

**Projekt**

z dnia 18 maja 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM**

z dnia 16 maja 2012 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zamiany pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Strary Gieraltów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), § 6 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXVII/256/05 z dnia 21 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 61, poz. 1322 ze zmianami ) **Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala , co następuje:**

§ 1. 1. Zaopiniować pozytywnie zamianę nieruchomości niezabudowanej, wolnej od obciążeń i zadłużeń, oznaczonej numerem geodezyjnym o pow. 899 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Stary Gieraltów, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomość niezabudowaną, wolną od obciążeń, oznaczoną numerem geodezyjnym o pow. 88 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie wsi Stary Gieraltów, stanowiącą współwłasność małżeńską Pani

2. Zamiana następuje z dopłatą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Zamiana pomiędzy Gminą Stronie Śląskie a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanej nr , położonej w obrębie wsi Stary Gieraltów, stanowiącej własność Gminy ma na celu poprawę użytkowania nieruchomości nr , stanowiącej własność małż. na nieruchomość niezabudowaną nr , położoną w obrębie wsi St. Gieraltów stanowiącą własność w/w ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości (wydzielona została części działki wg. aktualnego przebiegu drogi dojazdowej do nieruchomości sąsiednich).

Zgodnie z § 6 ust. 3 uchwały Nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest opinia Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie zamiany nieruchomości.