



Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, 57-550 Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55
tel. 74/ 811-77-11 fax. 74/ 811-77-32

e-mail: gmina@stronie.pl www.stronie.pl

 <http://bip.stronie.dolnyslask.pl>

GBS w Strzelinie o/Stronie Śląskie

86 9588 0004 0000 1850 2000 0010

Godziny pracy urzędu: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30

KARTA USŁUGI NR RG.5	
Nazwa usługi: SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY	
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1990 ze zmianami). Uchwała Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Dol. z 2018 r., poz. 2549), art. 34 par.3.
Komórka odpowiedzialna/ stanowisko	Nazwa komórki: Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich pok. nr 12 tel. 74/ 811-77-15 e-mail: nieruchomosci@stronie.pl stanowisko: Podinspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami
Załatwienie/wynik sprawy	Umowa notarialna
Wymagane dokumenty	<ul style="list-style-type: none">wniosek osoby zainteresowanej,kserokopia umowy najmu.
Opłaty	Brak
Czas załatwienia sprawy	Zgodnie z terminem opisanym w pozycji „Inne informacje uwagi”
Tryb odwoławczy	Brak
Inne informacje/ uwagi	<ul style="list-style-type: none">opiniowanie projektu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu mieszkalnego, przez właściwą komisję Rady Miejskiej,po pozytywnej opinii właściwej komisji, Burmistrz wydaje zarządzenie w przedmiotowej sprawie,w przypadku negatywnej opinii właściwej komisji, opinię w tej sprawie wyraża Rada Miejska,wycenę nieruchomości sporządza rzeczoznawca majątkowy,Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży,po upływie ustawowego terminu (6 tygodni) sporządzany jest protokół (dot. formy i terminu płatności), który stanowi podstawę do podpisania umowy notarialnej,koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości,przekazanie nieruchomości następuje protokołem zdawczo – odbiorczym.
Formularze do pobrania	Formularz RG.5

Data wydania	05.09.2019 r.
Edycja	E
Opracował	Aleksandra Zawiślak
Zatwierdził	Tomasz Olszewski

.....
/imię i nazwisko/ /

.....
/miejscowość, data/

.....
/adres/

BURMISTRZ
Stronia Śląskiego

Wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego dla najemcy.

Proszę o sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr , położonego w budynku przy ul..... w Stroniu Śląskim, którego jestem najemcą na podstawie umowy najmu zawartej w dniu

.....
(podpis osoby składającej wniosek)