

**Projekt**

z dnia 12 sierpnia 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 26 sierpnia 2013 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek procentowych opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013, poz. 594) oraz art. 98 a ust.1, art. 145 ust. 1 i 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)- **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się stawki procentowe opłaty adiacenckiej z tytułu różnicy wzrostu wartości nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, powstałych w wyniku:

- 1) podziału nieruchomości – w wysokości 30%,
- 2) urządzenia albo modernizacji drogi – w wysokości 1%,
- 3) budowy sieci kanalizacyjnych i wodociągowych – w wysokości 1%,
- 4) budowy sieci gazowej – w wysokości 1%.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XVII/115/07 z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek procentowych opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Stronie Śląskie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## **UZASADNIENIE**

Celem przyjęcia projektu uchwały Rady Miejskiej Stronia Śląskiego w sprawie stawek procentowych opłaty adiacenckiej zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zmiana tych stawek.

Ustalenie stawek procentowych może być dokonane wyłącznie przez radę stosownie do przepisu § 145 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).