



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

GKP.JC.341-22/2009

Stronie Śląskie, 2009-11-10

**Gmina Stronie Śląskie
ul. Kościuszki 55
57-550 Stronie Śląskie**

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego pytania i uwagi zamawiający udziela odpowiedzi i modyfikuje treść SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, przedmiot zamówienia: **Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie – Bielice.**

Wyjaśnienia.

Pytanie 1.

W związku z dokumentem pn. Inwentaryzacja gatunków chronionych, siedlisk NATURA 2000 oraz oceną wpływu planowanej inwestycji „budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku Stronie Śląskie Bielice” na chronione siedliska NATURA 2000 i chronione gatunki roślin i zwierząt z załącznika I do Dyrektywy Ptasiej i załącznika II do Dyrektywy Siedliskowej sporządzonym przez zespół autorski : mgr inż. Grzegorz Bobrowicz, dr Wojciech Jankowski i mgr Remigiusz Pieluch w kwietniu 2009 r, w którym w znacznym stopniu ograniczono czas wykonania zadania, czy zamawiający przewiduje wydłużenie terminu zakończenia zadania, w przypadku wystąpienia ostrych zim, które ze względów technologicznych uniemożliwią wykonanie robót ?

Odpowiedź 1:

Zamawiający na tym etapie nie przewiduje wydłużenia terminu zakończenia realizacji zadania.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

Pytanie 2.

W związku z zamiarem wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym na „Budowę kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice. [Nr sprawy; GKPJC.341-22/2009] uprzejmie proszę, w celu zwiększenia konkurencyjności niniejszego postępowania, o wyrażenie zgody na niewielkie zmniejszenie wymagań stawianych wykonawcom biorącym udział w tym postępowaniu przetargowym.

Zgodnie z punktem V 1.2 SIWZ wymagacie Państwo aby wykonawca wykazał się niezbędną wiedzą i doświadczeniem - tj wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej 3 zamówień w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej, których łączna wartość brutto jest nie mniejsza niż 20 000 000 PLN (w tym jedno zamówienie o wartości co najmniej 8 000 000 PLN); tj. wykonali w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej jedno zamówienie obejmujące montaż przepompowni ścieków.

Proszę o wyrażenie zgody na zmianę powyższego warunku udziału w postępowaniu na warunek, iż wykonawca ma się wykazać niezbędną wiedzą i doświadczeniem - tj wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej 3 zamówień w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej, których łączna wartość brutto jest nie mniejsza niż 15 000 000 PLN (w tym jedno zamówienie o wartości co najmniej 7 000 000 PLN); tj. wykonali w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej jedno zamówienie obejmujące montaż przepompowni ścieków. Powyższa zmiana zwiększa konkurencyjność postępowania przetargowego, a więc wypełnia podstawową zasadę udzielania zamówień publicznych określoną w art. 7. Ust. 1. Ustawy Prawo zamówień publicznych (*Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców*), a jednocześnie gwarantuje potwierdzenie niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawcy do zrealizowania niniejszego przedmiotu zamówienia. Jest to zgodnie z Komentarzem do Prawa Zamówień Publicznych, w którym jest mowa iż „zamawiający ma obowiązek wymagania od oferentów wykazania się doświadczeniem, „jako pewną umiejętnością zdobytą i ugruntowaną w trakcie praktyki (nabyciem wprawy), a nie dokonany (przeprowadzony) eksperymentem czy też próbą jak byłoby to w przypadku ograniczenia się do wymagania zaledwie jednokrotnego wykazania tożsamyh prac lub czynności, (...) określając wymaganą wiedzę i doświadczenie ilością wykonanych robót, należy mieć na uwadze przedmiot zamówienia, warunki jego realizacji, ilość zrealizowanych rozwiązań w skali kraju, nowatorstwo technologiczne lub konstrukcyjne i wiele innych aspektów”.

Jednocześnie zwracam się z prośbą o wyrażenie zgodny, w przypadku posiadania ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności na kwotę niższą niż 5 000 000 zł, na złożenie w ofercie przetargowej posiadanej polisy ubezpieczeniowej wraz z oświadczeniem, iż w przypadku wyboru złożonej oferty zostanie przed podpisaniem umowy przedstawiona polisa ubezpieczeniowa o wartości 5 000 000 zł.

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie będzie zmieniał wymagań stawianych wykonawcy w pkt. V ust. 1.2, 1.3 SIWZ.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

Pytanie 3.

Czy Zamawiający udostępni zalecenia zawarte w inwentaryzacji gatunków chronionych, siedlisk Natura 2000 oraz oceną wpływu planowanej inwestycji „Budowa sieci kanalizacji na odcinku Stronie Śląskie – Bielice” na chronione siedliska Natura 2000 i chronione gatunki roślin i zwierząt z załącznika I do Dyrektywy Ptasiej i załącznika II do Dyrektywy Siedliskowej?

Odpowiedź 3:

Zalecenia te zawarte są w załączniku nr 6 Inwentaryzacja gatunków chronionych NATURA 2000 w części Rozwiązania chroniące środowisko(str. 2 i 3).

Pytanie 4.

Treść zapisu § 10 ustęp 3 wzoru Umowy proponowana przez Zamawiającego w postaci wcześniejszych płatności podwykonawcom przed odpowiednimi płatnościami Inwestora wobec Wykonawcy, skutkować będzie de facto kredytowaniem wykonania Inwestycji przez Wykonawcę. Jednocześnie Wykonawca utraci możliwość skutecznej kontroli i nadzoru jakości wykonanych robót, a koszt kredytu powiększy kwotę wartości wykonania przedmiotu zamówienia. Zaproponowany poniższy zapis zapewni Zamawiającemu bezpieczeństwo w kontekście Art. 647¹ KC , dlatego proponujemy skreślenie poprzedniej treści i wprowadzenie poniższej §10 ust. 3 otrzymał brzmienie:

„3. W wypadku podzlecenia robót podwykonawcom, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wymagalnych zobowiązań wobec nich za wykonane roboty na przedmiotowej inwestycji.”

Odpowiedź 4:

Po analizie zamawiający nie zmienia zapisów § 10 ust. 3 wzoru umowy.

Pytanie 5.

Ze względu, iż umowa winna sprawiedliwie rozkładać uprawnienia i obowiązki stron , wnosimy by w § 11 ust. 3 wzoru umowy uzyskał poniższą treść:

„3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody. „

Odpowiedź 5:

Pytający niewłaściwie opisał miejsce proponowanej zmiany – powinien wskazać § 13 ust. 3



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

Po analizie zamawiający postanowił zmienić zapis § 13 ust. 3 wzoru umowy w następujący sposób:

„3. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.”

Pytanie 6.

W związku z brakiem w treści SIWZ oraz wzoru umowy zapisów dotyczących możliwości dokonania zmiany umowy w formie aneksu oraz warunków dokonania takiej zmiany Wykonawca wnosi o uregulowanie zgodnie z aktualnym brzmieniem art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych katalogu przyczyn zmiany umowy zarówno w treści SIWZ jak również w treści umowy według następującego wyszczególnienia (postaci dodania § 15a) :

„§15a

1. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadania, dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartych w niniejszej umowie, w tym w szczególności dotyczy to przedmiotu zamówienia, terminu wykonania umowy, ustalonego wynagrodzenia, w następujących przypadkach:

- a) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) Udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych lub uzupełniających, od wykonania których uzależniona jest realizacja umowy,
- c) Zmiany przepisów prawnych w tym zmiany stawki podatku VAT,
- d) Sytuacji niezależnych od stron umowy lub w przypadku działania siły wyższej, powodującej konieczność wprowadzenia zmian do umowy. Przez działanie siły wyższej należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron umowy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony umowy nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec, ani ich przewyższyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie zaistnienia siły wyższej,
- e) Wprowadzenia robót zamiennych,
- f) Gdy potrzeba wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmian natury technicznej, w tym zmian dokumentacji projektowej,
- g) przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
- h) zlecenia przez Zamawiającego robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy;
- i) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
- j) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy

projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

Odpowiedź 6:

Zamawiający w dniu 02.11.2009 r. udzielając odpowiedzi i wyjaśniając zapisy SIWZ dokonał jej modyfikacji (na stronie zamawiającego opublikowane zostały odpowiedzi i wyjaśnienia – zał. modyfikacja SIWZ 1 i zastąpione zmieniane załączniki nowymi plikami o nazwach „ 2 SIWZ.pdf” , „ 1 formularz ofertowy.doc” i „ 6 projekt umowy.doc”).

Po analizie wniosku zamawiający podjął decyzję o wskazaniu w pkt XVI dodatkowych warunków zmian postanowień umowy:

- w przypadku zmiany stawki podatku VAT opisanej w § 9 ust. 7
- w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu i zmniejszeniu wynagrodzenia wykonawcy opisanego w § 9 ust. 8.

Zamawiający postanowił nie uwzględnić pozostałych przypadków okoliczności zmian umowy przedstawionych przez wnioskującego.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający akceptuje usunięcie z § 14 ust. 6 wzoru umowy sformułowania o treści „lub zażądać wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi” ponieważ interes Zamawiającego zabezpieczają instytucje odstąpienia od umowy i kar umownych ?

Odpowiedź 7:

Po analizie zamawiający nie zmienia zapisów § 14 ust. 6 wzoru umowy.

Pytanie 8.

Czy Zamawiający akceptuje ograniczenie wysokości kar umownych do wysokości 10 % wartości umowy łącznie z wszystkich tytułów?

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie akceptuje proponowanego przez pytającego ograniczenia wysokości kar umownych.

Pytanie 9.

Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do wstrzymania robót w terminie 14 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy?;

projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
tytuł projektu: "Budowa kanalizacji sanitarnej Stronie Śląskie - Bielice"

Odpowiedź 9:

Po analizie zamawiający nie zmienia zapisów wzoru umowy w tym zakresie.

Pytanie 10.

Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do odstąpienia od Umowy z przyczyn Zamawiającego w terminie 30 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy?

Odpowiedź 10:

Po analizie zamawiający nie zmienia zapisów wzoru umowy w tym zakresie.

Uwaga !!!

W związku z wprowadzanymi zmianami zamawiający zamienia umieszczone w BIP na stronie zamawiającego www.stronie.pl plik o nazwie „ 2 SIWZ.pdf” i plik „ 6 Projekt umowy.doc”

Do sporządzenia oferty należy uwzględnić i pobrać w/w nowe pliki.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy

(podpis zamawiającego)