
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421147-6 Instalowanie kratNAZWA INWESTYCJI : REMONT HALI SPORTOWEJ WRAZ Z MONTAŻEM KONSTRUKCJI PODSTROPOWEJ DO KOSZY-
KÓWKI
ADRES INWESTYCJI : ULICA KOŚCIUSZKI 20A, 57-550 STRONIE ŚLĄSKIE
INWESTOR : GMINA STRONIE ŚLĄSKIE
ADRES INWESTORA : 57-550 STRONIE ŚLĄSKIE, UL. KOŚCIUSZKI 55
WYKONAWCA ROBÓT : FIRMA BUDOWLANA OFERUJĄCA NAJKORZYSTNIEJSZĄ CENĘ
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANASPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. DANIEL SZATAN
DATA OPRACOWANIA : 2013-09-02Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 13**NARZUTY**Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V] % R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2013-09-02

Data zatwierdzenia

2. OPIS OBIEKTU

2.1. LOKALIZACJA OBIEKTU

Budynek Hali Sportowej jest zlokalizowany w północnej części miasta. Usytuowany w zachodniej części działki nr 170. Położony jest w pobliżu głównej drogi (T. Kościuszki 20) prowadzącej do okolicznych miejscowości ze słynnymi atrakcjami tj.: Czarna Góra, Kamienica, Bolesławów (stok narciarskie), zalew wodny, Śnieżnik i liczne trasy turystyczne, Kletno (Jaskinia Niedźwiedzia). Przylega do budynku Krytej Pływalni południową stroną. Obiekt leży w pobliżu dwóch łączących się w tym miejscu rzek Morawki i Białej Łądeckiej w jedno koryto. Niegdyś odbywały się z tego miejsca spływy kajakowe. Tutaj zaczyna się także podnóże Sowiej Kopy.

2.2. POŁOŻENIE OBIEKTU

Obiekt będący celem opracowania poniższego projektu leży w pobliżu ważnego dla miasta i okolicznych miejscowości Strońskiego Parku Aktywności w Stroniu Śląskim. Od strony północnej znajdują się: zajazd w postaci ronda wraz z dwoma miejscami postojowymi dla autobusów, motel , oraz bardziej w głąb bliskiej zabudowy, wspólnym dla tych trzech obiektów parkingiem dla samochodów osobowych. Dojazd ten stanowi także drogę przeciwpożarową, przez co nie powinien być, znacznie zastawiany elementami małej architektury.

3. INWENTARYZACJA OBIEKTU

3.1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU

3.1.1. Dane ogólne.

3.1.1.1. Charakterystyka terenu i położenie w stosunku do komunikacji.

Obiekt położony jest w Stroniu Śląskim z dojazdem od ulicy Kościuszki. Od strony północnej teren ogranicza rzeka Biała Łądecka. Od Zachodniej wysoka skarpa z silnym zadrzewieniem, od strony południowej przylega do Krytej Pływalni.

3.1.2. Parametry techniczne budynku.:

Sala gimnastyczna przeznaczona na 570 użytkowników.
 Budynek o wymiarach 30,94x29,22x11,23 z widownią na 510 osób siedzących.
 Bryła nieregularna, typ pawilonowy.
 Ilość kondygnacji - jedna.
 Technologia wykonania - tradycyjna uprzemysłowiona (prefabrykowane elementy konstrukcyjne : słupy, dźwigary płyty korytkowe itp.).
 Rodzaj ogrzewania - centralne z Kotłowni Miejskiej.

Powierzchnia zabudowy-	904,07 m ²
Wysokość budynku w kalenicy -	11,23 m
Powierzchnia użytkowa -	737,19 m ²
Kubatura obiektu -	7825,00 m ³
Liczba klatek schodowych -	3 szt.

3.1.3. Opis konstrukcji:

Rodzaj konstrukcji - tradycyjny udoskonalony (uprzemysłowiony)
 Układ ścian nośnych - podłużny i poprzeczny.
 Dylatacja - jedna
 Usztywnienie budynku stanowią wieńce, nadproża, podciągi.
 Ławy fundamentowe - betonowe i żelbetowe.
 Konstrukcje ścian nośnych
 Parteru - cegła pełna i dziurawka
 Konstrukcje ścian osłonowych gazobeton ocieplony płytami warstwowymi,
 Ścianki działowe - cegła pełna lub dziurawka.
 Konstrukcja trybun - biegi i spoczniki żelbetowe prefabrykowane
 Konstrukcje stropów parteru - dźwigary stalowe i płyty korytkowe.
 Konstrukcja gzymsów - żelbetowa wylewana na mokro na budowie.

3.1.4. Izolacja przeciwwilgociowa:

Izolacja wodoszczelna ścian fundamentowych (odkrywek nie wykonywano - przyjęto z opisu dokumentacji archiwalnej projektu technicznego - architektonicznego) i podłóg - pionowa - lepik asfaltowy na zimno - pozioma - 2xpapa bitumiczna
 Izolacja dachu (stropodachu) - 2x papa na lepiku (lub papa termozgrzewalna).

3.1.5. Izolacja termiczna.

Ściany - gazobeton + płyty warstwowe
 Stropodach - styropian
 Podłogi - sala gimnastyczna klepka drewniana

3.1.6. Wykończenie wewnątrz:

Tynki na ścianach i sufitach tradycyjne kat IV.
Posadzki z płytek terakotowych w pom. sanit. Na ścianach płytki ceramiczne.
Holl wejściowy , szatnia, trybuny - dwubarwne lastrico. Pozostałe pom. lastrico.

3.1.7. Wykończenie zewnętrzne:

Tynki wapienne tradycyjne plus płyty warstwowe.

3.1.8. Pokrycia :

Stropodachy - 2 x papa na lepiku lub papa termozgrzewalna.

3.1.9. Obróbki blacharskie.

Gzymсы - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Pasy nad rynną - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Rynny - blacha ocynkowana gr. 0,55 mm
Rury spustowe - blacha ocynkowana 0,55 mm

3.1.10. Malowania.

Malowanie elewacji - farby emulsyjne zewnętrzne

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	4545300 0-7	ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE WEWNĄTRZ HALI SPORTOWEJ	1	23
2	4542114 7-6	ZAKUP Z MONTAŻEM KONSTRUKCJI PODSTROPOWEJ DO KOSZYKÓWKI	24	24

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		45453000-7	ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE WEWNĄTRZ HALI SPORTOWEJ			
1	d.1	ST - 0 kalk. własna	Montaż wycieraczki PCV (struktura "język") "BRISTLEX" lub równoważna - Technologia wykonania: 1) - wykucie wnęki w posadzce lastrykowej na głębokość 5 cm o wymiarach 2,0x 1,0 + 1,90 x 1,90 = 5,61 m ² , 2) - montaż płytek (terakota) w wykutych wnękach, 30 montaż kątownika mosiężnego 25x25 mm - 13,60 mb, 4) docięcie wycieraczek na wymiar. 5.60	m ² m ²		5.600
					RAZEM	5.600
2	d.1	ST - 0, SST - 1	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		KNR-W 4-01 0919-24	1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
3	d.1	ST - 0, SST - 1	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		KNR 4-01 0322-02	25	szt.	25.000	
					RAZEM	25.000
4	d.1	ST - 0, SST - 1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY {ŚCIANY}5.40*2.28+2.80*1.28+3.10*1.56+0.35*1.62*2+2.72*0.92+1.03*2.25*4+1.80*0.56*2+1.0*2.0/2*4+2.90*2.69*6+3.15*2.15+1.08*1.46*2+0.20*20.60+3.38*1.32+2.35*0.80*18+2.72*0.80*3+2.72*0.40*7+11.76*5.02+5.50*5.02+7.48*5.02+2.85*0.66+2.85*0.56+0.56*0.66*2+4.0*0.18+6.30*2.10+5.26*2.66+2.10*1.95+2.10*2.66	m ² m ²	318.986	
					RAZEM	318.986
5	d.1	ST - 0, SST - 1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY {SUFITY}23.60*1.08+1.60*1.78*2+2.30*0.28*9+2.72*1.45*10+2.72*0.77*10+2.77*0.40*2	m ² m ²	99.580	
					RAZEM	99.580
6	d.1	ST - 0, SST - 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - KOLOR FARBY WYBRANY PRZEZ INWESTORA {ŚCIANY}5.40*2.28+2.80*1.28+3.10*1.56+0.35*1.62*2+2.72*0.92+1.03*2.25*4+1.80*0.56*2+1.0*2.0/2*4+2.90*2.69*6+3.15*2.15+1.08*1.46*2+0.20*20.60+3.38*1.32+2.35*0.80*18+2.72*0.80*3+2.72*0.40*7+11.76*5.02+5.50*5.02+7.48*5.02+2.85*0.66+2.85*0.56+0.56*0.66*2+4.0*0.18+6.30*2.10+5.26*2.66+2.10*1.95+2.10*2.66	m ² m ²	318.986	
					RAZEM	318.986
7	d.1	ST - 0, SST - 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - KOLOR FARBY WYBRANY PRZEZ INWESTORA {SUFITY}23.60*1.08+1.60*1.78*2+2.30*0.28*9+2.72*1.45*10+2.72*0.77*10+2.77*0.40*2	m ² m ²	99.580	
					RAZEM	99.580
8	d.1	ST - 0, SST - 1	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTO-REM (4.40+3.38+4.80+0.54+0.44+0.44+0.46+0.46+0.32+3.0+0.82+2.34+5.10)*1.18+16.90*0.84+3.0*1.80*4+(11.70+5.0+1.20)*1.90+7.0*1.90+3.0*1.10+2.17*0.5+4.07*2.20/2*2+2.40*1.85+2.60*1.50+1.50*0.80/2+0.80*1.70	m ² m ²	138.015	
					RAZEM	138.015
9	d.1	ST - 0, SST - 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - PARAPETY, SŁUPY, BELKA KONS-TRUKCYJNA NAD SŁUPAMI, OBRÓBKI BLACHARSKIE 16.90*0.17+2.83*0.24*2+(0.14+0.08+0.19)*1.63+(0.16+0.18+0.19)*1.63+0.32*2.86*2+0.09*2.39+0.09*2.89*6+0.25*2.93*7+0.56*2.70*7	m ² m ²	25.081	
					RAZEM	25.081
10	d.1	ST - 0, SST - 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną przednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - KORYTARZ 0.90*2.0*7	m ² m ²	12.600	
					RAZEM	12.600
11	d.1	ST - 0, SST - 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² 2.50*2.50	m ² m ²	6.250	
					RAZEM	6.250
12	d.1	ST - 0, SST - 1	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy przednio zamurowane cegłami lub dachówkami - PO DEMONTAŻU OŚCIEŻNICY DRZWIOWEJ 7.50	m m	7.500	
					RAZEM	7.500
13	d.1	ST - 0, SST - 1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący - NA LAS-TRYKO W KORYTARZU	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			23.60*3.25+2.14*3.03+2.64*0.60+2.70*0.57+2.80*5.20+2.75*0.40+2.30*0.62+1.90*0.10*2+0.90*0.10*5+1.48*0.50	m ²	104.963	
					RAZEM	104.963
14	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący - SCHODY - WEJŚCIA NA TRYBUNY (0.18+0.36)*1.80*16	m ² m ²	15.552	
					RAZEM	15.552
15	ST - 0, d.1 SST - 1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 23.60*3.25+2.14*3.03+2.64*0.60+2.70*0.57+2.80*5.20+2.75*0.40+2.30*0.62+1.90*0.10*2+0.90*0.10*5+1.48*0.50	m ² m ²	104.963	
					RAZEM	104.963
16	ST - 0, d.1 SST - 1	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - PŁYTKI ANTYPOŚLIZGOWE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM 23.60*3.25+2.14*3.03+2.64*0.60+2.70*0.57+2.80*5.20+2.75*0.40+2.30*0.62+1.90*0.10*2+0.90*0.10*5+1.48*0.50	m ² m ²	104.963	
					RAZEM	104.963
17	ST - 0, d.1 SST - 1	NNRNKB 202 2810-06	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm - PŁYTKI ANTYPOŚLIZGOWE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM (0.18+0.36)*1.80*16	m ² m ²	15.552	
					RAZEM	15.552
18	ST - 0, d.1 SST - 1	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - KORYTARZ I SCHODY (0.18+0.36)*32+61.770	m m	79.050	
					RAZEM	79.050
19	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR-W 2-02 2008-03 analogia	Okładziny z płyt OSB gr. 10 mm na ścianach - nadbudowa nad istniejącymi i uzupełnienie przy wejściach na trybuny 1.98*0.46*6+(1.05+2.04*4+1.53+2.70+0.74+0.58)*0.80	m ² m ²	17.273	
					RAZEM	17.273
20	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR 0-17 2609-06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na istniejących płytach OSB w korytarzu (1.05+2.04*4+1.53+2.70+0.74+0.58)*1.18+17.273	m ² m ²	34.690	
					RAZEM	34.690
21	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR 0-17 0930-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza - warstwa dla poz. 20 Krotność = 2 (1.05+2.04*4+1.53+2.70+0.74+0.58)*1.18+17.273	m ² m ²	34.690	
					RAZEM	34.690
22	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR 0-17 0930-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywicznej-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - dla poz. 20 i 21 (1.05+2.04*4+1.53+2.70+0.74+0.58)*1.18+17.273	m ² m ²	34.690	
					RAZEM	34.690
23	ST - 0, d.1 SST - 1	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Montaż listew przyściennych drewnianych - kątownik 2x2 cm - zakończenie górne płyt OSB na korytarzu 14.76+0.46*6	m m	17.520	
					RAZEM	17.520
2		45421147-6	ZAKUP Z MONTAŻEM KONSTRUKCJI PODSTROPEWEJ DO KOSZYKÓWKI			

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.2	ST - 0, SST - 2	kalk. własna	<p>Konstrukcja podwieszana tablic z napędem elektrycznym mocowana jest do konstrukcji nośnej stropu hali sportowej. Przeznaczona jest do stosowania w halach sportowych o długości powyżej 36,0 m i wysokości dolnej powierzchni stropu do 9,0 m.</p> <ul style="list-style-type: none"> •Wykonana jest z profili stalowych zamkniętych co gwarantuje pełną stabilność poszczególnych elementów przy działaniu występujących obciążeń. •Konstrukcja mocująca tablicę jest opuszczana i podnoszona za pomocą linek stalowych nawijanych na bęben silnika elektrycznego o napięciu 220V P=410W. •Po opuszczeniu tablica układa się w pozycji pionowej (wysokość obręczy w stosunku do podłoża - 3,05 m). •Sterowanie silnikami odbywa się za pomocą przycisków sterowniczych umieszczonych w kasetach. •Ciężar jednej konstrukcji opuszczanej wraz z tablicą wynosi 250 kg. •W zależności od konstrukcji hali sportowej możliwe jest składanie tablicy w przód lub w tył. <p>Uwaga: Konstrukcje i systemy mocowań tablic do koszykówki są dostosowywane do istniejącej konstrukcji hali sportowej.</p>	kpl.		
				kpl.	2.000	
					RAZEM	2.000