



Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, 57-550 Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55  
tel. 74/ 811-77-11 fax. 74/ 811-77-32

e-mail: [gmina@stronie.pl](mailto:gmina@stronie.pl) [www.stronie.pl](http://www.stronie.pl)

 <http://bip.stronie.dolnyslask.pl>

GBS w Strzelinie o/Stronie Śląskie

86 9588 0004 0000 1850 2000 0010

Godziny pracy urzędu: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30

### KARTA USŁUGI NR RG.6

#### Nazwa usługi:

#### NABYCIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ GMINĘ STRONIE ŚLĄSKIE

<b>Podstawa prawna</b>	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), art. 13 par.1 Uchwała Rady Miejskiej Stronia Śląskiego Nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Dol. z 2018 r., poz. 2549.).
<b>Komórka odpowiedzialna/ stanowisko</b>	Nazwa komórki: Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich pok. nr 12 tel. 74/ 811-77-15 e-mail: <a href="mailto:nieruchomosci@stronie.pl">nieruchomosci@stronie.pl</a> stanowisko: Podinspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami
<b>Załatwienie/wynik sprawy</b>	Umowa notarialna
<b>Wymagane dokumenty</b>	Brak
<b>Oplaty</b>	Brak
<b>Czas załatwienia sprawy</b>	Zgodnie z terminem opisanym w pozycji „inne informacje uwagi”.
<b>Tryb odwoławczy</b>	Brak
<b>Inne informacje/ uwagi</b>	Nabywanie przez Gminę nieruchomości odbywa się w drodze rokowań (po dokonaniu wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego) z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości, z których spisywane jest porozumienie. Burmistrz po wyrażeniu zgody na zamianę przez RM (w formie uchwały) wydaje zarządzenie w przedmiotowej sprawie. W ustalonym terminie podpisywana jest umowa kupna-sprzedaży nieruchomości. Wydanie nieruchomości w posiadanie kupującego następuje protokołem zdawczo-odbiorczym. Koszty związane z nabyciem, wyceną i podziałem nieruchomości ponosi Gmina.
<b>Formularze do pobrania</b>	Brak.
<b>Data wydania</b>	05.09.2019 r.
<b>Edycja</b>	E
<b>Opracował</b>	Aleksandra Zawiślak
<b>Zatwierdził</b>	Tomasz Olszewski