

**Projekt**

z dnia 11 marca 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 30 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w Stroniu Śląskim .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), § 2 ust. 5 pkt 2 uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Woj. Dol. z 2013 r., poz. 3938 ze zmianami ) **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala , co następuje :**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej, wolnej od obciążeń i zadłużeń, oznaczonej numerem geodezyjnym o pow. 209 m<sup>2</sup>, położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomość niezabudowaną, wolną od obciążeń, oznaczoną numerem geodezyjnym o pow. 209m<sup>2</sup>, położoną w Stroniu Śląskim Morawka, stanowiącą współwłasność osób fizycznych.

2. Zamiana następuje bez dopłat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z projektem budowlanym oraz wcześniejszymi ustaleniami z właścicielami lokali mieszkalnych przy ul. Morawka w Stroniu Śląskim – został m. in. zlecony podział geodezyjny działki nr:                    położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka                    w celu wydzielenia gruntu pod wybudowany chodnik – skomunikowanie parkingów z budynkami mieszkalnymi, stanowiącej współwłasność osób fizycznych . W zamian Gmina Stronie Śląskie przekaże działkę nr                    o pow. 209 m<sup>2</sup>, położoną w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka .

Zamiana nieruchomości może być dokonane wyłącznie za zgodą Rady stosownie do przepisu § 2 ust. 5 pkt. 2 uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wdzierzawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata.