

OPIS TECHNICZNY

Branża Sanitarna

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- inwentaryzacja budowlana
- mapa sytuacyjno-wysokościowa
- wizja w terenie
- obowiązujące normy i przepisy

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje Projekt Budowlany instalacji sanitarnych : wodociągowej , kanalizacji sanitarnej , instalacji c.o. dla adaptowanych pomieszczeń przedszkola na potrzeby żłobka w Stroniu Śląskim ul. Nadbrzeżna 30 działka nr 237.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych przewidziano do istniejącej kanalizacji sanitarnej miejskiej przez istniejące piony kanalizacyjne . Zasilanie w wodę z istniejącej instalacji wewnętrznej. Zasilanie grzejników z istniejącej instalacji c.o. z istniejących poziomów cieplnych.

3. WEWNĘTRZNA INSTALACJA C.O.

Dla całości budynku przewidziano ogrzewanie dwururowe pompowe. Zasilanie budynku z istniejącej kotłowni , z istniejących pionów i poziomów instalacyjnych w budynku .

Projektowane poziomy instalacji c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych na lut twardy . Przewody co należy prowadzić w brzdach ściennych i podłogowych. Przewody prowadzone w brzdach należy izolować cieplnie. Przy przejściach przez ściany osadzić tuleje ochronne.

Dla wszystkich pomieszczeń przewidziano grzejniki panelowe z blachy stalowej gładkie typu 22 o wymiarach H /wysokość / × L /długość/ .

Typy i wymiary poszczególnych grzejników naniesiono na rzutach .

Dopuszcza się zainstalowanie innego typu grzejników spełniających podane w niniejszym opracowaniu warunki eksploatacyjne i techniczne.

Przewidziano grzejniki z podejściami z dołu .

Przy każdym grzejniku należy zamontować zawory termostatyczne produkcji krajowej lub zagranicznej. Na powrotach przy każdym grzejniku montować zaworki odcinające na klucz imbusowy.

Odpowietrzenie instalacji realizowane jest przez samoczynne, automatyczne zawory odpowietrzające umieszczone bezpośrednio przy grzejnikach.

W punkcie włączenia zamontować odpowietrzniki oraz zawory odcinające ze spustem.

Dla przejścia wydłużeń termicznych przewodów miedzianych na odcinkach dłuższych niż 6 m należy montować kompensatory miedziane o średnicy zgodnej z wymiarem rury miedzianej na przewodzie zasilającym i powrotnym.

4. PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA

Doprowadzenie wody do budynku przewidziano z istniejącej instalacji wewnętrznej / woda zimna i ciepła /.

Główne piony wodociągowe i poziomy zasilające proj. urządzenia prowadzić w bruzdach podłogowych i ściennych – ciepłą wodę i zimną izolować cieplnie otulinami z pianki poliuretanowej.

Całość instalacji wody ciepłej i zimnej /piony i podejścia do urządzeń/ wykonać z rur miedzianych lub z rur z tworzywa.

Montaż poziomów i pionów wodnych sugeruje się przeprowadzić przed lub równoległe z montowaniem podejść kanalizacyjnych. Pozwala to na uzyskanie minimalnej ilości obejść. Przewody wodociągowe prowadzić równoległe do płaszczyzny ścian.

Pod pionami wodociągowymi zamontować zawory odcinające ze spustem. Umożliwi to spuszczenie wody z części instalacji wodociągowej.

W miejscach przejść przewodów przez ściany należy osadzić tuleje, które po montażu wypełnić materiałem plastycznym.

Armaturę odcinającą wykonać zgodnie z projektem.

Ze względu na daleką dostawę cwu należy w budynku wykonać instalację cyrkulacyjną . W kotłowni zamontować pompę cyrkulacyjną .

Ciepła woda przygotowana będzie centralnie w kotłowni.

Po wykonaniu instalacji przeprowadzić próbę szczelności – przed zatynkowaniem bruzd.

Podłączenie urządzeń wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Na klatce schodowej przebiega istniejący pion wodociągowy , który należy przełożyć do rogu klatki schodowej.

Nowe przewody wodociągowe należy obudować .

5. PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA WEWNĘTRZNA

Odprowadzenie ścieków przewidziano do istniejącej kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące piony i poziomy kanalizacyjne . Dla dodatkowego WC na piętrze należy wykonać nowy pion kanalizacyjny i nowe podejścia wodociągowe.

Główne poziomy kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV 160 i 110 mm.

Wszystkie piony i połączenia z przyborami wykonać z rur i kształtek PCW.

Pion wyprowadzić nad dach budynku , zamontować rewizję i rury odpowietrzające.

Wszystkie nowe przewody kanalizacyjne obudować płytami kartonowo-gipsowymi , wyciszyć izolacją . Projektowany poziom ks 110 prowadzić pod stropem parteru – obudować.

W schowku porządkowym na piętrze zamontować wpust podłogowy oraz zawór ze złączką do węża.

6. PROJEKTOWANA INSTALACJA P.POŻ.

Dla piętra przewidziano montaż nowego hydrantu p.poż. HP 25 mm z węzłem półsztywnym na korytarzu oddziału przedszkolnego. Hydrant zasilić z istniejącej instalacji p.poż. na parterze budynku.

Hydranty przeciwpożarowe podłączono rozmieszczono tak aby zasięg strumienia pokrywa całą powierzchnię obiektu.

- Dla wszystkich kondygnacji przewidziano hydranty o średnicy 25 mm w szafkach hydrantowych wnekowych wyposażonych w węże półsztywne
- Hydranty zlokalizowane są w miejscach ogólnie dostępnych na korytarzach budynku (hydrant na wysokości 1,35m od posadzki).
- Minimalne ciśnienie w instalacji hydrantowej powinno wynosić 0,2 MPa (20 m słupa wody) na wypływie z hydrantu lub zaworu hydrantowego.
- W pomieszczeniu kotłowni zainstalowane będą gaśnice śniegowe.
- W przejściach rurociągów przez ściany oddzielenia pożarowego stosowane będą uszczelnienia o odporności ogniowej równej odporności oddzielenia.
- Dla wentylacji mechanicznej przy przejściach kanałów przez przegrody stosować przejścia o odporności ogniowej EI 60
- Na kanałach zamontować klapy odcinające EIS 60
- Zasilanie budynku w wodę do celów p.poż z istniejących hydrantów zewnętrznych 80 mm zlokalizowanych na istniejącej sieci wodociągowej wydajność hydrantu $q=10$ l/s , minimalne ciśnienie 20 msw.

7 . WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

W budynku przewidziano przełożenie instalacji gazowej zasilającej kuchnię na piętrze budynku. Natomiast instalację gazową , którą zasilala mieszkanie przewidziano do likwidacji.

Projektowaną część instalacji gazowej w budynku wykonać z rur stalowych łączonych poprzez spawanie. Przewody poziome prowadzić z 4% spadkiem Średnice rur naniesiono na załączonych rysunkach.

Przewody gazowe prowadzić w odległości nie mniejszej niż:

- 2 cm od powierzchni ścian mocując je na uchwytych dystansowych
- 20 cm od poziomych rurociągów cieplnych , wodociągowych i kanalizacyjnych

Zachować przepisowe odległości gazociągu od przewodów i urządzeń elektrycznych. Poziome odcinki instalacji gazowej prowadzić powyżej innych przewodów instalacyjnych z wyjątkiem instalacji c.o. – gazociąg prowadzić poniżej min. 10 cm.

W miejscach przejść przewodów przez ściany osadzić tuleje ochronne.

W w/w budynku przekładana instalacja gazowa zasilać będzie następujące urządzenia

- taboret gazowy i kuchenkę w kuchni przedszkolnej

Instalację zabezpieczyć przed korozją poprzez pomalowanie jej minią.

Po wykonaniu instalacji , przeprowadzić próbę szczelności.

Wywiew z pomieszczenia kuchni realizowany będzie przez istniejący kanał wywiewny o wymiarach 14*14 cm .Na wlocie do kanału zamontować

kratkę wentylacyjną bez żaluzji , wlot kanału umieścić pod stropem pomieszczenia kuchni.

Nawiew do kuchni realizowany będzie przez istniejący kanał nawiewny - wentylacja zblokowana .

Opracował:

TEMAT	BRANŻA SANITARNA	DATA	04.2011
OBIEKT	Adaptacja pomieszczeń budynku przedszkola dla potrzeb żłobka Stronie Śląskie ul. Nadbrzeżna 30 dz. 237	SKALA	1:50
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut pietra - instalacja grzewcza, wodno-ściekowa, p.poż.	NR RYS.	2/S
INWESTOR	Gmina Stronie Śląskie		
PROJEKTANT	Mgr inż. ANETA RYCHLIŃSKA		
SPRAWDZIEL	Mgr inż. ANETA RYCHLIŃSKA Mgr inż. G. Matusiakiewicz NR UPR. 159/DS/08/03		

DOBRAŃO GRZEWIWKI, FANOWE, WYŁĄCZNIKI ZAMONTOWANE DO DOLU Z WBLASKOWANIMI ZAMONTOWANIE PRZYGRZEWIWOWYMI - DO ZAMOROWI DOKUPIĆ GŁOWICE TERMOSTATYCZNE.
 NO - nawietrzak okienney
 KS - istniejący pion kanalizacyjny
 KS - proj. pion kanalizacyjny
 HP - proj. pion nad dach
 Zakonczyć rurą wyłówną
 Zamontować rewizję
 W - proj. pion wodociagowy
 KS - proj. kanalizacja sanitarna
 HP - proj. hydrant p.poż. 25 mm z węzłem półsztywnym

