

RM.0012.70.2021

PROTOKÓŁ Nr 84/21

z posiedzenia w trybie zdalnym

KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW

**RADY MIEJSKIEJ
Stronia Śląskiego**

z dnia 2 czerwca 2021 r.

CZŁONKOWIE KOMISJI: /potwierdzenie obecności/

- | | |
|-----------------------------|--------|
| 1. Pan Wiesław Ryczek | obecny |
| 2. Pani Magdalena Laskowska | obecna |
| 3. Pan Marek Chmurzyński | obecny |
| 4. Pan Krzysztof Kujawiak | obecny |
| 5. Pan Jacek Serafin | obecny |

Zatwierdzam wyżej wymienionym radnym naliczenie diety **Wiesław Ryczek**
/podpis przewodniczącego komisji/

OBECNI NA POSIEDZENIU:

Pan Dariusz Chromiec-Burmistrz Stronia Śląskiego

Pani Iwona Dziuba - Inspektor ds. Wymiaru Podatków i Opłat Lokalnych

Pan Ryszard Wiktor – Przewodniczący Rady Miejskiej Stronia Śląskiego

Pan Remigiusz Sławik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów w dniu 02.06.2021 roku, godz. 14.30

Porządek posiedzenia:

1. Analiza systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (grudzień 2020-maj 2021) - dochody, koszty, zaległości, windykacja
2. Opiniowanie zarządzenia Burmistrza Stronia Śląskiego
3. Sprawy bieżące

Ad.1.

Pani Iwona Dziuba - Inspektor ds. Wymiaru Podatków i Opłat Lokalnych poinformowała, że do końca maja 2021 roku z tytułu opłat wpłynęło 880 357,37 zł, z tego 109 859,04 zł są to wpłaty zaległe, w okresie tym wysłano 340 upomnień, 127 tytułów wykonawczych, na koszty obsługi systemu wydatkowano 1 180 968,00 zł, faktury obejmują miesiące od listopada 2020 roku do marca 2021 roku. Odpadów z miesiąca na miesiąc jest coraz więcej - szczególnie z wystawek, po przejęciu przez Gminę obsługi PSZOK-u zaobserwowano mniejsze ilości dostarczanych do niego odpadów. W celu uszczelnienia systemu sprawdzana jest ewidencja meldunkowa, przeprowadzane są kontrole Straży Miejskiej, rozliczenie z usługodawcą następuje według wskazań wagi zamontowanej przez Gminę.

Pan Dariusz Chromiec-Burmistrz Stronia Śląskiego uzupełnił wypowiedź informując, że Gmina ma problem z uzyskaniem odpowiedniego poziomu recyklingu z winy zakładu świadczącego usługę wywozu odpadów, cały czas trwają czynności uszczelniające system, istnieje potrzeba budowy nowej wagi - gdyż obecnie stosowana ulega częstym uszkodzeniom, istnieje niedobór po stronie przychodów i dlatego rozważana jest propozycja podniesienia stawki opłaty za wywóz odpadów od mieszkańców i przedsiębiorców.

Członkowie komisji zadawali wiele pytań odnośnie gospodarki odpadami m.in. w sprawie działania PSZOK-u, odpadów z mieszkań przeznaczonych na wynajem, systemu naliczania opłaty, sposobu wywozu odpadów przy remoncie mieszkań, opłat za pojemniki z nieruchomości niezabudowanych, potrzeby budowy boksów śmietnikowych, oraz zwiększenia zatrudnienia w referacie w celu sprawniejszej obsługi systemu gospodarki odpadami.

Ad.2.

Komisja zajęła się ponownie projektem zarządzenia Burmistrza z dnia 1 czerwca 2021 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Goszów oznaczonych nr geodezyjnym nr 22 (AM-1) o pow. 4,13 ha, i nr 26 (AM-1) o pow. 3,79 ha stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Przewodniczący Komisji – Pan Wiesław Ryczek, poinformował Burmistrza, że w trakcie prac nad opiniowaniem zarządzenia na poprzedniej komisji wyniknęło wiele wątpliwości m.in. z tym, czy po ewentualnej sprzedaży tych działek Gmina będzie ponosiła jakiegokolwiek koszty związane z uzbrojeniem tego terenu, czy Gmina będzie ponosiła również takie koszty w przypadku dalszego ich podziału przez nabywcę. W związku z tym, że w chwili obecnej jest bardzo duże zainteresowanie kupnem nieruchomości dostosować należy cenę wywoławczą do cen rynkowych. Sugerowano także by część środków ze sprzedaży przeznaczyć na uzbrojenie nowego terenu i dopiero wtedy dokonywać sprzedaży w celu uzyskania wyższej kwoty, która chociaż częściowo pokrywałaby koszty uzbrojenia. Członkowie komisji i Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego zabierali głos w dyskusji poruszając sprawę ewentualnego podziału tych działek przez Gminę i dopiero wtedy przeznaczenia ich do sprzedaży, wyznaczenia wyższej ceny wywoławczej, proponowano dotarcie do większej ilości

ewentualnych inwestorów którzy byliby zainteresowani kupnem, dyskutowano o zapisach jakie można zawierać w warunkach przetargu, poruszano też wiele innych kwestii dotyczących tego zarządzenia.

Burmistrz Stronia Śląskiego odniósł się do zadanych pytań deklarując równocześnie, że część środków które uzyskano by ze sprzedaży, przeznaczone zostanie na uzbrojenie działek które Gmina przygotowywałaby do sprzedaży w przyszłości.

Komisja uznała, że nie na wszystkie pytania uzyskała wyczerpujące wyjaśnienia i zadecydowała, że każdy indywidualnie prześle dodatkowe pytania do Burmistrza, odkładając jednocześnie opiniowanie do następnego swojego posiedzenia.

PROTOKOŁOWAŁ:



Wiesław Ryczek

PRZEWODNICZĄCY:



Wiesław Ryczek