

Projekt

z dnia 23 października 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 8 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Stary Gieraltów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) oraz § 2 ust. 5 pkt 2 uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego nr XXX/251/13 z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata(Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r., poz. 3938 ze zmianami) - **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej, wolnej od obciążeń i zadłużeń oznaczonej nr geodezyjnym 295/2 o pow. 398 m², stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, położonej w obrębie wsi Stary Gieraltów na nieruchomość niezabudowaną, wolną od obciążeń i zadłużeń, oznaczoną numerem geodezyjnym 294/2 o pow. 398 m², położoną w obrębie wsi Stary Gieraltów stanowiącą współwłasność małż. Jolanty i Ireneusza Derejczyk.

2. Zamiana następuje bez dopłat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego: dz. 294/2 – teren obecnie użytkowany jako droga dojazdowa, położona w obrębie wsi Stary Gierałtów, stanowiąca własność małż. Jolanty i Ireneusza Derejczyk .

Gmina Stronie Śląskie w zamian przekaże działkę nr 295/2 na rzecz właścicieli ww. działki w celu polepszenia zagospodarowania działki zabudowanej nr 301, położonej w obrębie wsi St. Gierałtów nr 56c, stanowiącej własność małż. Jolanty i Ireneusza Derejczyk .

Zamiana nieruchomości może być dokonana wyłącznie za zgodą rady stosownie do przepisu § 2 ust. 5 pkt 2 uchwały Nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wdzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie wsi Stary Gierałtów.