

**UCHWAŁA NR XXIV/143/16
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 czerwca 2016 r.

**sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów położnych we wsi Stary Gieraltów – gmina Stronie Śląskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) uchwała się co następuje:

§ 1. Na wniosek Burmistrza Stronia Śląskiego przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stary Gieraltów.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń zmiany planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) w zakresie uwarunkowań występujących na obszarze objętym zmianą planu miejscowego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Wiktor

Uzasadnienie

Konieczność sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Stary Gierałtów - gmina Stronie Śląskie, przyjętego uchwałą Nr XVII/126/12 Rady Miejskiej w Stroniu Śl. z dnia 27 lutego 2012 r. nastąpiła po przeprowadzeniu szczegółowych analiz planu miejscowego oraz zaistniałych uwarunkowań i potrzeb inwestycyjnych.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stary Gierałtów pozwoli na prowadzenie spójnej polityki przestrzennej na całym obszarze, w zakresie projektowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony środowiska i ładu przestrzennego.

Miejscowy plan będzie zgodny z polityką przestrzenną Gminy, zawartą w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Stronie Śląskie”.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Wiktor