

**UCHWAŁA Nr/12
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM
z dnia 27 sierpnia 2012 roku**

w sprawie przekazania części nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Stary Gierałtów na rzecz Sołectwa Stary Gierałtów.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz § 6 uchwały Nr XXIV/156/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Stary Gierałtów (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2008 r. Nr 215, poz. 2407) - **Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:**

§ 1

Przekazuje na rzecz Sołectwa Stary Gierałtów składniki mienia komunalnego t.j. nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym-świetlica wiejska, usytuowaną na działce oznaczonej nr geodezyjnym 34 o pow. 0,05ha, położoną w obrębie wsi Stary Gierałtów w celu prowadzenia działalności zaspokajającej potrzeby społeczności wiejskiej.

§ 2

Nieruchomość wymieniona w § 1 zostaje przekazana Sołectwu Stary Gierałtów na czas nieokreślony.

§ 3

Przedmiotową nieruchomością zarządza Sołtys które zobowiązany jest do:

1. utrzymywanie na nieruchomości porządku i czystości i bezpieczeństwa ,
2. regulowanie wszelkich płatności związanych ze zwykłym użytkowaniem nieruchomości,
3. uzyskanie zgody od przekazującego na zabudowanie nieruchomości.

§ 4

W razie rezygnacji z używania nieruchomości, nieruchomość należy zwrócić w stanie nie pogorszonym.

§ 5

1. Szczegółowe zasady użytkowania nieruchomości określi porozumienie, które będzie zawarta pomiędzy Gminą Stronie Śląskie a Sołectwem Stary Gierałtów.
2. Odebranie nieruchomości w trybie natychmiastowym nastąpi w przypadku nie wywiązania się przez Sołtysa z obowiązków określonych w § 3.

§ 6

Nieruchomość określona w § 1 uchwały będzie wykorzystywana do: prowadzenia działalności rekreacyjno-kulturalnej.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodnie z § 6 uchwały Nr XXIV/156/08 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie Statutu Sołectwa Stary Gieraltów, wymagana jest uchwała Rady Miejskiej w sprawie przekazania składników mienia komunalnego określając zasady zarządzania i korzystania z tego mienia.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie przekazania nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Stary Gieraltów na rzecz Sołectwa Stary Gieraltów.