie nieruchomości w trybie natychmiastowym nastąpi w przypadku nie wywiązania się przez Sołtysa z obowiązków określonych w § 3.

§ 6. Nieruchomość określona w § 1 uchwały będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności rekreacyjno-kulturalnej.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Wiktor

Uzasadnienie

Zgodnie z § 6 uchwały Nr XXIV/155/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Stara Morawa, wymagana jest uchwała Rady Miejskiej w sprawie przekazania składników mienia komunalnego określając zasady zarządzania i korzystania z tego mienia.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie przekazania nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Stara Morawa na rzecz Sołectwa Stara Morawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Wiktor