

**UCHWAŁA NR LIII/351/18**  
**RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj: Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zmianami), w celu ograniczania emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych, z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem węglowym starego typu oraz ograniczania emisji innych substancji stanowiących o przekroczeniu standardów jakości powietrza w Gminie Stronie Śląskie, Rada Miejska Stronie Śląskie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wprowadza się regulamin udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania, w brzmieniu określonym poniżej:

**§ 2.**

**Postanowienia ogólne**

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Stronie Śląskie, w szczególności:

- 1) wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowoczesne źródło ciepła:
    - a) kotły gazowe,
    - b) kotły na lekki olej opałowy,
    - c) piece zasilane prądem elektrycznym,
    - d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012);
  - 2) likwidacja lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez podłączenie budynków do lokalnej/miejskiej sieci ciepłowniczej;
  - 3) likwidacja lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
    - a) kolektory słoneczne,
    - b) pompy ciepła,
    - c) panele fotowoltaiczne,
    - d) przydomowe elektrownie wiatrowe.
2. Dofinansowaniem nie są objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo, np.: domy letniskowe oraz budynki w budowie.
3. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.
4. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.
5. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV-wiatrowe) mogą być finansowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji.

6. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską. W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

7. Ogłoszenia o naborze wniosków zamieszczone będą cyklicznie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

8. W ogłoszeniu wskazane będą:

- 1) termin składania wniosków;
- 2) miejsce i forma składania wniosków;
- 3) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji;
- 4) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

9. Jeżeli dotacja stanowi pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.).

10. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

11. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

### § 3.

#### **Beneficjenci oraz wysokość dotacji**

1. Beneficjentami mogą być:

- 1) Osoby fizyczne, w tym osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania.
- 2) Wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).
- 3) Właściciele, współwłaściciele i najemcy nieruchomości mieszkalnych.

2. Beneficjenci wskazani w ust. 1 pkt 3, niebędący właścicielami lokali mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości.

3. W przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu wnioskodawcy.

4. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny, tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dotacją, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość - jedno zgłoszenie).

5. Dotacja dla danego Beneficjenta na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

6. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 50% wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym - 14.000,00 zł
- 2) dla domu jednorodzinnego - 20.000,00 zł
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań - jako iloczyn tej liczby i kwoty - 8.000,00 zł

### § 4.

#### **Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane**

1. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu 01 stycznia 2017 r.

2. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.

3. Do kosztów kwalifikowanych można zaliczyć następujące elementy:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
- 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaiczna oraz energia wiatrowa),
- 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
- 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła,
- 12) podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjent końcowy nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).

4. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe.

5. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć m.in. takich elementów jak:

- 1) koszt nadzoru nad realizacją,
- 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- 3) koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Beneficjenta.

## **§ 5.**

### **Tryb postępowania**

1. Dotacji udziela się na wniosek.

2. Wniosek wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku o udzielenie dotacji, należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu.

3. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.

4. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia, zostaną odrzucone.

5. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Stronie Śląskie.

6. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Beneficjenta o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

7. Niestawienie się Beneficjenta w miejscu i terminie, o których mowa w ust. 6, uznaje się za jego rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wyznaczonego terminu, Beneficjent nie wystąpił o jego zmianę.

8. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

9. Beneficjent podpisując umowę o udzieleniu dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

10. Po wykonaniu zadania, Beneficjent przedkłada Dotującemu wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we wzorze wniosku.

11. Przekazanie Beneficjentowi dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przyjęcia wniosku o rozliczenie dotacji.

12. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) odstąpienia od umowy, w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent nie zakończył realizacji zadania, na które została udzielona dotacja lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie,
- 2) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania i w okresie do 3 lat od daty przekazania dotacji,
- 3) wezwania Beneficjenta w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:
  - nieprzestrzeganie niniejszych Zasad,
  - zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.

13. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (jt: Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.).

**§ 6.** Dotowane mogą być wyłącznie inwestycje nieoddziałujące znacząco na środowisko.

**§ 7.** Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji pochodzą z budżetu Gminy.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

**§ 9.** Traci moc uchwała nr XXXIX/256/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania w ramach programu "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ryszard Wiktor**

### **Uzasadnienie**

Uchwalenie uchwały umożliwi przyznawanie uprawnionym podmiotom dotacji celowych na realizację zadań w zakresie wymiany źródeł ogrzewania starego typu na ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych lub lokalach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Stronie. Uchwalenie uchwały umożliwi również realizację Programu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Stronie Śląskie przejętego uchwałą Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr LI/328/18 w dniu 27 kwietnia 2018r. Uchwalenie uchwały w sprawie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania jest zatem uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Ryszard Wiktor**