

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108) i zarządzenia Nr 450/08 z dnia 17 września 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

L P	Położenie	Nr działki Pow. działki w ha	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł. brutto	Kwota wadum w zł.	Termin przetargu
1	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>84</u> 0,5852ha	31655	Nieruchomość nie zabudowana . Przez teren działki przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg. Na terenie działki zlokalizowane są słupy linii energetycznej wysokiego napięcia.	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	197 217,00	10 000,00	28 listopada 2008 r. godz. 12:00
2	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>88</u> 1,1582ha	43776	Nieruchomość nie zabudowana . Przez teren działki przebiega linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia .	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	391 685,00	20 000,00	28 listopada 2008 r. godz.12:15
3.	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>87</u> 1,7620ha	44135	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega (wzdłuż) ul. Polnej przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz częściowo podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia.	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	595 880,00	30 000,00	28 listopada 2008 r. godz.12:30

Warunki przetargu :

- Przetarg odbędzie się w dniu **28 listopada 2008 r. w w/w godzinach** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w w/w wysokości , a w przypadku cudzoziemców (dodatkowo) zgoda Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji .
- Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr ...” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **24 listopada 2008 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.
Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.
- Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu .
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium .
- W przypadku osób prawnych :aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, stosowne pełnomocnictwo , kserokopię dowodu wpłaty wadium ,dowody osobiste.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.
- Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .
- Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
- Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,41).