



Gmina Stronie Śląskie

Urząd Miejski w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie
tel. 74 811-77-11, fax. 74 811-77-32, e-mail: gmina@stronie.pl, www.stronie.pl

Znak sprawy: **RG.271.1.2016.UC**

Stronie Śląskie, dnia 29.11.2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Gmina Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie zaprasza do złożenia ofert na: **Wykonywanie wycen nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie w okresie od 2 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.**

2. Przedmiot zamówienia jest wykonywanie następujących usług:

2.1. wycen nieruchomości:

- Część nr 1. Wycena lokalu mieszkalnego przeznaczonego do remontu i adaptacji.
- Część nr 2. Wycena lokalu mieszkalnego.
- Część nr 3. Wycena budynku gospodarczego.
- Część nr 4. Wycena budynku usługowego.
- Część nr 5. Wycena budynku mieszkalnego.
- Część nr 6. Wycena nieruchomości gruntowej budowlanej do pow. 40m²
- Część nr 7. Wycena nieruchomości gruntowej budowlanej powyżej pow. 40m²
- Część nr 8. Wycena nieruchomości rolnych.
- Część nr 9. Wycena wartości użytkowania wieczystego w celu przekształcenia w prawo własności;
- Część nr 10. Ustalenie wartości nieruchomości w celu określenia rocznej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego
- Część nr 11. Wycena nieruchomości gruntowych budowlanych z zadrzewieniem.
- Część nr 12. Wycena nieruchomości rolnych z zadrzewieniem.
- Część nr 13. Wycena terenów leśnych.
- Część nr 14. Inwentaryzacja budynku mieszkalnego.
- Część nr 15. Inwentaryzacja budynku użytkowego.
- Część nr 16. Wycena wartości nieruchomości gruntowych przed i po uchwaleniu plany zagospodarowania przestrzennego lub po jego zmianie dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
- Część nr 17. Wycena nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.
- Część nr 18. Określenie wartości służebności przesyłu.
- Część nr 19. Określenie wartości służebności drogowej.

2.2. Potwierdzanie aktualności wyceny.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne elementy (części) zamówienia.

3. Terminy i warunki realizacji zamówienia:

3.1 Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **zamówienie realizowane będzie od 02.01.2017 r. do 31.12.2018 r. na podstawie zleceń poszczególnych wycen.**

3.2 Termin realizacji zleconej wyceny: **14 dni od daty zlecenia wyceny.**

4. Wymagania stawiane Wykonawcy:

4.1 Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do sporządzania wycen nadane przez Ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2015.782 ze zm.)

4.2 Zaakceptowanie wzoru umowy stanowiącej **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.

4.3 Wyrażenie zgody na **14 dniowy** termin płatności za dostarczony przedmiot zamówienia.

5. Kryteria oceny ofert:

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1.1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszym zapytaniem,

1.2. oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,

1.3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

2. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

cena ofertowa - **100 %**, (100% = 100 pkt)

3. Ocena ofert w zakresie przedstawionego wyżej kryterium zostanie dokonana na każdą część osobno wg następujących zasad:

Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

- Wg kryterium cena:

$$Wc = \frac{\text{cena min.}}{\text{cena ofer.}} \times 100 \text{ pkt,}$$

4. Za ofertę najkorzystniejszą na daną część uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów i spełniająca wymagania wymienione w ust.1.

5. Cena za potwierdzenie aktualności wyceny przyjęta zostanie do wycen na które wykonawca uzyska zamówienie.

6. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cenę należy obliczyć w oparciu o przedstawione przedmiary robót z uwzględnieniem wszystkich kosztów niezbędne do zrealizowania zamówienia.

2. Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym (**załącznik nr 1**) do zapytania ofertowego.

2. Cena przedstawiona w Formularzu ofertowym będzie podana w wymiarze brutto wraz z stawką podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania ofert dla całości zamówienia.

3. Cena ofertowa przedstawiona w Formularzu ofertowym musi być podana w złotych polskich

4. Cenę oferty należy podać jako cenę ryczałtową i wyliczyć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i wymogów stawianych wykonawcy.

5. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie poszczególnych części przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym przy zastosowaniu polskich przepisów z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

6. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.

7. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia

wynikające wprost z zapytania ofertowego, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

8. Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Zgodnie z ust. 1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005r. (Dz. Urz. GUS Nr 1 z 2005r., poz. 11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych – „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniami Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej.

7. Sposób przygotowania oferty:

A. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę (**załącznik nr 1**).
2. Zaakceptowany wzór umowy (**załącznik nr 2**).
3. Dokumenty rejestrowe Wykonawcy.
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych.
5. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 3**).

B. Przygotowanie oferty.

- 1) Wykonawca może złożyć ofertę na całość zamówienia lub na wybrane części, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Oferta oraz wymagane, dokumenty i załączniki składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 4) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 5) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w treści zapytania ofertowego.
- 6) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
- 8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

8. Warunki płatności:

Zamawiający dokona zapłaty za wykonaną usługę po jej odbiorze w terminie **14 dni** od daty złożenia faktury.

Szczegółowe warunki płatności określono w § 4 umowy stanowiącej **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.

9. Termin związania ofertą

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 14 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Miejsce , termin i sposób złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55; pokój nr 15** lub przesłać na

adres zamawiającego: **Gmina Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie do dnia 12.12.2016 r., do godz. 10⁰⁰**

2. Kopertę zewnętrzną, nie oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować: **Gmina Stronie Śląskie, ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie.**

Oferta w zapytaniu ofertowym na: **Wykonywanie wycen nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie w okresie od 2 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.** - nie otwierać przed dniem: **12.12.2016 r., do godz. 10¹⁵**

3. Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy. **Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z ww. opisem ponosi oferent.**

4. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej), odpowiednio oznakowanych z dopiskiem ZAMIANA.

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie WYCOFANIE.

5. Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom niezwłocznie bez otwierania.

11. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Miejsce otwarcia ofert:

Urząd Miejski w Stroniu Śląskim; ul. Kościuszki 55; 57-550 Stronie Śląskie w pokoju nr 24 w dniu 12-12-2016 godz. 10¹⁵

Sesja otwarcia ofert.

Otwarcie ofert jest jawne.

Koperty oznakowane dopiskiem WYCOFANE otwierane w pierwszej kolejności. Po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy w zakresie wycofania oferty, oferty wycofane nie będą odczytane.

Koperty oznakowane dopiskiem ZAMIANA zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.

Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia i warunki płatności. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle mu informację z otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.

12. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie wybranego Wykonawcy.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wszystkich Wykonawców podając w szczególności:

3.1. nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru,

3.2. informację o odrzuconych ofertach, jeżeli będzie miało to miejsce.

4. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:

4.1. zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy

ogłoszeń,

4.2. zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego

<http://bip.stronie.dolnyslask.pl> w zakładce **Ogłoszenia i komunikaty => Przetargi=> Inne**),

5. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

5.1. ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert

5.2. złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie.

6. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

7. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po wyborze najkorzystniejszej oferty.

8. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.

9. Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do wpłacenia zabezpieczenia wykonania umowy w kwocie **500 zł**.

13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

stanowisko:	kierownik Referetu Gospodarki Komunalna i Mieszkaniowa
imię i nazwisko	Urszula Czyżewska
tel.	074/8117715
fax.	074/8117732
adres e-mail:	u.czyzewska@stronie.pl
w terminach	od poniedziałku do piątku godz. pomiędzy 7.30 a 15.30

14. Załączniki do zapytania ofertowego:

- załącznik nr 1 wzór oferty
- załącznik nr 2 wzór umowy
- załącznik nr 3 oświadczenie wykonawcy

z up. BURMISTRZA

Dariusz Chromiec
Zastępca Burmistrza

[pieczęć wykonawcy]

OFERTA

I. DANE WYKONAWCY

1. Pełna nazwa:

.....

2. Adres (siedziba) (*kod, miejscowość, ulica*):

.....

3. Adres do korespondencji (*wypełnić, jeśli jest inny niż adres siedziby*)

.....

4. NIP REGON

5. Telefon

6. Fax

7. E-mail

II. PRZEDMIOT OFERTY

Oferta dotyczy ogłoszonej przez **Gminę Stronie Śląskie** procedury zapytania ofertowego znak sprawy: **RG.271.3.2016.UC** na **wykonywanie wycen nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie w okresie od 2 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.**

III OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym za cenę ofertową brutto

Część nr	Kategoria wyceny	Cena brutto zł
1	Wycena lokalu mieszkalnego przeznaczonego do remontu i adaptacji	
2	Wycena lokalu mieszkalnego	

3	Wycena budynku gospodarczego	
4	Wycena budynku usługowego	
5	Wycena budynku mieszkalnego	
6	Wycena nieruchomości gruntowej budowlanej o powierzchni do 40m ²	
7	Wycena nieruchomości gruntowej budowlanej o powierzchni powyżej 40m ²	
8	Wycena nieruchomości rolnych	
9	Wycena wartości użytkowania wieczystego w celu przekształcenia w prawo własności	
10	ustalenie wartości nieruchomości w celu określenia rocznej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	
11	Wycena nieruchomości gruntowych budowlanych z zadrzewieniem	
12	Wycena nieruchomości gruntowych rolnych z zadrzewieniem	
13	Wycena terenów leśnych	
14	Inwentaryzacja budynku mieszkalnego	
15	Inwentaryzacja budynku użytkowego	
16	Wycena wartości nieruchomości gruntowych przed i po uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego lub po jego zmianie dla potrzeb ustalenia wysokości opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości	
17	Wycena nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenkiej	
18	Określenie wartości służebności przesyłu	
19	określenie wartości służebności drogowej	
20	Potwierdzenie aktualności wyceny	

2. Zamówienie zrealizujemy w terminie od **02.01.2017 r. do 31.12.2018 r.**
3. Wyrażamy zgodę na **14 dniowy** termin płatności za zrealizowany przedmiot zamówienia.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty.

5. Oświadczamy, że przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym.
6. Akceptujemy termin związania ofertą wskazany w zapytaniu ofertowym.
7. Zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **500 zł**, w formie gotówki.

IV INNE

1. Osoby do kontaktów z Zamawiającym:

..... tel. kontaktowy fax

..... adres e-mail:

2. Do oferty dołączamy następujące dokumenty wymagane w zapytaniu ofertowym:

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Szt.
1.	Dokumenty rejestrowe Wykonawcy	
2.	Pełnomocnictwa (jeżeli są wymagane)*	
3.	Parafowany wzór umowy (załącznik nr 2)	
4.	Oświadczenie o spełnianiu warunków (załącznik nr 3)	

* niepotrzebne skreślić lub wypełnić

.....
*podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy*

UMOWA

Zawarta w dniu 2016r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 pomiędzy:

1. Gminą Stronie Śląskie reprezentowaną przez Burmistrza Stronia Śląskiego Zbigniewa Łopusiewicza, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”
a
2., zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Umowę zawiera się na czas określony tj. **od dnia 02.01.2017 r. do 31.12.2018 r.**

§ 2

Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie uprawnienia konieczne do realizacji niniejszej umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zamówienie Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy dzieł polegających na:

- wykonywaniu operatów szacunkowych nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie,
- sporządzeniu potwierdzenia aktualności wyceny.

Zakres rzeczowy prac objętych umową zostanie określony każdorazowo oddzielnym zleceniem.

§ 4

Wynagrodzenie za wykonane prace zgodnie z wyłonioną ofertą jest niezmiennie w czasie trwania umowy i wynosi brutto :

- | | |
|---|-----------|
| 1. wycena lokalu mieszkalnego przeznaczanego do remontu i adaptacji | zł; |
| 2. wycena lokalu mieszkalnego | zł; |
| 3. wycena budynku gospodarczego | zł; |
| 4. wycena budynku usługowego | zł; |
| 5. wycena budynku mieszkalnego | zł; |
| 6. wycena nieruchomości gruntowej budowlanej o powierzchni do 40m ² | zł; |
| 7. wycena nieruchomości gruntowej budowlanej o powierzchni powyżej 40m ² | zł; |
| 8. wycena nieruchomości rolnych | zł; |
| 9. wycena wartości użytkowania wieczystego w celu przekształcenia w prawo własności | zł; |
| 10. ustalenie wartości nieruchomości w celu określenia rocznej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego | zł; |
| 11. wycena nieruchomości gruntowych budowlanych z zadrzewieniem | zł; |
| 12. wycena nieruchomości gruntowych rolnych z zadrzewieniem | zł; |
| 13. wycena terenów leśnych |zł; |
| 14. inwentaryzacja budynku mieszkalnego | zł; |
| 15. inwentaryzacja budynku użytkowego | zł; |
| 16. wycena wartości nieruchomości gruntowych przed i po uchyleniu planu zagospodarowania przestrzennego lub po jego zmianie dla potrzeb ustalenia wysokości opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości | zł; |
| 17. wycena nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości | zł; |

18. określenie wartości służebności przesyłu zł;
19. określenie służebności drogowej zł;
20. potwierdzenie aktualności wyceny zł.

§ 5

Strony określają termin realizacji przedmiotu umowy za prace opisane w § 4 dla poszczególnych zadań w ciągu 14 dni od daty zlecenia wyceny.

§ 6

Odbiór nastąpi na podstawie protokołu przekazania spisane w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy w terminie 3 dni od zgłoszenia do odbioru.

§ 7

Po zakończeniu dzieła i przekazaniu Zamawiającemu, Wykonawca wystawi fakturę, która będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie. W takim przypadku jest on odpowiedzialny za jego wykonanie jak za własne.

§ 9

W przypadku wad stwierdzonych po dokonaniu odbioru dzieła Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów ,strat szkód spowodowanych tymi wadami.

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **500 PLN** nie później niż w dniu zawarcia umowy.

§ 11

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

A/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wys. **500 PLN** (pięćset złotych).

B/ w przypadku zwłoki w oddaniu dzieła w wysokości 0,5% wartości dzieła za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 5 umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

A/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **500 PLN** (pięćset złotych).

§ 12

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w trakcie jej realizacji wiąże się z koniecznością zapłaty za wykonane prace. Procent zaawansowania robót będzie ustalony dwustronnie.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 15

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowych sądów powszechnych.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy .

Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

2.....

Przedmiot zamówienia: Wykonywanie wycen nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie w okresie od 2 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2018 r.

Nr sprawy: **RG.271.3.2016.UC**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- 1) posiadania uprawnień, wiedzy i doświadczenia
- 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej

niezbędne do wykonania zamówienia.

Imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy