



Gmina Stronie Śląskie

Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie
tel. 74 811-77-11, fax. 74 811-77-32, e-mail: gmina@stronie.pl, www.stronie.pl

Stronie Śląskie, dnia 01.02.2022 r.

Znak sprawy: **GKP.271.8.2021.JC**

Dotyczy: **Opracowania dokumentacji modernizacji i remontu kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego przy zalewie w Starej Morawie.**

I N F O R M A C J A

Zamawiający wprowadza następujące zmiany i modyfikacje w dokumentach zapytania ofertowego na **opracowanie dokumentacji modernizacji i remontu kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego przy zalewie w Starej Morawie:**

1. W ogłoszeniu o postępowaniu Rozdział VII i IX przyjmuje brzmienie:

„VIII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **18.02.2022 r., do godz. 13⁰⁰** w siedzibie zamawiającego **Gmina Stronie Śląskie; ul. Kościuszki 55; 57-550 Stronie Śląskie; pokój nr 15**

IX. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte dnia: **18.02.2022 r., do godz. 13¹⁵** w siedzibie zamawiającego **Gmina Stronie Śląskie; ul. Kościuszki 55; 57-550 Stronie Śląskie; pokój nr 17”**

2. W zapytaniu ofertowym:

- pkt 1 ppkt 1.4 i 1.5 przyjmuje brzmienie

„1.4 W ramach realizacji przedmiotu zamówienia zakłada się jej trzyetapowość:

- a) Etap I - Przedstawienie koncepcji rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych i budowlanych w terminie 45 dni od dnia podpisania umowy.
- b) Etap II - Wykonanie dokumentacji projektowej, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przedstawionej koncepcji.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

- projekt budowlany i projekt wykonawczy opracowany w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- opracowania kosztowe: przedmiar robót, kosztorys inwestorski
- mapy do celów projektowych w odpowiedniej skali, spełniające wymagania obowiązujących przepisów prawa,
- opracowania i czynności przedprojektowe, opracowania uzupełniające niezbędne do wykonania w/w opracowania, oraz wymagane przepisami szczególnymi i przez organy uzgadniające (np dokumentacja geologiczno-inżynierska, raport oddziaływania na środowisko ze względu na obszar Natura 2000 i obszar Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego, itp.),
- uzyskanie: prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę i innych decyzji wymaganych przepisami szczególnymi, zapewnień o dostawie mediów i warunków przyłączenia;

decyzji wymaganych przepisami w zakresie ochrony środowiska, warunków sanitarno-epidemiologicznych, ochrony p. poż. i innych niezbędnych do wykonania przedmiotowego opracowania.

1.5 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- a) Ogólne wymagania Zamawiającego
- wszelkie uzgodnienia, decyzje i zgody uzyskiwane będą przez Projektanta w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz,
 - dokumentacja projektowa ma być opracowana w języku polskim,
 - projektant winien przedkładać Zamawiającemu do informacji wszelkie uzyskane opinie, pozwolenia, uzgodnienia itp. dokumenty obrazujące przebieg toczącego się procesu projektowania,
 - dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia,
 - każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być opatrzony oryginalnymi podpisami projektanta i sprawdzającego,
 - przy opracowaniu dokumentacji projektowej Projektant stosuje przepisy obowiązującego prawa;
 - Zamawiający wymaga, aby Projektant w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (bez podania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 - wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji, Projektant winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej,
 - wykonawca, przy składaniu oferty, powinien uwzględnić ewentualne problemy w terminowym uzyskaniu wymaganych decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń,
 - Projektant udzieli gwarancji na wykonane prace projektowe na okres realizacji inwestycji od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji, która zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie,
 - Projektant zobowiązany jest przy opracowaniu dokumentacji kierować się względami ekonomicznymi realizacji i utrzymania projektowanej inwestycji,
 - dokumentacja powinna opierać się na najnowszej wiedzy technicznej; przyjęcie w dokumentacji najnowszych rozwiązań technicznych oraz technologicznych z wykorzystaniem rozwiązań opierających się o zasady poszanowania energii.
 - Projektant przed rozpoczęciem zasadniczych prac projektowych dokona z Zamawiającym protokolarnych uzgodnień w zakresie projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych przedstawionych Zamawiającemu w koncepcji opracowanej przez Projektanta
 - zaleca się, aby Projektant przed sporządzeniem oferty dokonał oględzin terenu przeznaczanego na inwestycję, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia; koszt dokonania oględzin terenu ponosi Projektant.
- b) Szczegółowy zakres prac do wykonania Zamówienia obejmuje w szczególności:
- przygotowanie koncepcji zawierającej: propozycję rozwiązania technologicznego, projekt zagospodarowania terenu, szacunek kosztów wykonania prac; do dalszych

prac projektowych można przystąpić po uzyskaniu pisemnego zatwierdzenia koncepcji przez Zamawiającego,

- sporządzenie projektu budowlanego, uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z pozwoleniem na budowę,
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
- sporządzenie projektu wykonawczego,
- opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko (w przypadku takiej konieczności)
- dokumentację geotechniczną, (w przypadku takiej konieczności)
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- przygotowanie powyższej kompletnej dokumentacji w wersji elektronicznej.

c) Dokumentacje należy wykonać w następujących ilościach:

- koncepcję w 1 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie WORD
 - projekty budowlane i wykonawcze – w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie WORD i PDF;
 - przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie odrębne dla każdej branży w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w wersji PDF i ath;
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz Bioz (jeżeli będzie potrzebny) w 1 egz., w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie WORD i PDF.
 - raport oddziaływania inwestycji na środowisko w 4 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie WORD i PDF; (jeżeli będzie potrzebny)
 - dokumentację geotechniczną w 2 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie WORD i PDF; (jeżeli będzie potrzebny) ”
- pkt 9 i 10 przyjmuje brzmienie

„9. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty:

9.1 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55; pokój nr 15** lub przesałać na adres zamawiającego: **Gmina Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie do dnia 18.02.2022 r., do godz. 13⁰⁰**

9.2 Kopertę zewnętrzną, nie oznakowaną nazwą Wykonawcy należy opisać:

Gmina Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie.

Oferta w zapytaniu ofertowym na: **Opracowanie dokumentacji modernizacji i remontu kompleksu rekreacyjno- wypoczynkowego przy zalewie w Starej Morawie** nie otwierać przed dniem: **18.02.2022 r, godz. 13¹⁵.**

9.3 Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z ww. opisem ponosi oferent.

10. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Miejsce otwarcia ofert:

Urząd Miejski w Stroniu Śląskim; ul. Kościuszki 55; 57-550 Stronie Śląskie w pokoju nr 17 w dniu 18.02.2022 r. godz. 13¹⁵

UWAGA!

Jeżeli w związku z obowiązującymi ograniczeniami związanymi w związku z epidemią COVID-19 niemożliwy będzie bezpośredni udział zainteresowanych Wykonawców w sesji otwarcia ofert, Zamawiający zorganizuje dla zainteresowanych możliwość udziału w sesji otwarcia online.

Zainteresowani udziałem w niej proszeni będą skorzystać z kanału Gminy Stronie Śląskie na YOUTUBE dostępnym pod adresem :

<https://www.youtube.com/user/stronieslaskie/featured> .

Po rozpoczęciu sesji otwarcia online w dniu **18.02.2022 r.** o godzinie **13¹⁵** uruchomi się transmisja na żywo na w/w kanale.

Sesja otwarcia ofert.

Otwarcie ofert jest jawne.

Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia i warunki płatności. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle mu informację z otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek. ”

3. W załączniku nr 1 – formularzu ofertowym rozdział III pkt 1 przyjmuje brzmienie:

„ III OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym za łączną cenę ofertową bruttozł słownie (.....) ”

W załączeniu zmieniony załącznik nr 1 – formularz ofertowy.

Do wiadomości wszyscy uczestnicy postępowania.

z up. BURMISTRZA

Lesik Kowcecki
Zastępca Burmistrza

.....
podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Zamawiającego