

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 28 kwietnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Stronie Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami), Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Stronie Śl., przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXXVII/292/13 z dnia 25 listopada 2013 roku.

§ 2. Zmiana Studium obejmuje cały obszar miasta i gminy Stronie Śląskie w granicach administracyjnych gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Granice opracowania obszaru zmiany studium objęto obszar Gminy Stronie w granicach administracyjnych gminy.

Podjęcie uchwały ma na celu dostosowanie zapisów obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Stronie Śląskie do jego nowych potrzeb rozwojowych.

Proces planowania i zagospodarowania przestrzennego ma charakter ustawiczny ze względu na fakt, że przedmiotem działalności planistycznej jest przestrzeń, która ze swej natury podatna jest na nowe koncepcje z jej ukształtowaniem i wykorzystaniem. Z tego powodu w okresie obowiązywania Studium pojawiły się wnioski o wprowadzenie zmian w przeznaczeniu terenów wraz ze zmianą wskaźników odnoszących się do zagospodarowania terenów.

Potrzeba zmiany Studium wynika również z zapisów Uchwały Nr LV/353/10 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 8 listopada 2010 r. w sprawie przyjęcia „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stronie Śląskie.