

Projekt

z dnia 14 grudnia 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM**

z dnia 2012 r.

**w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na obszarze
Gminy Stronie Śląskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 6n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 ze zmianami) Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Określa się obowiązek dołączenia dokumentów potwierdzających dane w przypadku uwzględnienia w deklaracji mniejszej liczby osób niż liczba osób zameldowanych:

- 1) Właściciele nieruchomości, na których zameldowani mieszkańcy nie zamieszkują danych nieruchomości zobowiązani są do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dołączyć dokumenty potwierdzające zamieszkanie w innej gminie, kraju.
- 2) W odniesieniu do właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy o zabudowie wielorodzinnej plan sytuacyjny lub mapa w skali 1:500 z zaznaczonym miejscem lokalizacji pojemników.
- 3) W odniesieniu do właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy:
 - a) kopia dotychczas posiadanej umowy na wywóz odpadów komunalnych do pierwszej deklaracji składanej do 15.03.2013 roku;
 - b) dokument potwierdzający zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej lub likwidację.

§ 2. 1. Deklaracje, o których mowa w § 1, właściciele nieruchomości zamieszkałych obowiązani są złożyć w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim w terminie:

- 1) do 15 marca 2013 r. - dla pierwszej deklaracji,
- 2) 14 dni – od dnia, o którym mowa w art. 6m ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. w Dz. U. z 2012 r., poz. 391 ze zmianami),
- 3) 14 dni – od daty zmiany wysokości stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, związanej w szczególności ze zmianą ilości odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości w roku ubiegłym lub zmianą rzeczywistych kosztów poniesionych przez gminę w roku ubiegłym za zagospodarowanie zebranych odpadów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

DO-1

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI SKŁADANA PRZEZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI
na których zamieszkują mieszkańcy**

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz.391 z późn. zm.)		
Składający	Właściciele nieruchomości znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Stronie Śląskie, przez których rozumie się także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.		
Termin składania	Pierwszy termin składania do 15 marca 2013 r., lub w ciągu 14 dni od dnia zamieszkania lub 14 dni od dnia, w którym nastąpiły zmiany danych określonych w deklaracji.		
Miejsce składania	Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie		
A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI Burmistrz Stronia Śląskiego, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI (Obowiązek złożenia deklaracji wynika z art. 6k ustawy) Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> złożenie deklaracji <input type="checkbox"/> korekta deklaracji (data zaistnienia zmian ____ __ __)			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> - właściciel <input type="checkbox"/> - użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> - współwłaściciel <input type="checkbox"/> - najemca, dzierżawca <input type="checkbox"/> - zarządca nieruchomości wspólnej <input type="checkbox"/> - inny podmiot			
D. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
D.1 OSOBY FIZYCZNE			
NAZWISKO	IMIE		
PESEL	TELEFON/ADRES E-MAIL		
D.2 POZOSTAŁE PODMIOTY			
NAZWISKO/A I IMIĘ/ONA WSPÓLNİKÓW NAZWA PEŁNA	NAZWA SKRÓCONA		
	NR KRS		
NR TELEFONU/ADRES E-MAIL			
D.3 ADRES ZAMIESZKANIA/SIEDZIBY			
KRAJ	WOJEWÓDZTWO	POWIAT	
GMINA	ULICA	NR DOMU	NR LOKALU
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA	
D.4 ADRES DO KORESPONDENCJI – jeśli jest inny, niż adres z D.3.			
KRAJ	WOJEWÓDZTWO	POWIAT	
GMINA	ULICA	NR DOMU	NR LOKALU
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA	

D.5 DANE NIERUCHOMOŚCI - na której powstają odpady komunalne (W przypadku gdy opłata dotyczy więcej niż jednej nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji (Z-1)- Dane o nieruchomościach, na których wytwarzane są odpady komunalne. W formularzu Z-1 należy wykazać wszystkie nieruchomości, których dotyczy opłata wynikająca z deklaracji DO-1)

ULICA	NR DOMU	NR LOKALU
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA
NUMER DZIAŁKI		

Oświadczam, iż odpady z nieruchomości będą zbierane w sposób:

- selektywny - zmieszany

E. WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

E. 1 Dotyczy właścicieli nieruchomości zamieszkałych

1. Wg ewidencji dostępnej w zasobach urzędu na terenie w/w nieruchomości zameldowanych jestosób.

2. Zgodnie z obowiązkiem określonym w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach deklaruje, że na terenie nieruchomości wskazanej w części D 4 niniejszej deklaracji faktycznie zamieszkuje(należy podać liczbę mieszkańców.)

W przypadku wystąpienia różnic w liczbie osób zameldowanych i zamieszkałych prosimy o przedstawienie stosownych dokumentów potwierdzających te dane.

ZAŁĄCZNIKI:

WYLICZONA OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

..... (liczba mieszkańców)	X	..... (miesięczna stawka opłaty określona w Uchwale)	=	..... (iloczyn liczby mieszkańców i stawki opłaty)
Wysokość opłaty dwumiesięcznej				

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ

Niniejszą deklarację składam pouczony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego – „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”

.....

(miejscowość i data)

.....

(czytelny podpis)

Pouczenie:

Do obliczenia wysokości opłaty kwartalnej należy przyjąć stawkę zgodną z uchwałą nr.....Rady miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia.....,która wynosi

a) za odpady gromadzone w sposób selektywny:
-zł/miesiąc za 1 osobę,

b) za odpady gromadzone w sposób zmieszany:
-zł/miesiąc za 1 osobę,

Zgodnie z art. 6m ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

W zabudowie wielorodzinnej deklarację składa zarządca lub inny podmiot władający nieruchomością.

W części E zawierającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy pomnożyć stawkę za zadeklarowany przez siebie sposób gromadzenia odpadów komunalnych przez liczbę osób zamieszkujących wskazaną nieruchomość i wpisać wysokość opłaty następnie pomnożyć przez 3, ponieważ opłata jest wnoszona za kwartał. W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty opłaty z poz. 42 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 299, poz. 1954 z póź. zm.).

Selektywne gromadzenie odpadów oznacza podział na: szkło – gromadzone w pojemnikach lub workach, odpady suche (papier, makulatura, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe itp.), odpady mokre (takie jak odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone, popiół, zanieczyszczony papier i folia). Sposób zbierania odpadów będzie podlegał bieżącej kontroli.

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim
z dnia 2012 r.

DO-2

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI SKŁADANA PRZEZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI
na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne
oraz nieruchomości mieszanych**

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz.391 z późn. zm.)
Składający	Właściciele nieruchomości znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Stronie Śląskie, przez których rozumie się także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
Termin składania	Pierwszy termin składania do 15 marca 2013 r., lub w ciągu 14 dni od dnia zamieszkania lub 14 dni od dnia, w którym nastąpiły zmiany danych określonych w deklaracji.
Miejsce składania	Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie

A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Burmistrz Stronia Śląskiego, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI (Obowiązek złożenia deklaracji wynika z art. 6k ustawy)

Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

złożenie deklaracji korekta deklaracji (data zaistnienia zmian ____ __ __)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel - użytkownik wieczysty
 - współwłaściciel - najemca, dzierżawca
 - zarządca nieruchomości wspólnej - inny podmiot

D. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

D.1 OSOBY FIZYCZNE

NAZWISKO	IMIĘ
PESEL	TELEFON/ADRES E-MAIL

D.2 POZOSTAŁE PODMIOTY

NAZWISKO/A I IMIĘ/ONA WSPÓLNIKÓW NAZWA PEŁNA	NAZWA SKRÓCONA
	NR KRS

NR TELEFONU/ADRES E-MAIL

Osoby upoważnione do reprezentowania:

.....
.....podstawa umocowania.....
.....
.....podstawa umocowania.....

Sposób reprezentacji

D.3 ADRES ZAMIESZKANIA/SIEDZIBY

KRAJ	WOJEWÓDZTWO	POWIAT	
GMINA	ULICA	NR DOMU	NR LOKALU
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA	

D.4 ADRES DO KORESPONDENCJI – jeśli inny, niż adres z D.3.			
KRAJ	WOJEWÓDZTWO	POWIAT	
GMINA	ULICA	NR DOMU	NR LOKALU
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA	
D.5 DANE NIERUCHOMOŚCI - na której powstają odpady komunalne (W przypadku gdy opłata dotyczy więcej niż jednej nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji (Z-1)- Dane o nieruchomościach, na których wytwarzane są odpady komunalne. W formularzu Z-1 należy wykazać wszystkie nieruchomości, których dotyczy opłata wynikająca z deklaracji DO-2)			
ULICA	NR DOMU	NR LOKALU	
MIEJSCOWOŚĆ	KOD POCZTOWY	POCZTA	
NUMER DZIAŁKI			
Oświadczam, iż odpady z nieruchomości będą zbierane w sposób:			
<input type="checkbox"/> - selektywny <input type="checkbox"/> - zmieszany			
E. WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI			
E.1 . Dotyczy właścicieli nieruchomości zamieszkałych			
1. Wg ewidencji dostępnej w zasobach urzędu na terenie w/w nieruchomości zameldowanych jest .....osób.			
2. Zgodnie z obowiązkiem określonym w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach deklaruje, że na terenie nieruchomości wskazanej w części D 4 niniejszej deklaracji faktycznie zamieszkuje.....(należy podać liczbę mieszkańców.)			
W przypadku wystąpienia różnic w liczbie osób zameldowanych i zamieszkałych prosimy o przedstawienie stosownych dokumentów potwierdzających te dane.			
ZAŁĄCZNIKI:			
WYLICZONA OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI			
..... (liczba mieszkańców)	X	..... (miesięczna stawka opłaty określona w Uchwale)	= (iloczyn liczby mieszkańców i stawki opłaty)
Wysokość opłaty dwumiesięcznej			
E 2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPŁAT – dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne			
Oświadczam, iż odpady z nieruchomości będą zbierane w sposób:			
<input type="checkbox"/> - selektywny <input type="checkbox"/> - zmieszany			
Prowadzę następujący rodzaj działalności w ramach której średnio na dzień: 1) Jest zatrudnionych pracowników 2) W szkole uczy się uczniów..... 3) W żłobku/przedszkolu przebywa dzieci 4) Lokal handlowy ma powierzchnię m ² 5) Lokal gastronomiczny posiada miejsc konsumpcyjnych 6) W szpitalu/hotelu/pensjonacie itp. znajduje się łóżek 7) Znajduje się ogródków działkowych 8) Na cmentarzu znajduje się grobów 9) Ilość stanowisk handlowych na targowisku			
Działalność gospodarczą prowadzę:			
<input type="checkbox"/> - w miejscu zamieszkania <input type="checkbox"/> - poza miejscem zamieszkania			

E. 3 WYLICZONA OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI – dla nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy (pozycja dotyczy również właścicieli domków letniskowych oraz nieruchomości zamieszkałych czasowo)

1..... (miesięczna liczba pojemników 80l)	X	..... (stawka opłaty)	=	..... zł (iloczyn liczby pojemników i stawki opłaty)
2..... (miesięczna liczba pojemników 120l)	X	..... (stawka opłaty)	=	..... zł (iloczyn liczby pojemników i stawki opłaty)
3..... (miesięczna liczba pojemników 240l)	X	..... (stawka opłaty)	=	..... zł (iloczyn liczby pojemników i stawki opłaty)
4..... (miesięczna liczba pojemników 1100l)	X	..... (stawka opłaty)	=	..... zł. (iloczyn liczby pojemników i stawki opłaty)
Wysokość opłaty miesięcznej za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi łącznie				..... (należy wpisać sumę z pozycji 1 - 4)
Wysokość opłaty dwumiesięcznej				

E.4 Dotyczy właścicieli nieruchomości, których nieruchomość stanowi po części nieruchomość zamieszkałą jak i niezamieszkałą.

Należy zsumować opłaty o których mowa w części E 1.....i E 3.....

Wysokość opłaty dwumiesięcznej wynosi

F. ZAŁĄCZNIKI

- Kopia umowy zawartej z przedsiębiorcą na odbieranie odpadów komunalnych
- Dokument potwierdzający zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej lub likwidację
-

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ

Niniejszą deklarację składam pouczony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego – „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”

.....
(miejsce i data)

.....
(czytelny podpis)

Pouczenie:

Do obliczenia wysokości opłaty kwartalnej należy przyjąć stawkę zgodną z uchwałą nr.....Rady miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia.....,która wynosi

- | | |
|--|---|
| a) za odpady gromadzone w sposób selektywny: | b) za odpady gromadzone w sposób zmieszany: |
| -zł/miesiąc za 1 osobę, | -zł/miesiąc za 1 osobę, |
| -zł za pojemnik 120l | -zł za pojemnik 120l |
| -zł za pojemnik 240l | -zł za pojemnik 240l |
| -zł za pojemnik 1100l | -zł za pojemnik 1100l |

W części E zawierającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy pomnożyć stawkę za zadeklarowany przez siebie sposób gromadzenia odpadów komunalnych przez liczbę osób zamieszkujących wskazaną nieruchomość i wpisać wysokość opłaty. W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty opłaty z poz. 42 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 299, poz. 1954 z późn. zm.).

Selektywne gromadzenie odpadów oznacza podział na: szkło – gromadzone w pojemnikach lub workach, odpady suche (makulatura, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe itp.), odpady mokre (takie jak odpady ulegające biodegradacji, odpady zielone, popiół, zanieczyszczony papier i folia i inne nie wymienione wyżej)

Zgodnie z art. 6m ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

Sposób zbierania odpadów będzie podlegał bieżącej kontroli

W pozycji D.2 Należy wpisać czy pełnomocnicy mogą działać samodzielnie, czy też posiadają pełnomocnictwo łącznie

Z – 1 Złącznik
do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Dane o nieruchomościach, na których wytwarzane są odpady komunalne na terenie Gminy Stronie Śląskie

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr budynku /Nr lokalu	Nieruchomość niezamieszkała, na której powstają odpady komunalne (wpisać tak lub nie)	Pojemniki o określonej pojemności na danej nieruchomości		Nieruchomość zamieszkała (wpisać tak lub nie)	Liczba mieszkańców na terenie nieruchomości
				Pojemność pojemnika	Liczba pojemników		

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. Zgodnie z art. 6n ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391) gmina biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia prawidłowego obliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, określi w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391) przez właściciela nieruchomości należy rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością. W świetle tej definicji właścicielem nieruchomości jest zatem zarówno posiadacz nieruchomości, czyli ten, kto włada nią jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i użytkownik, najemca, dzierżawca lub posiadający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą nieruchomością (posiadacz zależny). Zgodnie z art. 2 ust. 3 w/w ustawy, jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492) lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany. Ustawa przenosi na osoby sprawujące zarząd nieruchomością wszystkie obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku, selektywnej zbiórki odpadów, składania deklaracji i wnoszenia opłat.

Uchwała zawiera informacje o terminach i miejscu składania deklaracji, wykaz dokumentów potwierdzających dane zawarte w deklaracji, objaśnienia dotyczące sposobu jej wypełnienia oraz pouczenie, że deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego. Właściciel nieruchomości podaje w deklaracji swoje dane i adres nieruchomości, z której będą odbierane odpady komunalne. W rubryce zawierającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy pomnożyć stawkę za zadeklarowany przez siebie sposób gromadzenia odpadów komunalnych przez liczbę osób zamieszkujących wskazaną nieruchomość i wpisać wysokość opłaty.

Deklaracje zostaną dostarczone do właścicieli nieruchomości wraz z decyzjami podatkowymi na rok 2013, będzie ją również można pobrać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do złożenia pierwszej deklaracji w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim do 15 marca 2013 r. Po upływie wymienionego terminu właściciele nieruchomości mają obowiązek złożenia deklaracji wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia, w którym zamieszkał na wskazanej nieruchomości pierwszy mieszkaniec. W przypadku zmiany danych stanowiących podstawę do ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do złożenia korekty deklaracji w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym zmiana ta wystąpiła.

Uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości jest aktem prawa miejscowego oraz stanowi podstawę do prowadzenia kolejnych działań dążących do realizacji celu, jakim jest wprowadzenie nowego systemu gospodarki odpadami w Gminie Stronie Śląskie od 1 lipca 2013 roku.

Określając w §1 ust 3 uchwały wykaz dokumentów, jakie należy przedłożyć wraz ze składaną deklaracją, Rada Miejska w Stroniu Śląskim miała na względzie konieczność weryfikacji danych zawartych w deklaracji.

Zważywszy na okoliczność, że właściciel nieruchomości (określony w art.2 ust.1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) może składać deklarację w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dot. więcej niż jednej nieruchomości (np. spółdzielnia mieszkaniowa), określono wzór załącznika do deklaracji.

W proponowanym załączniku zamieszczane będą dane dot. poszczególnych nieruchomości, których opłata dotyczy. Stosownie do treści art. 6n ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach postanowiono o konieczności dołączania do deklaracji dokumentu służącego weryfikacji danych zawartych w deklaracji.