
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421141-4 Instalowanie ścianek działowych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT HALI SPORTOWEJ W ZAKRESIE WYMIANY OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO NAD PŁY-
TĄ BOISKA, WYMIANY PODŁOGI SPORTOWEJ, MONTAŻU MASZTU PRZED BUDYNKIEM I WYMI-
ADRES INWESTYCJI : ULICA KOŚCIUSZKI 20A, 57-550 STRONIE ŚLĄSKIE
INWESTOR : GMINA STRONIE ŚLĄSKIE
ADRES INWESTORA : 57-550 STRONIE ŚLĄSKIE, UL. KOŚCIUSZKI 55
WYKONAWCA ROBÓT : FIRMA BUDOWLANA OFERUJĄCA NAJKORZYSTNIEJSZĄ CENĘ
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. DANIEL SZATAN
DATA OPRACOWANIA : 2013-09-02

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : kalkul. cen wg pobliskich hurtowni i ofert cenowych

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2013-09-02

Data zatwierdzenia

2. OPIS OBIEKTU

2.1. LOKALIZACJA OBIEKTU

Budynek Hali Sportowej jest zlokalizowany w północnej części miasta. Usytuowany w zachodniej części działki nr 170. Położony jest w pobliżu głównej drogi (T. Kościuszki 20) prowadzącej do okolicznych miejscowości ze słynnymi atrakcjami tj.: Czarna Góra, Kamienica, Bolesławów (stok narciarskie), zalew wodny, Śnieżnik i liczne trasy turystyczne, Kletno (Jaskinia Niedźwiedzia). Przylega do budynku Krytej Pływalni południową stroną. Obiekt leży w pobliżu dwóch łączących się w tym miejscu rzek Morawki i Białej Łądeckiej w jedno koryto. Niegdyś odbywały się z tego miejsca spływy kajakowe. Tutaj zaczyna się także podnóże Sowiej Kopy.

2.2. POŁOŻENIE OBIEKTU

Obiekt będący celem opracowania poniższego projektu leży w pobliżu ważnego dla miasta i okolicznych miejscowości Strońskiego Parku Aktywności w Stroniu Śląskim. Od strony północnej znajdują się: zajazd w postaci ronda wraz z dwoma miejscami postojowymi dla autobusów, motel , oraz bardziej w głąb bliskiej zabudowy, wspólnym dla tych trzech obiektów parkingiem dla samochodów osobowych. Dojazd ten stanowi także drogę przeciwpożarową, przez co nie powinien być, znacznie zastawiany elementami małej architektury.

3. INWENTARYZACJA OBIEKTU

3.1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU

3.1.1. Dane ogólne.

3.1.1.1. Charakterystyka terenu i położenie w stosunku do komunikacji.

Obiekt położony jest w Stroniu Śląskim z dojazdem od ulicy Kościuszki. Od strony północnej teren ogranicza rzeka Biała Łądecka. Od Zachodniej wysoka skarpa z silnym zadrzewieniem, od strony południowej przylega do Krytej Pływalni.

3.1.2. Parametry techniczne budynku.:

Sala gimnastyczna przeznaczona na 570 użytkowników.
 Budynek o wymiarach 30,94x29,22x11,23 z widownią na 510 osób siedzących.
 Bryła nieregularna, typ pawilonowy.
 Ilość kondygnacji - jedna.
 Technologia wykonania - tradycyjna uprzemysłowiona (prefabrykowane elementy konstrukcyjne : słupy, dźwigary płyty korytkowe itp.).
 Rodzaj ogrzewania - centralne z Kotłowni Miejskiej.

Powierzchnia zabudowy-	904,07 m ²
Wysokość budynku w kalenicy -	11,23 m
Powierzchnia użytkowa -	737,19 m ²
Kubatura obiektu -	7825,00 m ³
Liczba klatek schodowych -	3 szt.

3.1.3. Opis konstrukcji:

Rodzaj konstrukcji - tradycyjny udoskonalony (uprzemysłowiony)
 Układ ścian nośnych - podłużny i poprzeczny.
 Dylatacja - jedna
 Usztywnienie budynku stanowią wieńce, nadproża, podciąg.
 Ławy fundamentowe - betonowe i żelbetowe.
 Konstrukcje ścian nośnych
 Parteru - cegła pełna i dziurawka
 Konstrukcje ścian osłonowych gazobeton ocieplony płytami warstwowymi,
 Ścianki działowe - cegła pełna lub dziurawka.
 Konstrukcja trybun - biegi i spoczniki żelbetowe prefabrykowane
 Konstrukcje stropów parteru - dźwigary stalowe i płyty korytkowe.
 Konstrukcja gzymsów - żelbetowa wylewana na mokro na budowie.

3.1.4. Izolacja przeciwwilgociowa:

Izolacja wodoszczelna ścian fundamentowych (odkrywek nie wykonywano - przyjęto z opisu dokumentacji archiwalnej projektu technicznego - architektonicznego) i podłóg - pionowa - lepik asfaltowy na zimno - pozioma - 2xpapa bitumiczna
 Izolacja dachu (stropodachu) - 2x papa na lepiku (lub papa termozgrzewalna).

3.1.5. Izolacja termiczna.

Ściany - gazobeton + płyty warstwowe
 Stropodach - styropian
 Podłogi - sala gimnastyczna klepka drewniana

3.1.6. Wykończenie wewnątrz:

Tynki na ścianach i sufitach tradycyjne kat IV.
Posadzki z płytek terakotowych w pom. sanit. Na ścianach płytki ceramiczne.
Holl wejściowy , szatnia, trybuny - dwubarwne lastrico. Pozostałe pom. lastrico.

3.1.7. Wykończenie zewnętrzne:

Tynki wapienne tradycyjne plus płyty warstwowe.

3.1.8. Pokrycia :

Stropodachy - 2 x papa na lepiku lub papa termozgrzewalna.

3.1.9. Obróbki blacharskie.

Gzymсы - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Pasy nad rynną - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Rynny - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Rury spustowe - blacha ocynkowana 0,55 mm

3.1.10. Malowania.

Malowanie elewacji - farby emulsyjne zewnętrzne

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	4545300 0-7	ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE WEWNĄTRZ HALI SPORTOWEJ - WYMIANA DRZWI EWAKUACYJNYCH	1	3
2	4531120 0-2	ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - OŚWIETLENIE NAD PŁYTA BOISKA	4	18
3	4543000 0-0	WYMIANA PODŁOGI SPORTOWEJ	19	20
4		MASZT PRZED OBIEKTEM (LOKALIZACJA DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM)	21	23
5	4542114 1-4	ZAKUP Z MONTAŻEM OSPRZĘTU SPORTOWEGO DO SIATKÓWKI, PIŁKI RĘCZNEJ	24	28

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		45453000-7	ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE WEWNĄTRZ HALI SPORTOWEJ - WYMIANA DRZWI EWAKUACYJNYCH			
1 d.1	ST - 0, SST - 1	KNR 0-19 0931-06 analogia	<p>Wymiana istniejącej stolarki na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe przeszklone.</p> <p>Drzwi antywłamaniowe jednoskrzydłowe otwierane na zewnątrz lokalu, przeciwpożarowe wyposażone w zamki antypaniczne kompletne szklone szkłem antywłamaniowym P-4/P-4 o wymiarach 1,40 x 2,10 m wg istniejącej charakterystyki podziału. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Charakterystyka parametrów dotyczących przewodzenia ciepła wg obowiązujących przepisów i norm.</p> <p>Zamknięcia do drzwi ewakuacyjnych opisane są w niżej wymienionych normach zharmonizowanych z dyrektywą 89/106/EWG dotyczącą wyrobów budowlanych:</p> <p>1.PN-EN 179:1991/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia awaryjne do wyjść uruchamiane klamką lub płytką naciskową. Wymagania i metody badań.</p> <p>2.PN-EN 1125:1999/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia przeciwpaniczne do wyjść uruchamiane prętem poziomym. Wymagania i metody badań.</p> <p>3.PN-EN 1935:2003 Okucia budowlane. Zawiasy jednoosiowe. Wymagania i metody badań.</p> <p>W pozycji ujęto demontaż starej stolarki drzwiowej. 1.40*2.10</p>	m ²		
				m ²	2.940	
					RAZEM	2.940
2 d.1	ST - 0, SST - 1	KNR 0-19 0931-08 analogia	<p>Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe przeszklone</p> <p>Drzwi antywłamaniowe dwuskrzydłowe otwierane na zewnątrz lokalu, przeciwpożarowe wyposażone w zamki antypaniczne kompletne szklone szkłem antywłamaniowym P-4/P-4 o wymiarach 1,80 x 2,10 m wg istniejącej charakterystyki podziału. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Charakterystyka parametrów dotyczących przewodzenia ciepła wg obowiązujących przepisów i norm.</p> <p>Zamknięcia do drzwi ewakuacyjnych opisane są w niżej wymienionych normach zharmonizowanych z dyrektywą 89/106/EWG dotyczącą wyrobów budowlanych:</p> <p>1.PN-EN 179:1991/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia awaryjne do wyjść uruchamiane klamką lub płytką naciskową. Wymagania i metody badań.</p> <p>2.PN-EN 1125:1999/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia przeciwpaniczne do wyjść uruchamiane prętem poziomym. Wymagania i metody badań.</p> <p>3.PN-EN 1935:2003 Okucia budowlane. Zawiasy jednoosiowe. Wymagania i metody badań.</p> <p>W pozycji ujęto demontaż starej stolarki drzwiowej. 1.80*2.10</p>	m ²		
				m ²	3.780	
					RAZEM	3.780
3 d.1	ST - 0, SST - 1	KNR 0-19 0931-08 analogia	<p>Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe pełne</p> <p>Drzwi antywłamaniowe dwuskrzydłowe otwierane na zewnątrz lokalu, przeciwpożarowe wyposażone w zamki antypaniczne kompletne pełne o wymiarach 1,80 x 2,10 m wg istniejącej charakterystyki podziału. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Charakterystyka parametrów dotyczących przewodzenia ciepła wg obowiązujących przepisów i norm.</p> <p>Zamknięcia do drzwi ewakuacyjnych opisane są w niżej wymienionych normach zharmonizowanych z dyrektywą 89/106/EWG dotyczącą wyrobów budowlanych:</p> <p>1.PN-EN 179:1991/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia awaryjne do wyjść uruchamiane klamką lub płytką naciskową. Wymagania i metody badań.</p> <p>2.PN-EN 1125:1999/A1:2002 Okucia budowlane. Zamknięcia przeciwpaniczne do wyjść uruchamiane prętem poziomym. Wymagania i metody badań.</p> <p>3.PN-EN 1935:2003 Okucia budowlane. Zawiasy jednoosiowe. Wymagania i metody badań.</p> <p>W pozycji ujęto demontaż starej stolarki drzwiowej. 1.80*2.10*3</p>	m ²		
				m ²	11.340	

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	11.340
2		45311200-2	ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - OŚWIETLENIE NAD PŁYTA BOISKA			
4	ST - 0, d.2	KNNR 5 0104-06	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane na konstrukcji metalowej; mocowanie płaskownika śrubami 5*40	m m	200.000	
					RAZEM	200.000
5	ST - 0, d.2	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur YDY 3x1,5 5*40	m m	200.000	
					RAZEM	200.000
6	ST - 0, d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 5*40	m m	200.000	
					RAZEM	200.000
7	ST - 0, d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2 i Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2 200	m m	200.000	
					RAZEM	200.000
8	ST - 0, d.2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 200*0.05*0.025	m ³ m ³	0.250	
					RAZEM	0.250
9	ST - 0, d.2	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm 200	m m	200.000	
					RAZEM	200.000
10	ST - 0, d.2	KNNR 5 0507-03	Oprawy zawieszane pyłoodporna z puszką rozgałęźną w obudowie stalowej z gwintem E 40 dla lamp metalohalogenowych; np. typu PG2 250H f. ESSystem z siatką ochronną 30	kpl. kpl.	30.000	
					RAZEM	30.000
11	ST - 0, d.2	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg- rozdzielnica SO 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
12	ST - 0, d.2	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach 6+6	szt. szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
13	ST - 0, d.2	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach 2	szt. szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
14	ST - 0, d.2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 5	po- miar po- miar	5.000	
					RAZEM	5.000
15	ST - 0, d.2	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1	prób. prób.	1.000	
					RAZEM	1.000
16	ST - 0, d.2	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 29	prób. prób.	29.000	
					RAZEM	29.000
17	ST - 0, d.2	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku 1	kpl.po m. kpl.po m.	1.000	
					RAZEM	1.000
18	ST - 0, d.2	KNR 13-21 0301-04	Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku 125	kpl.po m. kpl.po m.	125.000	
					RAZEM	125.000
3		45430000-0	WYMIANA PODŁOGI SPORTOWEJ			
19	ST - 0, d.3	KNR 4-04 0501-01 analogia	Rozebranie posadzek z deszczulek 540	m ² m ²	540.000	
					RAZEM	540.000

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26	ST - 0, d.5 SST - 7	kalk. własna	PIŁKOCHWYTY ZA BRAMKAMI SIATKA (8mx15m=120 m2) OBCIĄŻENIE DOLNEJ KRAWĘDZI 15 m ELEMENTY MOCUJĄCE SIATKĘ 20 m 2	kpl. kpl.	 2.000	
					RAZEM	2.000
27	ST - 0, d.5 SST - 8	kalk. własna	PIŁKOCHWYTY TRYBUNY SIATKA (8mx30m=240 m2) OBCIĄŻENIE DOLNEJ KRAWĘDZI 30 m ELEMENTY MOCUJĄCE SIATKĘ 30 m 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
28	ST - 0, d.5 SST - 9	kalk. własna	KOTARA GRODZĄCA TKANINA(8mx20m=160 m2) OBCIĄŻENIE DOLNEJ KRAWĘDZI 20 m MECHANIZM RĘCZNEGO NAPĘDU KONSTRUKCJA KOTARY 20 m 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000