

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108) i zarządzenia Nr 434/08 z dnia 20 sierpnia 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki pow. w m²</i>	<i>KW Nr</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Pow. użytkowa nieruchomości w m²</i>	<i>Obciążenia nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza brutto w zł.</i>	<i>Kwota wadium w zł.</i>
1.	Stronie Śląskie ul. Nowotki 14	591 4452m ²	44289	Usługi oświaty. Dopuszcza się lokalizację urządzeń towarzyszących, infrastruktury technicznej, małej architektury i zieleni urządzonej.	Nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym budynkiem użytkowym, (dawny budynek szkoły) jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym Działka wyposażona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, telefoniczną. Budynek posiada centralne ogrzewanie (nowow wykonana kotłownia gazowa) oraz posiada pozwolenie na budowę (ważne do 21.02.2009 r.) na adaptację budynku na ośrodek konferencyjno- szkoleniowy z funkcją hotelową	837,44m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	650 000,00	32 500,00

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 27 października 2008r. o godz. 12:00, w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Wadium z dopiskiem „Nowotki 14” należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia 23 października 2008r. na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy) lub gotówką w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego przy Urzędzie Miasta (pokój nr 3).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,41).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis