

**U M O W A nr /2011
na prace projektowe**

Zawarta dnia**2011 r.** pomiędzy **Gminą Stronie Śl.** reprezentowaną przez Burmistrza Stronia Śl. mgr Zbigniewa Łopusiewicza zwanym dalej Zamawiającym,
a

.....
. reprezentowaną przez
.....

zwaną dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy o zamówieniach publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym GKP.272.7.2011.LS

§ 1

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania umowy.

§ 2

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dokumentację projektową budowy sieci sanitarnych we wsi Stronie Śl. wsi Kletno**, opisaną w swojej ofercie w ramach której sporządzone zostaną:

1. mapy do celów projektowej
2. koncepcji budowy ujęcia wody i wodociągu wraz z niezbędnymi badaniami - 1 egz
3. kompletnej dokumentacji budowlanej ujęcia wody i wodociągu z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji objętych projektem - 5 egz, + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.
4. kompletnej dokumentacji budowlanej kanalizacji sanitarnej z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji objętych projektem 5 egz, + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej
3. dokumentacji kosztorysowej - kosztorysy ślepe i inwestorskie. - po 1 egzemplarzu + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.
4. specyfikacji istotnych warunków wykonania i odbioru robót. - po 1 egzemplarzu + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

§ 3

Termin rozpoczęcia prac - **2011 r**
Termin zakończenia prac - **.....2012 r.**

Przebieg prac określa harmonogram rzeczowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
Wykonanie każdego z etapów w terminach wymienionych w harmonogramie, zostanie potwierdzone przez strony stosownym protokołem.

§ 4

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie . W takim przypadku jest on odpowiedzialny za jego wykonanie jak za własne.

§ 5

Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do wykonanego dzieła bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **zł** słownie (.....).

§ 7

1. Wynagrodzenie ustalone w § 6 płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy po protokolarnym przekazaniu dokumentacji wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę.
2. Zamawiający zobowiązuje się sprawdzić przekazane protokolarnie opracowanie pod względem kompletności i zgodności z umową oraz powiadomić pisemnie Wykonawcę o stwierdzonych uchybieniach w ciągu 7 dni od daty otrzymania dokumentacji.
3. Wykonawca wystawi fakturę, która płatna będzie w do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej rękojmi.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego, sporządzonego w formie protokołu.
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 3 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 9

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wys 10% wynagrodzenie brutto ustalonego w § 7 tjzł. zostanie wniesione w formie
2. Strony ustalają, że
 - 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - 30% wniesionego zabezpieczenia będzie przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji jakości
3. w przypadku , jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia ustalonego w§ 6, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego.
4. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w postaci gwarancji lub poręczeń, Wykonawca musi zapewnić aby obowiązywało ono w sposób ciągły przez cały okres związania umową.

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w stosownych przepisach i normach.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z stosownymi przepisami i normami .

§ 11

Strony zastrzegają następujące kary umowne:

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca może być obciążony przez Zamawiającego karą w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto
2. Za odstąpienie od umowy strona odstępująca zapłaci stronie trwającej przy umowie 10 % ceny umownej brutto.
3. Strony mogą dochodzić pokrycia strat spowodowanych niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy na zasadach ogólnych.
4. Strony ustalają, że tak wyliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z faktury końcowej.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskich i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U.00 Nr 80 poz 904 ze zmianami). Ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz .U z 2010 Nr 113, poz. 759 ze zm.)

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 14

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony poddają pod Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 dla Zamawiającego oraz 1 ego. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca