



Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, 57-550 Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55
tel. 74/ 811-77-11 fax. 74/ 811-77-32

e-mail: gmina@stronie.pl www.stronie.pl  <http://bip.stronie.dolnyslask.pl>

GBS w Strzelinie o/Stronie Śląskie 86 9588 0004 0000 1850 2000 0010

Godziny pracy urzędu: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30

KARTA USŁUGI NR GKP.2	
Nazwa usługi WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO	
Podstawa prawna	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U.2021.741 ze zm.).
Komórka odpowiedzialna/ stanowisko	nazwa komórki: Referat Gospodarki Przestrzennej pok. nr 8 tel. 74/ 811-77-14; e-mail: l.sadowski@stronie.pl stanowisko: kierownik referatu gospodarki przestrzennej
Załatwienie/wynik sprawy	decyzja
Wymagane dokumenty	Wniosek.
Opłaty	Skarbowe wg ustawy o opłacie skarbowej
Czas załatwienia sprawy	60 dni
Tryb odwoławczy	Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu w terminie 14 dni od dnia doręczenia postanowienia
Inne informacje/ uwagi	
Formularze do pobrania	Formularz GKP.2
Data wydania	2019-09-06
Edycja	E
Opracował	Lech Sadowski
Zatwierdził	Tomasz Olszewski

.....
(miejscowość i data)

Burmistrz Stronia Śląskiego

ul. Kościuszki 55

57-550 Stronie Śląskie

WNIOSEK O USTALENIE warunków zabudowy/

/lokalizacji inwestycji celu publicznego

(niepotrzebne skreślić)

Inwestor:

.....
(imię i nazwisko lub nazwa jednostki organizacyjnej oraz adres, telefon)

Na podstawie art. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2020.293 ze zm.) wnoszę o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunków zabudowy

.....
.....
.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu lub zespołu obiektów bądź robót budowlanych, nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

Zapotrzebowanie na wodę i energię

.....
.....
Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (ewentualnie inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej, a w szczególnych przypadkach sposób unieszkodliwiania odpadów)

.....
.....
Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu (w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych

.....
.....
Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

.....
.....
Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie¹⁾

.....
.....
Powierzchnia sprzedaży²⁾

.....(podpis inwestora lub pełnomocnika).....

Do wniosku dołączam:

1/ dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej w odpowiedniej skali ³⁾,

2/ pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora.

¹⁾ Dotyczy przypadku, gdy inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.

²⁾ Dotyczy obiektu handlowego. Definicję powierzchni sprzedaży zawiera art. 2 pkt 19 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

³⁾ w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000; Na mapie obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i najbliższe otoczenie tego terenu należy określić granice terenu objętego wnioskiem oraz sposób zagospodarowania terenu, a także charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu (w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych). **Mapa powinna obejmować obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniej 50 m.**