



**UCHWAŁA NR LV/366/18
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 31 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność przez Gminę Stronie Śląskie od osoby fizycznej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Stronie Wieś, Gmina Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) oraz § 2 ust. 5 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r., poz. 2549) - **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Stronie Śląskie odpłatnie na własność wolnej od obciążeń i zadłużeń nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 63/23 (AM-1) o pow. 939 m² położonej w obrębie Stronie Wieś o urządzonej księdze wieczystej , stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Wiktor

Uzasadnienie

Przejmowana nieruchomość stanowi dojazd do nieruchomości prywatnych, w części już zabudowanych. Droga ta była zgłoszona na dofinansowanie ze środków powodziowych w 2011 r. W IV kw. 2018 r. planowana jest jej modernizacja.

Przekazanie przez osobę fizyczną przedmiotowej nieruchomości nastąpi w formie umowy sprzedaży (odpłatnie). Ponadto Gmina Stronie Śląskie poniesie koszty opłaty notarialnej i sądowej.

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 1 ust. 5 pkt.1 uchwały z dnia 29 kwietnia 2013 r. Rady Miejskiej Stronia Śląskiego nr XXX/251/13 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność przez Gminę Stronie Śląskie przedmiotowej nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Wiktor