

RM.0012.102.2021

PROTOKÓŁ Nr 67/21
z posiedzenia w trybie zdalnym
KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY MIEJSKIEJ
Stronia Śląskiego
z dnia 23 sierpnia 2021 r.

CZŁONKOWIE KOMISJI:

/potwierdzenie obecności/

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| 1. Pan Zdzisław Pakuła | obecny |
| 2. Pan Dariusz Gulij | obecny |
| 3. Pan Tomasz Erdmański | obecny |
| 4. Pani Krystyna Brzezicka | obecna |
| 5. Pan Remigiusz Sławik | obecny |

Zatwierdzam wyżej wymienionym radnym naliczenie diety **Zdzisław Pakuła**
/podpis przewodniczącego komisji/

OBECNI NA POSIEDZENIU:

- 1. Aleksandra Zawiślak- Podinspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami.**
- 2. Józef Kałużny- Inspektor ds. Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej.**

1. W ramach kontroli w temacie „Kontrola zasobów mieszkaniowych Gminy Stronie Śląskie”, odpowiedzi na wcześniej zadane pytania udzieliła Pani Aleksandra Zawiślak oraz uzupełnił Pan Józef Kałużny.

Ad. 2 liczba złożonych wniosków w poszczególnych latach r. 2020 – 15, r. 2019 – 26, r. 2018 – 41

Ad. 3 – osoby uprawnione do otrzymania lokalu mieszkalnego: 2020 - 54, 2019 – 53, 2018 - 35

Ad. 4 – 0 osób uprawnionych do zamiany

Ad. 5 – liczba osób uprawnionych do lokalu socjalnego: 2018 – 42, 2019 r. – 16, 2020 - 25

Ad. 6 – wszystkie wyroki eksmisji zobowiązują do zapewnienia lokalu – na koniec 2020 r. - 3

Ad. 7 – na koniec 2020 liczba wniosków oczekujących na zaopiniowanie komisji mieszkaniowej - 85
Ad. 8 – przydział lokali mieszkalnych : rok 2020 – 4, rok 2019 – 4, rok 2018 - 2
Ad. 9 – lokali zamiennych brak, więc nie są przyznawane
Ad. 10 – przydzielono lokali socjalnych: rok 2020 - 1, rok 2019 -3, rok 2018: 32
Ad. 11 – powstał 1 lokal mieszkalny
Ad. 12 - powstało 0 lokali zamiennych (nie mamy lokali o statusie lokalu zamiennego)
Ad. 13 – powstało 28 lokali z najmu socjalnego
Ad. 14 – sprzedano 0 lokali w budynkach będących w 100% własnością Gminy
Ad. 15 – sprzedano 6 lokali w budynkach zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe
Ad. 16 – sprzedano 0 lokali w budynkach otrzymanych od Marszałka Województwa
Ad. 17 – kwota uzyskana ze sprzedaży mieszkań: 144 371,00 zł
Ad. 18 – przeznaczono 0 zł ze sprzedaży mieszkań na lokalną politykę mieszkaniową
Ad. 19 – nie pojawiły się nowe lokale mieszkalne poza jednym, które zostało przekazane w formie darowizny w zamian za dożywotni najem lokalu gminnego
Ad. 20 – podjęto próbę przejęcia za darmo dwóch bloków od Urzędu Marszałkowskiego, w roku 2021 Gmina przystąpi do spółki SIM Sudety, która będzie zajmowała się budowaniem bloków mieszkalnych w naszym rejonie
Ad. 21 – nie podjęto współpracy z sektorem prywatnym w ramach lokalnej polityki mieszkaniowej
Ad. 22 – dłużnicy otrzymują wypowiedzenia umów, co dużą ich część mobilizuje do regulowania opłat
Ad. 23 – w czerwcu 2021 r. wysłano pisma z prośbą o aktualizację dochodów; dane uzupełniła tylko połowa wnioskodawców, z czego ok. 1/3 ma zbyt duże dochody, żeby otrzymać lokal z Gminy;

2. Uzgodniono następne posiedzenie na dzień 06.09.2021 roku godz. 9.00 tematyce:

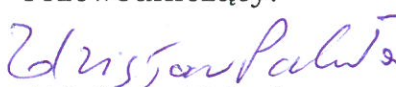
a. Kontrola zasobów mieszkaniowych Gminy Stronie Śląskie.

b. Analiza wykonania budżetu Gminy Stronie Śląskie za I półrocze 2021 roku.

Protokołował:


Tomasz Erdmański

Przewodniczący:


Zdzisław Pakuła