

Projekt

z dnia 15 marca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 25 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zamiany pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Stary Gieraltów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), § 6 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXVII/256/05 z dnia 21 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Woj. Dol. Nr 61, poz. 1322 ze zmianami)- **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje :**

§ 1. 1. Zaopiniować pozytywnie zamianę nieruchomości niezabudowanej, wolnej od obciążeń i zadłużeń, oznaczonej numerem geodezyjnym o pow. 899 m², położonej w obrębie Stary Gieraltów, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie na nieruchomości niezabudowane, wolne od obciążeń i zadłużeń, oznaczone numerami geodezyjnymi: o łącznej pow. 693 m², położone w obrębie wsi Stary Gieraltów, stanowiące współwłasność małżeńską Pani

2. Zamiana następuje z dopłatą.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XX/149/12 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zamiany pomiędzy Gminą Stronie Śląskie, a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Stary Gieraltów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zamiana pomiędzy Gminą Stronie Śląskie a osobami fizycznymi nieruchomości niezabudowanej nr _____, położonej w obrębie wsi Stary Gierałtów, stanowiącej własność Gminy _____ ma na celu poprawę użytkowania nieruchomości nr _____, stanowiącej własność małż. _____ na nieruchomości niezabudowane nr: _____, położone w obrębie wsi Stary Gierałtów, stanowiące własność w/w ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości (wydzielone zostały części działki wg. aktualnego przebiegu drogi dojazdowej do nieruchomości sąsiednich).

Zgodnie z § 6 ust. 3 uchwały Nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest opinia Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie zamiany nieruchomości.