

Projekt nr 5

z dnia 6 września 2018 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 14 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Sienna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) oraz § 2 ust. 5 pkt 2 uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r., poz. 2549) - **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanych, wolnych od obciążeń i zadłużeń, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 63/3 o pow. 592m², 124/11 o pow. 323m², 115/2 o pow. 404 m², 115/3 o pow. 107 m², 1/15 o pow. 177m² położonych w obrębie wsi Sienna, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomości niezabudowane, wolne od obciążeń i zadłużeń, oznaczone numerami geodezyjnymi: 54/7 o pow. 254m², 1/13 o pow. 802m², 54/3 o pow. 477m² położone w obrębie wsi Sienna, stanowiące własność osób fizycznych.

2. Zamiana następuje z dopłatą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nabycie przez Gminę Stronie Śląskie od osób fizycznych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Sienna dotyczy uregulowania stanu prawnego nieruchomości (wydzielone zostały części działek wg. aktualnego przebiegu dróg dojazdowych do nieruchomości sąsiednich).

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 5 pkt. 2 uchwały z dnia 29 kwietnia 2013 r. Rady Miejskiej Stronia Śląskiego nr XXX/251/13 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wdzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w dotycząca zamiany nieruchomości.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na zamianę przez Gminę Stronie Śląskie nieruchomości wymienionych w niniejszej uchwale.