

GKP.271.6.2019.JC

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytanie dotyczące treści specyfikacji w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, przedmiot zamówienia:

Nazwa zamówienia:

Budowa tężni solankowej w Stroniu Śląskim na działce nr 394 w formule zaprojektuj i wybuduj.

Nr sprawy: **GKP.271.6.2019.JC**

Wyjaśnienie

Zapytanie nr 1

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej przesyłam zapytanie o możliwość podzielenia płatności jednorazwej na częściowe

1. 50% kwoty całościowej po wykonaniu płyty fundamentowej oraz usadowienia zbiornika na solankę (termin 14 dni)
- 2) 50% kwoty całościowej po realizacji obiektu (termin 30 dni).

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza płatność częściową za wykonanie przedmiotu umowy.

Termin płatności za fakturę częściową i końcową zgodnie z § 12 ust 13

Paragraf 11 umowy otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo w kwocie brutto: zł słownie: złotych /100 w tym :

- kwota podatku podatek VAT ... % -
- kwota netto -

Ww. wynagrodzenie ustalono w postępowaniu przetargowym na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wskaźniki określone w kosztorysie ofertowym (**załącznik nr 1**) stanowią wartości maksymalne i podstawę ustalenia wynagrodzenia dla ewentualnych robót zamiennych.

3. Powyższe kwoty zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia zadania wynikające z dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak i nie ujęte w nich, a niezbędne do wykonania zamówienia np. roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, koszty zajęcia pasa drogowego, koszty energii i wody, koszty obsługi geodezyjnej i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej robót .

4. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.

5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

6. Cena ryczałtowa może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Cena brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.

7. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres robót. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie cen jednostkowych na podstawie których sporządzono kosztorys ofertowy.

Dodaje się paragraf nr 12

ROZLICZENIA

§ 12

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie:
 - a) **Fakturą częściową** wystawioną za wykonane elementy robót, według procentowego stanu zaawansowania robót.
 - b) **fakturą końcową** wystawioną po zakończeniu i odbiorze końcowym całości robót
2. Podstawę do wystawienia faktury częściowej będą stanowić :
 - a) świadectwo wykonania elementów robót, podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy.
 - b) w przypadku wykonywania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, również świadectwo wykonania elementów robót podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy i podwykonawcy z określeniem zakresu prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z podaniem ich wartości.
 - c) kopia faktury, wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymienionego w ust. 2 lit b), za wykonane przez niego roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - d) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wymienionego w ust. 2 lit b) i ust. 3 lit. b), o otrzymaniu od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia za odebrane elementy robót.
3. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będą stanowić :
 - a) protokół odbioru końcowego robot, wskazujący wydzielone elementy robót wykonane przez podwykonawcę, podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy i przedstawiciela zamawiającego,
 - b) w przypadku wykonywania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, również świadectwo wykonania w ostatnim okresie rozliczeniowym elementów robót podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy z określeniem zakresu prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z podaniem

- ich wartości,
- c) kopia faktury, wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymienionego w ust. 4 lit. b), za wykonane przez niego roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - d) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wymienionego w ust. 4 lit. b), o otrzymaniu od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia za odebrane elementy robót.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, a w przypadku nieuzupełnienia dokumentów dokona zwrotu faktury.
 5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 3 lit a) lub ust. 4 lit b) na podstawie których Zamawiający będzie mógł dokonać czynności wymienionych w ust. 7,8,9,10 Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, a w przypadku nieuzupełnienia dokumentów dokona zwrotu faktury.
 6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 lit b) i c) lub ust. 4 lit b) i c) Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2 lit. b), ust. 3 lit b) i ust. 4 lit b) Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Zapłata przez Zamawiającego faktury końcowej nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
14. Faktura wystawiona będzie przez Wykonawcę na Zamawiającego.
15. Za dzień zapłaty należności uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

W związku dodaniem § 12 zmienia się numerację pozostałych paragrafów umowy.

z up. BURMISTRZA

Lech Kawecki
Zastępca Burmistrza