

Projekt nr 3

z dnia 21 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj: Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zmianami), w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych, z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem węglowym starego typu oraz ograniczenia emisji innych substancji stanowiących o przekroczeniu standardów jakości powietrza w Gminie Stronie Śląskie, Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się regulamin udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania, w brzmieniu określonym poniżej:

§ 2.

Postanowienia ogólne

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Stronie Śląskie, w szczególności:

- 1) wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowoczesne źródło ciepła:
 - a) kotły gazowe,
 - b) kotły na lekki olej opałowy,
 - c) piece zasilane prądem elektrycznym,
 - d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012);
- 2) likwidacja lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez podłączenie budynków do lokalnej/miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 3) likwidacja lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
 - a) kolektory słoneczne,
 - b) pompy ciepła,
 - c) panele fotowoltaiczne,
 - d) przydomowe elektrownie wiatrowe.

2. Dofinansowaniem nie są objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo, np.: domy letniskowe oraz budynki w budowie.

3. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.

4. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

5. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV-wiatrowe) mogą być finansowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji.

6. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską. W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

7. Ogłoszenia o naborze wniosków zamieszczone będą cyklicznie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

8. W ogłoszeniu wskazane będą:

- 1) termin składania wniosków;
- 2) miejsce i forma składania wniosków;
- 3) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji;
- 4) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

9. Jeżeli dotacja stanowi pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.).

10. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

11. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

§ 3.

Beneficjenci oraz wysokość dotacji

1. Beneficjentami mogą być:

- 1) Osoby fizyczne, w tym osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania.
- 2) Wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).
- 3) Właściciele, współwłaściciele i najemcy nieruchomości mieszkalnych.

2. Beneficjenci wskazani w ust. 1 pkt 3, niebędący właścicielami lokali mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości.

3. W przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu wnioskodawcy.

4. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny, tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dotacją, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość - jedno zgłoszenie).

5. Dotacja dla danego Beneficjenta na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

6. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 50% wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym - 14.000,00 zł
- 2) dla domu jednorodzinnego - 20.000,00 zł

- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań - jako iloczyn tej liczby i kwoty - 8.000,00 zł

§ 4.

Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

1. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu 01 stycznia 2017 r.
2. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.
3. Do kosztów kwalifikowanych można zaliczyć następujące elementy:
 - 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
 - 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
 - 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
 - 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
 - 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
 - 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
 - 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaiczna oraz energia wiatrowa),
 - 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
 - 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
 - 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
 - 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła,
 - 12) podatek od towarów i usług VAT jeżeli Beneficjent końcowy nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).
4. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe.
5. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć m.in. takich elementów jak:
 - 1) koszt nadzoru nad realizacją,
 - 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
 - 3) koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Beneficjenta.

§ 5.

Tryb postępowania

1. Dotacji udziela się na wniosek.
2. Wniosek wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku o udzielenie dotacji, należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu.
3. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.
4. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia, zostaną odrzucone.
5. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Stronie Śląskie.

6. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Beneficjenta o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

7. Niestawienie się Beneficjenta w miejscu i terminie, o których mowa w ust. 6, uznaje się za jego rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wyznaczonego terminu, Beneficjent nie wystąpił o jego zmianę.

8. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

9. Beneficjent podpisując umowę o udzieleniu dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

10. Po wykonaniu zadania, Beneficjent przedkłada Dotującemu wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we wzorze wniosku.

11. Przekazanie Beneficjentowi dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przyjęcia wniosku o rozliczenie dotacji.

12. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) odstąpienia od umowy, w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent nie zakończył realizacji zadania, na które została udzielona dotacja lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie,
- 2) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania i w okresie do 3 lat od daty przekazania dotacji,
- 3) wezwania Beneficjenta w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:
 - nieprzestrzeganie niniejszych Zasad,
 - zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.

13. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (jt: Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.).

§ 6. Dotowane mogą być wyłącznie inwestycje nieoddziałujące znacząco na środowisko.

§ 7. Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji pochodzą z budżetu Gminy.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 9. Traci moc uchwała nr XXXIX/256/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Stronie Śląskie na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania w ramach programu "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Uchwalenie uchwały umożliwi przyznawanie uprawnionym podmiotom dotacji celowych na realizację zadań w zakresie wymiany źródeł ogrzewania starego typu na ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych lub lokalach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Stronie. Uchwalenie uchwały umożliwi również realizację Programu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Stronie Śląskie przejętego uchwałą Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr LI/328/18 w dniu 27 kwietnia 2018r. Uchwalenie uchwały w sprawie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania jest zatem uzasadnione.