

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 placu zabaw przy
Zakładzie Usług Turystycznych
„Jaskinia Niedźwiedzia”
 w Kletnie

OBIEKT	Plac zabaw przy Zakładzie Usług Turystycznych „Jaskinia Niedźwiedzia” w Kletnie
ADRES OBIEKTU	57-550 Stronie Śląskie, Kletno 18
NUMER DZIAŁKI	działka nr 2/5, Obręb Lasy Stronie
INWESTOR	Gmina Stronie Śląskie
ADRES INWESTORA	57-550 Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55
STADIUM	Projekt budowlany
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA	ALEKSANDER SAŁAGACKI ARCHITEKTURA A.S.A ul. Henryka Pobożnego 16/38; 50-241 Wrocław e-mail:salagacki.a@post.pl
Asystent projektanta	mgr inż. arch. Aleksander Sałagacki
PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Drożdzał
NUMER UPRAWNIENÍ	18/93/UW, DS 1009
PODPIS I PIECZĄTKA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1 Podstawa opracowania
- 1.2 Przedmiot inwestycji
 - 1.2.1 Stan prawny terenu
 - 1.2.2 Zakres opracowania
- 1.3 Stan istniejący
 - 1.3.1 Położenie
 - 1.3.2 Ukształtowanie
 - 1.3.3 Uzbrojenie terenu
 - 1.3.4 Ogrodzenie
 - 1.3.5 Istniejąca zieleń
- 1.4 Stan projektowany
 - 1.4.1 Założenia programowe
 - 1.4.2 Bilans terenu
 - 1.4.3 Roboty ziemne
 - 1.4.4 Roboty budowlane, wyburzenia, demontaż
 - 1.4.5 Plantowanie
 - 1.4.6 Wyposażenie
 - 1.4.7 BIOZ – informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 2.1 Zagospodarowanie terenu, rys. A-1 w skali 1:1000
- 2.2 Szczegółowe zagospodarowanie terenu, rys. A-2 w skali 1:100
- 2.3 Wizualizacja placu zabaw od strony południowo- zachodniej, rys. A-3
- 2.4 Wizualizacja placu zabaw od strony północno- zachodniej, rys. A-4
- 2.5 Montaż piaskownicy edukacyjnej – całość, rys. A-5 w skali 1:50
- 2.6 Montaż piaskownicy edukacyjnej - ścianka wspinaczkowa, rys. A-6 w skali 1:50
- 2.7 Montaż piaskownicy edukacyjnej - pokrywa studzienki z zegarem słonecznym, rys. A-7 , 1:50
- 2.8 Montaż piaskownicy edukacyjnej - gry edukacyjne, rys. A-8 w skali 1:10
- 2.9 Montaż piaskownicy edukacyjnej - bok piaskownicy, rys. A-9 w skali 1:10
- 2.10 Montaż piaskownicy edukacyjnej - bok piaskownicy - elementy, rys. A-10 w skali 1:10
- 2.11 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablony płyt dolnej i górnej, rys. A-11 w skali 1:5
- 2.12 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablony wycięcia - Jarząb, rys. A-12 w skali 1:1
- 2.13 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablony wycięcia - Kasztanowiec, rys. A-13 w skali 1:1
- 2.14 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablony wycięcia - Dąb, rys. A-14 w skali 1:1
- 2.15 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablony wycięcia - Buk, rys. A-15 w skali 1:1

- 2.16 Piaskownica edukacyjna - gra edukacyjna szablon wycięcia - Jarzab, rys. A-16 w skali 1:1
- 2.17 Montaż amfiteatru edukacyjnego - całość, rys. A-17 w skali 1:50
- 2.18 Amfiteatr edukacyjny - stelaże złożone A, A', B, B', rys. A-18 w skali 1:50
- 2.19 Amfiteatr edukacyjny - stelaże pionowe 4, 5, 6, 7, 8, rys. A-19 w skali 1:50
- 2.20 Amfiteatr edukacyjny - stelaże poziome 1a, 1b, 2a, 2b, 3, rys. A-20 w skali 1:50
- 2.21 Amfiteatr edukacyjny - płyty pionowe, rys. A-21 w skali 1:50
- 2.22 Amfiteatr edukacyjny - płyty poziome, rys. A-22 w skali 1:50

3. ZAŁĄCZNIKI

- 3.1 Uprawnienia projektowe oraz aktualne zaświadczenie z Izby Architektów
- 3.2 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 3.3 Wypis z Rejestru Gruntów

1.1 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu zagospodarowania terenu są :

- Zlecenie Zamawiającego
- wizja lokalna w terenie i inwentaryzacja terenu wykonana w październiku 2010
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Zamawiającym
- obowiązujące przepisy i normy budowlane
- wytyczne dotyczące Rządowego programu „Radosna Szkoła”

1.2 Przedmiot inwestycji

EDUKACYJNO-ZABAWOWY OGRÓDEK JASKINIOWY, ma na celu przekazanie w atrakcyjny sposób treści z zakresu edukacji leśnej i ekologicznej. Plac został zaprojektowany z myślą o dzieciach najmłodszych jak i dzieciach w wieku szkolnym.

Połączenie elementów zabawowych i zręcznościowych, takich jak: zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, ruchoma kładka i równoważnia, linarium sprawnościowe ze ścianką wspinaczkową oraz slalom z palisady drewnianej, z elementami edukacyjnymi w postaci zestawów interaktywnych o tematyce leśnej i ekologicznej gwarantuje duże zainteresowanie odwiedzających.

Ciekawym elementem ogródka będzie edukacyjna piaskownica pn. "Wykop sobie niedźwiedzia" nawiązująca do badań paleontologicznych w jaskini z reliefem szkieletu niedźwiedzia jaskiniowego w piasku. Dodatkową atrakcją będzie możliwość wyciskania w piasku tropów zwierząt widocznych na obrzeżach piaskownicy.

Ważnym elementem edukacyjnym będzie tablica elektroniczna poświęcona pomiarom meteorologicznym przy jaskini. Tablica będzie zawierała dokładny opis celu i zakresu pomiarów, które będą prezentowane w atrakcyjny sposób przy użyciu paneli ledowych.

Prowadzenie zajęć, lekcji w terenie umożliwi amfiteatr edukacyjny. Został zaplanowany na kilku poziomach w formie przeciętej kuli. Kształt, kolorystyka i opisy będą nawiązywać do budowy kuli Ziemskiej, budowy geologicznej i warunków panujących na poszczególnych głębokościach skorupy Ziemskiej.

Pomysł stworzenia takiego miejsca wychodzi na przeciw oczekiwaniom turystów, wśród których od wielu lat dużą grupę stanowią rodziny z dziećmi. Ogródek edukacyjno-zabawowy umili czas oczekiwania na wstęp do Jaskini Niedźwiedziej i podniesie wartości edukacyjne Rezerwatu Przyrody "Jaskinia Niedźwiedzia" w Kletnie.

1.2.1 Stan prawny terenu

Działka objęta pracami projektowymi jest oznaczona numerem 2/5 obręb Stronie Lasy w Kletnie oraz stanowi własność gminy Stronie Śląskie

1.2.2 Zakres opracowania

Projekt obejmuje swoim zakresem zagospodarowanie części przedmiotowej działki z położeniem nacisku na utworzenie i wyposażenie placu zabaw w elementy małej architektury.

1.3 Stan istniejący

1.3.1. Położenie

Teren objęty opracowaniem położony na terenie Zakładu Usług Turystycznych „jaskinia Niedźwiedzia” w Kletnie. Plac znajduje się w północnej części terenu, wg rys A-1.

1.3.2. Ukształtowanie

Teren na którym projektuje się plac zabaw jest płaski, w kształcie zbliżonym do prostokąta, o spadku naturalnym w kierunku północnym. Wejścia na teren znajdują się w miejscu istniejących wejść tj. od wschodniej i zachodniej strony.

1.3.3. Uzbrojenie terenu

W okolicy projektowanego placu zabaw przebiega sieć nieczynnej kanalizacji. Projektowana inwestycja nie powoduje kolizji z istniejącą infrastrukturą.

1.3.4 Ogrodzenie

Teren placu zabaw jest w całości ogrodzony. Ogrodzenie w dobrym stanie technicznym, poza zakresem niniejszej dokumentacji.

1.3.5 Istniejąca zieleń

Na terenie objętym inwestycją znajdują się samosiejki świerków pospolitych (*Picea abies*). Za wyjątkiem dwóch najdorodniejszych okazów, świerki przeznaczone są do usunięcia lub przesadzenia

1.4 Stan projektowany

1.4.1 Założenia programowe

Zgodnie z ustaleniem z Inwestorem funkcja terenu przewidziana jest jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, wyposażony w nowe urządzenia zabawowo- edukacyjne i elementy małej architektury przeznaczone dla dzieci we wczesnym wieku szkolnym. Dla zwiększenia bezpieczeństwa utworzone zostaną nawierzchnie tłumiące uderzenia, w miejscach wymaganych normą EN 1176 i EN 1177.

1.4.2 Bilans terenu

- powierzchnia placu zabaw $191,46\text{m}^2=100\%$
- nawierzchnia trawiasta $134,65\text{m}^2=70,33\%$
- nawierzchnia bezpieczna piaskowa wybudowana zgodnie z normą EN 1177 $18,53\text{m}^2=9,68\%$
- piaskownica edukacyjna $28,20\text{m}^2=14,73\%$
- amfiteatr edukacyjny $10,08\text{m}^2=5,26\%$

1.4.3 Roboty ziemne

Przewiduje się wykonanie korytowania terenu na głębokość 30cm, na powierzchni ok. 19m². Tak powstałe powierzchnie należy zageścić mechanicznie do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

1.4.4 Roboty budowlane, wyburzenia, demontaż

Nie przewiduje się żadnych prac w tym zakresie.

1.4.5 Plantowanie

Po zakończeniu prac montażowych teren należy rozplantować. Istniejąca nawierzchnia trawiasta jest w dobrym stanie technicznym, może wymagać jednak naprawy wskutek prowadzenia robót. Przewiduje się także obsadzenie obrzeży amfiteatru roślinami okrywowymi: rojnik ogrodowy, rozchodnik karpacki, rozchodnik błękitny.

1.4.6 Wyposażenie

Przewiduje się wyposażenie placu zabaw w następujące elementy małej architektury.

- Zestaw zabawowy w systemie Fior-E,
- Ścianka wspinaczkowa wraz z przepłotnią linową,
- Slalom czteroczęściowy, wraz z kładkami ruchomymi,
- Piaskownica edukacyjna z zegarem słonecznym, odlewem żywicznym „wykopalisko”, sorterami,
- Amfiteatr edukacyjny,
- Tablice edukacyjne .

Opracowanie:

mgr inż. arch. Aleksander Sałagacki

mgr inż. arch. Małgorzata Drożdżał

1.4.8 BIOZ – informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

FAZA OPR.: PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Plac zabaw przy Zespole Usług Turystycznych „Jaskinia Niedźwiedzia” w Kletnie

ADRES: 57-550 Stronie Śląskie, Kletno 18

INWESTOR: Gmina Stronie Śląskie, 57-550 Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Małgorzata Drożdżał, nr upr. 18/93/UW

Podstawa prawna.

- Ustawa z dnia 7.07.1994: „Prawo budowlane”; Dz. U. 1995 nr.89, poz 415 (z póź. zmianami),
- Ustawa z dnia 26.06.1974 „Kodeks pracy” Dz. U. 141.24.74 (wraz z póź. Zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002: „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”; Dz. U.2002 nr 75 poz. 690 (z późniejszymi zmianami - Dz. U.2003 nr 33 poz. 270),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”, Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401 (tekst jednolity),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 „W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999 „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych”, Dz. U. 1999 Nr 80, poz. 912, Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 „ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych”, Dz. U. 2000 Nr 40, poz. 470, • Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 „ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych”, Dz. U. 2000 Nr 26, poz. 313 (z późniejszymi zmianami: z 2000 r Nr 82, poz. 930),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 01.12.1990 „w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym”; Dz.U. z 1990 Nr 85 poz. 500 (z późniejszymi zmianami: z 1992 Nr 1, poz. 1, z 1998 Nr 105, poz. 658, z 2002 Nr 127, poz. 1091),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.1996 „w sprawie wykazu prac wzbronionych kobietom”; Dz.U. z 1996 Nr 114 poz. 545 (z późniejszymi zmianami: z 2002 Nr 127, poz. 1092).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów – przygotowanie terenu inwestycji, wycinka drzew, roboty ziemne, montaż elementów małej architektury.

2. Zakres i kolejność robót:

2.1. prace ziemne – korytowanie, plantowanie

2.2. wycinka drzew iglastych,

2.3. montaż elementów małej architektury,

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

3.1. teren jest niezabudowany.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

4.1. brak.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

5.1. zagrożenie w czasie manewrowania sprzętem, pojazdami podczas wykonywania prac ziemnych

5.2. zagrożenie stwarzają prace montażowe prowadzone na wysokościach większych niż 5,0 m.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

6.1. pracownicy przeszkoleni w zakresie przepisów BHP obowiązujących przy wykonywaniu robót budowlanych.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających

niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii innych zagrożeń.

7.1. nie występują strefy szczególnego zagrożenia

Zakres robót budowlanych towarzyszących realizacji niniejszego zamierzenia projektowego obejmuje przypadki wyszczególnione w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Planowane roboty muszą być wykonane z zachowaniem szczególnej ostrożności i według zaleceń konstruktora i kierownika budowy.

Wszystkie roboty należy prowadzić z zachowaniem wszystkich obowiązujących przepisów BHP i p.poz. W szczególności należy przestrzegać wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywaniu robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

Kierownik budowy jest zobowiązany każdorazowo dokonać instruktażu pracowników przed przystąpieniem do kolejnego etapu robót.

Przy wjeździe na teren umieścić tablicę informacyjną budowy.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Aleksander Sałagacki

mgr inż. arch. Małgorzata Drożdżal