

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108) i zarządzenia z dnia 05 sierpnia 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

| Lp | Położenie | Nr działki Pow. działki w m ² | KW Nr | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Obciążenia nieruchomości | Cena wywoławcza w zł. brutto | Kwota wadium | Termin przetargu | Kolejność przetargu |
|----|---------------------------------------|--|----------|--|---|---|------------------------------------|-----------------|------------------------------------|------------------------|
| 1. | Stronie Śląskie ul. Okrężna | <u>80</u> 3706m ² | 44102 | Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona jest w strefie zabudowy miasta. Przy południowym boku działki, w ciągu dojazdowej drogi gruntowej przebiega linia kanalizacji ściekowej Ø 200. | Zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna i usługi | Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2008 r. | 150 000,00 | 7 500,00 | 08 września 2008 r. godz. 12:00 | Trzeci przetarg |
| 2. | Strachocin | <u>43</u> 3 673m ² | 43440 | Niezabudowana nieruchomość . Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Istnieje możliwość podłączenia do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej . | Zabudowa mieszkaniowa i usługi | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów. | 150 000,00 | 7 500,00 | 08 września 2008 r. godz. 12:15 | Pierwszy przetarg |
| 3 | Stary Gieraltów | <u>211/1</u> 2084m ² | 43446 | Niezabudowana nieruchomość . Działka nie jest wyposażona w żadne urządzenia infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej z napowietrznej linii energetycznej. Dostęp komunikacyjny – bezpośrednio z głównej drogi asfaltowej. | Zabudowa mieszkaniowa i usługi | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | 100 000,00 | 5 000,00 | 08 września 2008 r. godz. 12:30 | Pierwszy przetarg |
| 4 | Strachocin | <u>35/4</u> 2400m ² | 43440 | Niezabudowana nieruchomość . Przez teren działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia nie utrudniająca zabudowę. | Zabudowa mieszkaniowa i usługi | Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2008 r. | 95 000,00 | 5 000,00 | 08 września 2008 r. godz. 12:45 | Drugi przetarg |

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 08 września 2008 r. w w/w godzinach w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr” należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia 04 września 2008 r. na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy lub gotówką w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego przy Urzędzie Miasta (pokój nr 3).**

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 tel.(074) 811-77-15,41.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.