



*Wieża Trzech Kultur. Wykonanie dokumentacji odbudowy wieży
widokowej na Śnieżniku.*



Stronie Śląskie 2012-03-28

Nr postępowania: ZGŚ.271.1.2012

Odpowiedzi na zapytania dotyczące SIWZ

Nazwa zadania: „**Wieża Trzech Kultur. Wykonanie dokumentacji odbudowy wieży
widokowej na Śnieżniku**”.

Pytanie 1:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia za pomocą „karty informacyjnej przedsięwzięcia” lub „raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” , które były załącznikiem do wniosku w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu środowiskowym w zakresie wieży.

(art.74.ust1. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.)

Zamawiający nie opisał przedmiotu zamówienia przedmiotu zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych (wymóg art. 30.ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych). Potwierdza to odpowiedź na pytanie 1 (z pierwszych wyjaśnień Zamawiającego – plik „Odpowiedzi na zapytania dotyczące siwz.pdf”). Z odpowiedzi wynika, że Zamawiający nie wie jaki ostateczny kształt i funkcję będzie miała wieża, czy będzie to wieża ciepła, czy też zimna, a dane ze strony Związku Gmin Śnieżnickich są nieaktualne.

Zgodnie z art. 30.ust.6 Prawa zamówień publicznych Zamawiający może odstąpić od opisywania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem przepisów ust. 1-3, jeżeli zapewni dokładny opis przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie wymagań funkcjonalnych. Wymagania te mogą obejmować opis oddziaływania na środowisko.

Istotne jest czy Zamawiający ma zamiar odbudować samą wieżę czy wraz z funkcjami towarzyszącymi (gastronomiczna, wystawiennicza, mieszkalna). Wcześniejsze odpowiedzi tego nie wyjaśniły.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi przesyła w wersji elektronicznej „Kartę informacyjną przedsięwzięcia Pn. Odbudowa wieży widokowej na śnieżniku Kłodzkim. Gmina Stronie Śląskie. W karcie tej określono zakres przedsięwzięcia. Jako najkorzystniejszy wybrano wariant II lub III zakładający budowę wieży zimnej, budowanej bez budynku przyległego do wieży i bez rozbudowanej infrastruktury towarzyszącej temu zamierzeniu inwestycyjnemu (nowa droga z kanałem teletechnicznym, media, gastronomia, sieć energetyczna, kanalizacyjna, zakwaterowanie dla obsługi – 5 osób, itp.). Oba warianty



*Wieża Trzech Kultur. Wykonanie dokumentacji odbudowy wieży
widokowej na Śnieżniku.*



zakładają również budowę tymczasowej napowietrznej kolei linowej z okolic schroniska na szczyt góry. Należy rozważyć, czy zamiast zaproponowanej budowy linii energetycznej do zasilania tymczasowej kolei linowej nie zastosować przewoźnego generatora prądu, co znacząco obniży koszty dokumentacji technicznej i samej budowy.

Pytanie 2

Jakiej wielkości teren Zamawiający przeznaczą do zagospodarowania w ramach przedsięwzięcia i jakie przeznacza się na ten cel działki ewidencyjne?.

Wyjaśnienie w siwz, iż „wieża ma być posadowiona na działce Gminy Stronie Śląskie” nie wyjaśnia czy jest to działka nr 370, czy działka 218/224 lub inna – w całości czy w części.

Odpowiedź:

Gmina Stronie Śląskie jest właścicielem działki nr 370 w obrębie Stronie Śląskie Lasy, o powierzchni 0,13 ha.

Pieczęć o treści:

Przewodniczący Zarządu Związku
Gmin Śnieżnickich
mgr Andrzej Wziętek oraz podpis.

Pieczęć o treści:

Główny Księgowy Sebastian Grzyb
oraz nieczytelny podpis

Podpis czytelny:

Ryszard Suliński