

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 14 sierpnia 2015 r.

w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2016 – 2019.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 139) – **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2016 – 2019, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do uchwały Nr .../15
Rady Miejskiej Stronia Śląskiego
z dnia 31 sierpnia 2015 roku

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

**Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
w Stroniu Śląskim**

na lata 2016 - 2019

1. Wstęp

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 139), wszystkie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji ZWiK przedkłada do sprawdzenia burmistrzowi. Następnie, według art. 21 ust. 5 ustawy, plan uchwała rada gminy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadkach uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Plan opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Stroniu Śląskim obejmuje lata 2016 - 2019. Rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć został przedstawiony w ujęciu tabelarycznym na 3. i 4. stronie niniejszego opracowania. Pokazano tam także nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz źródła finansowania inwestycji.

2. Opis do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

2.1. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Stroniu Śląskim działa zgodnie z przepisami prawa i zapisami w Umowie Spółki, na podstawie zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Stronie Śląskie udzielonego decyzją przez Burmistrza Stronia Śląskiego.

Podstawową działalnością ZWiK Sp. z o.o. jest sprzedaż wody i odbiór ścieków na terenie Gminy Stronie Śląskie. Jest to działalność o charakterze użyteczności publicznej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków i swym zasięgiem obejmuje następujące miejscowości: Stronie Śląskie, Strachocin, Bolesławów, Starą Morawę, Nową Morawę, Kamienicę, Stronie Wieś, Janową Górę, Sienną, Goszów, Stary Gierałtów i Nowy Gierałtów oraz Bielice.

Realizacja zadań w tym zakresie wiąże się z eksploatacją 2 ujęć wody, 2 stacji uzdatniania wody, 2 pompowni wody, 7 pompowni ścieków, 1 oczyszczalni ścieków, 29,1 km sieci wodociągowych przesyłowych i rozdzielczych oraz 67,6 km sieci kanalizacji sanitarnej. Spółka rozlicza 5178 wodomierzy, w tym 519 szt. wodomierzy głównych i 4659 szt. wodomierzy lokalowych, dodatkowych i własnych. Odbiorców rozliczanych ryczałtem jest 162.

Zrealizowanie zakresu rzeczowego ujętego w punkcie 1. i 4. tabeli przedstawionego planu rozwoju i modernizacji spowoduje w przyszłości powiększenie zasięgu terytorialnego świadczonych usług i ilości odbiorców oraz wpłynie na poprawę jakości usług.

2.2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne i sposoby ich finansowania

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, które zamierza zrealizować ZWiK Sp. z o. o., opisane zostały w tabeli na stronach 3 - 4 punktach 1, 2 i 3. Natomiast przedsięwzięcie racjonalizujące odprowadzanie ścieków opisane zostało w punkcie 4.

Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków mają na celu poprawę efektywności ekonomicznej wykorzystania sieci kanalizacji sanitarnej przy jednoczesnej minimalizacji szkodliwego oddziaływania na środowisko.

Zakład dysponuje kompletną dokumentacją budowlaną pozwalającą na zrealizowanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Starej Morawie (pkt. 2 tabeli) – przewiduje się realizację tego zadania siłami własnymi ZWiK-u. W przypadku pozostałych przedsięwzięć konieczne jest wcześniejsze opracowanie dokumentacji technicznych, a ich realizacją zajmą się firmy wyłonione w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

W planie założono, że realizacja zadań opisanych w punkcie 1 i 4 tabeli nastąpi przy wykorzystaniu środków własnych ZWiK-u i środków Unii Europejskiej. W przypadku braku odpowiednich programów pozwalających się ubiegać o przyznanie pomocy finansowej ze środków unijnych – realizacja tych przedsięwzięć może ulec przesunięciu w czasie ze względu na ograniczone możliwości finansowe ZWiK-u Sp. z o. o..

Uzasadnienie celowości planowanych inwestycji zostało przedstawione w tabeli (str. 3. i 4. – kolumna 9.)

2.3. Nakłady inwestycyjne

Nakłady inwestycyjne zostały określone na podstawie posiadanych kosztorysów i innych opracowań (kolumny 3 – 7 tabeli). Ulegną one zmianie po przeprowadzeniu postępowań przetargowych.

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O. O. W STRONIU ŚLĄSKIM**
na lata 2016 - 2019

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia (opis z podaniem zakresu)	Nakłady inwestycyjne netto w zł				Źródła finansowania	Uzasadnienie celowości inwestycji	
		Ogółem	W poszczególnych latach					
			2016	2017	2018			2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne								
1.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Stary Gierałtów Zakres zadania : 1) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego, 2) budowa sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 i 160 o łącznej długości około 600 m, 3) budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej \varnothing 160 o długości łącznej około 30 m.	200.000	100.000	100.000			– Środki Unii Europejskiej: – Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Realizacja zadania przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców istniejących 3 budynków, ochrony walorów środowiska naturalnego oraz rozwoju działalności gospodarczej w branży turystyczno-wypoczynkowej. Sieć będzie stanowiła także uzbrojenie dla niezabudowanych działek budowlanych (właściciel jednej z nich zainteresowany jest przyłączeniem do sieci kanalizacyjnej w związku z planowaną przez niego budową domu jednorodzinnego.
2.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Starej Morawie Zakres robót obejmuje wykonanie na podstawie istniejącej dokumentacji technicznej : 1) sieci wodociągowej \varnothing 160 i \varnothing 110 o łącznej długości 427,7 m, 2) sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 0,200 m o dł. 141,2 m	110.000	110.000				Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Wodociąg i kanał sanitarny będą stanowiły pełne bądź częściowe uzbrojenie części terenów leżących powyżej zbiornika retencyjno-rekreacyjnego w Starej Morawie tj. 11 działek. Właściciel jednej z tych działek (zakupionej od Gminy) zainteresowany jest przyłączeniem do sieci wod.-kan. w roku 2016 w związku z planowaną przez niego budową pensjonatu.

3.	Budowa garażu na oczyszczalni ścieków w Strachocinie Zakres zadania : 1) opracowanie projektu budowlanego, 2) wykonanie garażu o lekkiej konstrukcji, z płyt warstwowych (blacha + piana poliuretanowa) o wymiarach wewnętrznych szer. 5m * dł. 8,5m * wys. 5m	75.000		75.000			Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Garaż posłuży do parkowania koparki i przechowywania innych sprzętów. Obecnie koparka parkuje na terenie oczyszczalni ścieków (na wolnym powietrzu). W zimie przy niskich temperaturach, gdy koparka używana jest i do odśnieżania dróg i do wykonywania wykopów w przypadku awarii, jest często problem z uruchomieniem jej silnika.
Przedsięwzięcia racjonalizujące								
4.	Renowacja kanalizacji sanitarnej ø 200 kamionkowej w ul. Mickiewicza w Stroniu Śląskim (na odcinku od budynku nr 18 do nr 42). Zakres zadania : 1) opracowanie dokumentacji technicznej na podstawie inspekcji telewizyjnej (po oczyszczeniu kanalizacji) – wskazanie metody, 2) uszczelnienie kanalizacji o długości łącznej około 675 m metodą ustaloną w dokumentacji np. rękawem utwardzanym termicznie	270.000			130.000	140.000	– Środki Unii Europejskiej; – Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Nieszczelna kanalizacja sanitarna w ul. Mickiewicza powoduje : 1) przedostawanie się ścieków z kanalizacji sanitarnej do gruntu, gdy poziom wód gruntowych jest niski; ścieki wysączające się z nieszczelnej kanalizacji zanieczyszczają nie tylko bezpośrednio przylegający grunt, ale również, na skutek naturalnych procesów przepływu i filtracji, mogą wpływać niekorzystnie na stan wód podziemnych oraz powierzchniowych. 2) napływ wód gruntowych do sieci kanalizacyjnej, gdy poziom wód gruntowych jest wysoki; wody gruntowe wsączają się do kanałów, powodując zwiększenie ilości ścieków dopływających do oczyszczalni ścieków; powodują spiętrzenia i zalewanie piwnic w budynkach mieszkalnych. Zrealizowanie zadania wpłynie na poprawę stanu środowiska, zwłaszcza w zakresie czystości wód i gleby, a pośrednio na ochronę zdrowia ludzkiego.
Razem		655.000	210.000	175.000	130.000	140.000		

Opracował : Prezes Zarządu – Krzysztof Irzyński

Strachocin, dnia 01.06.2015 r.

Uzasadnienie

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 139), wszystkie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji ZWiK przedkłada do sprawdzenia burmistrzowi, czy spełnia on warunki określone w ustawie. Następnie zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadkach uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Plan opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Stroniu Śląskim obejmuje lata 2016 – 2019 i jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Stronie Śląskie określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego ZWiK Sp. z o.o. w Stroniu Śląskim na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

W tym stanie rzeczy zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską Stronia Śląskiego uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2016 – 2019.